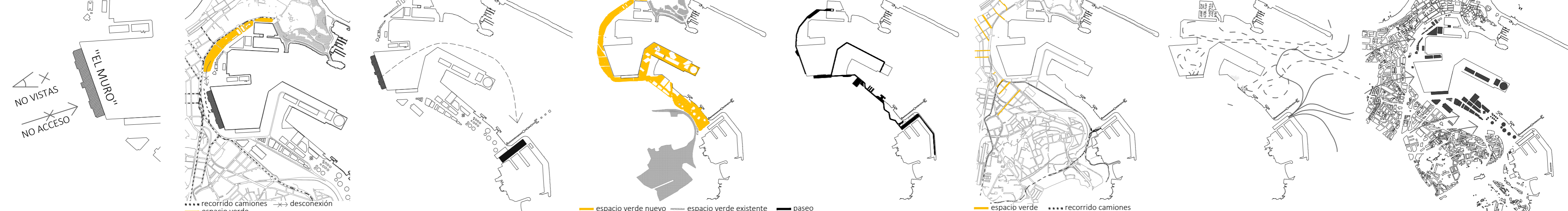


O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

PROBLEMAS - OBJETIVOS - ESTRATEGIAS



"EL MURO"
La antigua lonja actuaba como un "muro" que contenía la ciudad, evitando tanto el contacto físico del ciudadano con el agua como las vistas al mar.

DESCONEJÓN
Otro de los problemas es la cantidad de camiones que acceden al centro de la ciudad diariamente para la carga del pescado y la barrera que se genera evitando la continuidad del puerto.

TRASLADO DE LA LONJA
Se trasladará la lonja a una zona más "aceptable" como es la dársena de Oza (hoy en día utilizada como puerto de pesquero) liberando así el centro de la ciudad de este uso.

CONTINUIDAD VERDE
El principal objetivo de la propuesta es el de recuperar el límite del puerto como espacio público para el ciudadano, generando "parque verde" que dará continuidad al puerto.

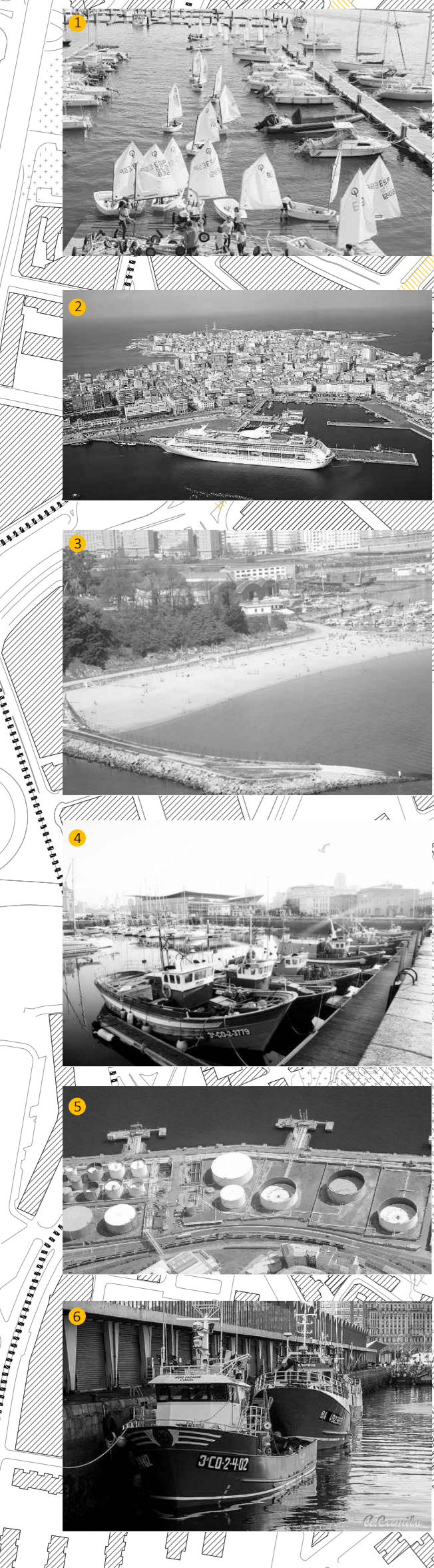
RECUPERACIÓN DEL LÍMITE
Recuperación del límite mediante un paseo a lo largo del puerto que conectará el gran vacío generado por el traslado del puerto y ayudará a su continuidad.

CONEXIONES
Se liberará la ciudad de los camiones, por lo que la nueva situación funciona perfectamente al estar también conectada directamente a las carreteras principales.

IDENTIDAD PORTUARIA
La identidad del puerto se recuperará definiendo cada existente generando un programa alternativo de buena para el acceso de los barcos.

RECUPERACIÓN EDIFICACIÓN
Recuperación y puesta en valor de la edificación existente generando un programa alternativo de equipamiento para poder así conquistar el espacio público.

ESTRATEGIA TERRITORIAL ESCALA :1/4000



1. PUERTO DEPORTIVO VELA
2. MUELLE TRANSATLÁNTICOS CRUCEROS
3. NUEVA PLAYA DE CORUÑA LANCHAS
4. ESCUELA DE PESCA DE CORUÑA PESQUERO
5. SILOS DE EXPOSICIONES CARGUEROS
6. NUEVA LONJA DE CORUÑA PESQUEROS GRAN TAMAÑO

CAPAS PUERTO

MATERIALIDAD PASEO
El proyecto trata de mantener la memoria industrial del puerto de la Coruña y por esto se elige el HORMIGÓN como material principal del proyecto. El paseo será de un hormigón sempulpeado que recorre y recuerda la dureza del pavimento del puerto.

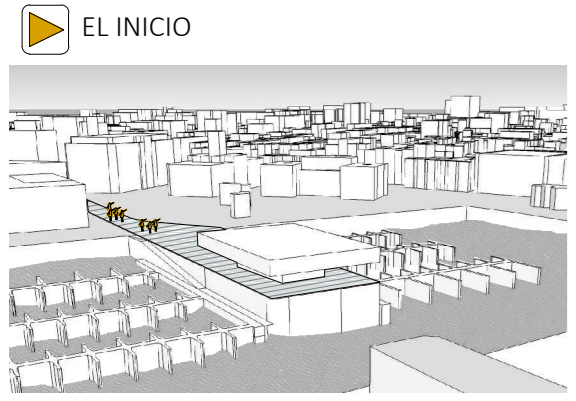
VEGETACIÓN EN EL PUERTO
En el puerto de la Coruña no existen espacios arbolados, por tanto para el arbolado del puerto se elige una especie de tamaño medio, de hoja perenne, y así mantener la vegetación todo el año.

VEGETACIÓN EN EL PUERTO
Para lograr la continuidad del espacio verde a lo largo del puerto de la Coruña se plantea crear grandes espacios de JARDÍN generando una horizontalidad en el puerto y un acompañamiento perfecto al paseo propuesto.

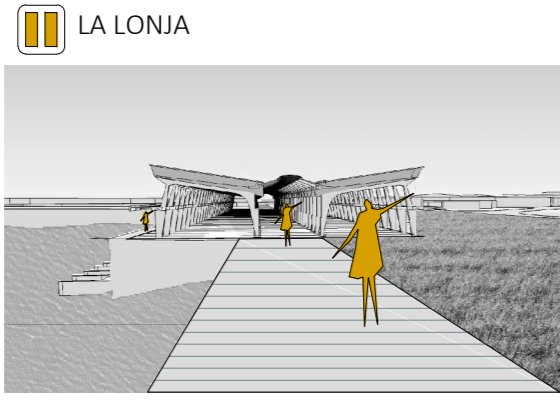
PAVIMENTOS
A la hora de los pavimentos existen varios tipos, un pavimento blando en las zonas del parque, pavimento duro en la zona de oficinas, las aceras y el puerto, y la arena de la playa.

O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

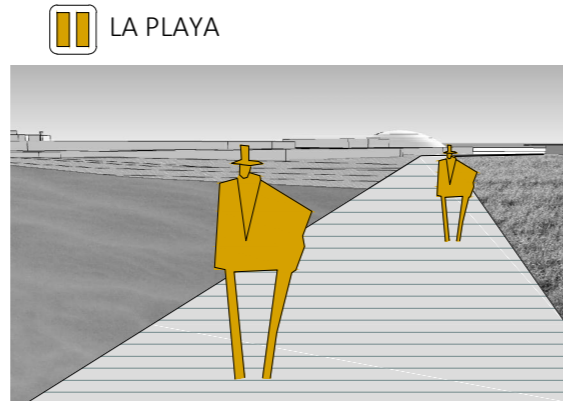
EL RECORRIDO TURISMO EL PASEO



EL INICIO
Aquí comienza el recorrido planteado en el puerto de la Coruña. En el puerto deportivo. Como hemos podido comprobar tras un análisis del puerto las dos actividades importantes que quedarán en el puerto son el deporte y la pesca, por ello se plantea comenzar el paseo en el puerto deportivo y así todo un paseo relacionado siempre tanto con el plano del agua como con la ciudad. Un inicio que se piensa por esa misma relación, del propio ciudadano con el agua.



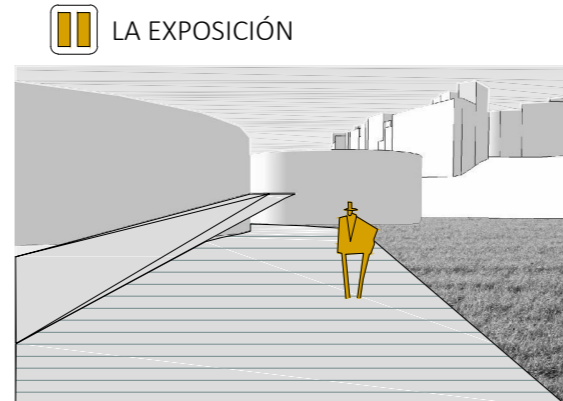
LA LONJA
La Lonja antigua es un edificio con un valor arquitectónico importante para la ciudad de la Coruña y a la vez esta situado en un lugar privilegiado del puerto, ya que se puede decir que está en la puerta de entrada a la zona portuaria en la que estamos trabajando y también por estar pegado al mar. Por tanto se propone un edificio de carácter deportivo dirigido a actividades relacionadas con el agua como es el piragüismo por estar situada la zona donde el agua de mar es mas tranquila.



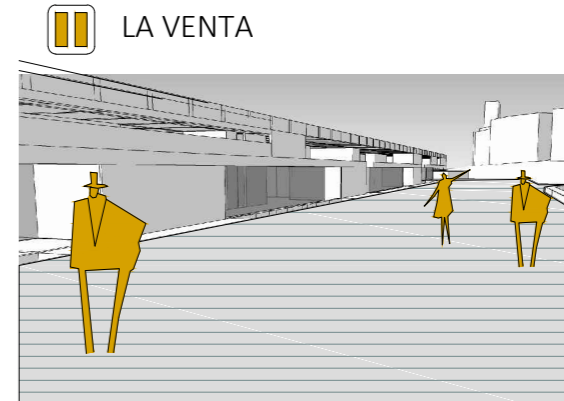
LA PLAYA
El paseo se plantea para aprovechar la cercanía al mar siempre que se pueda, sin embargo en este punto aprovechamos un desnivel en el puerto (construido así para subir la mercancía de los barcos, hasta un tren situado en el muelle este del centenario) para construir una playa artificial en el puerto de la Coruña, no tan grande como las de Riazor u Oza, sin embargo con tamaño suficiente para atraer a parte de la población de la zona para el disfrute del nuevo puerto.



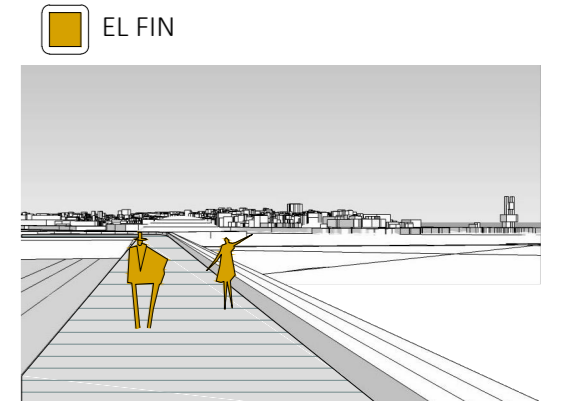
LA ESCUELA
A lo largo del paseo se le irá aplicando a éste diferentes características para lograr así generar puntos de atracción en él. Nos encontramos en una situación en la que optamos por retranquear el límite del puerto para así acercar el agua al edificio que en este caso se plantea como una escuela de pesca. Por tanto se reañizarán aquí y en zonas cercanas a ésta actividades relacionadas con la pesca y el aprendizaje de éste. Para el edificio se opta por la reutilización y rehabilitación de las naves existentes del puerto.



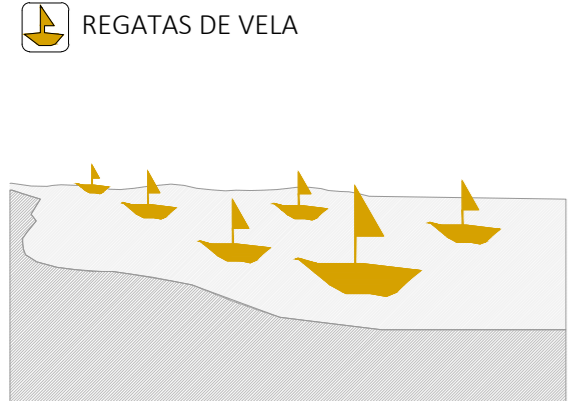
LA EXPOSICIÓN
A estas alturas del paseo nos encontramos en la antigua planta petrolera del puerto de la Coruña. En esta zona, manteniendo los silos existentes, se propone un bosque arbolado atravesado por el el paseo que va rodeando los silos. En estos silos industriales se colocarán exposiciones temporales, o se podrán utilizar como espacios de alquiler para el trabajo en comunidad, etc. El paseo además de rodear los silos también se eleva para ver las exposiciones desde arriba.



LA VENTA
Llegando casi al final del recorrido nos encontramos con una nueva Lonja en la Coruña. Se plantea el traslado al puerto de Oza por la relación directa con la actividad pesquera, así como su relación directa con el agua y la carretera. Se plantea en el recorrido como un edificio que puede transformarse en recorrido, y donde el ciudadano puede acceder para observar con sus propios ojos las actividades que se realizan en la Lonja de la Coruña.



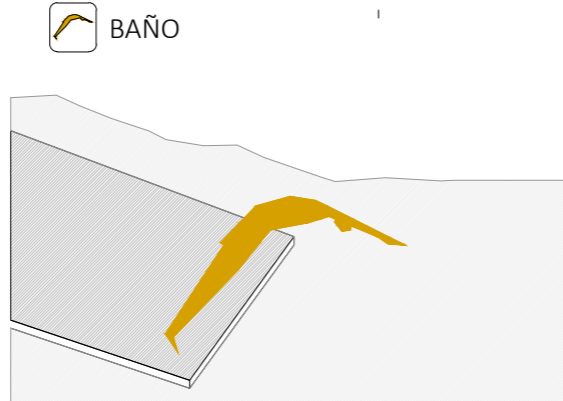
EL FIN
El final se plantea como una plataforma que recorre el dique de la Dársena de Oza, y a la que el ciudadano puede libremente acceder. Por la situación de la dársena y gracias al planteamiento de una plataforma elevada, se puede disfrutar a lo largo de éste paseo de las vistas de toda la ciudad así como de la ría. Y se aprovecha que está elevada para albergar almacenes y casetas para los pescadores. Por esta razón se eligió este punto como el final del paseo del puerto.



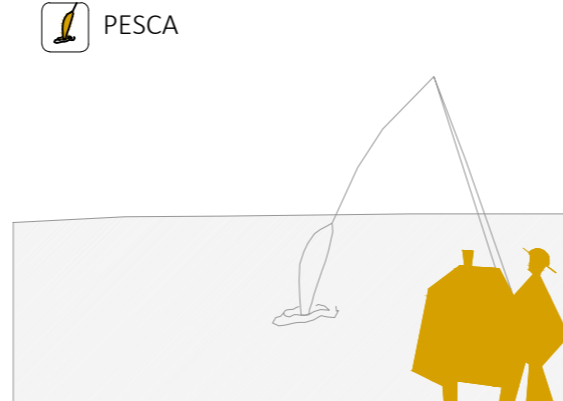
REGATAS DE VELA



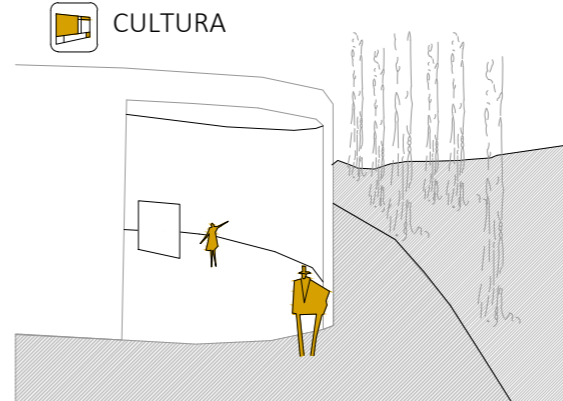
PIRAGÜISMO



BAÑO



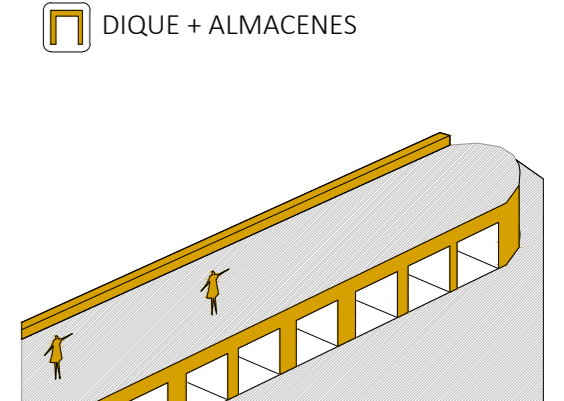
PESCA



CULTURA

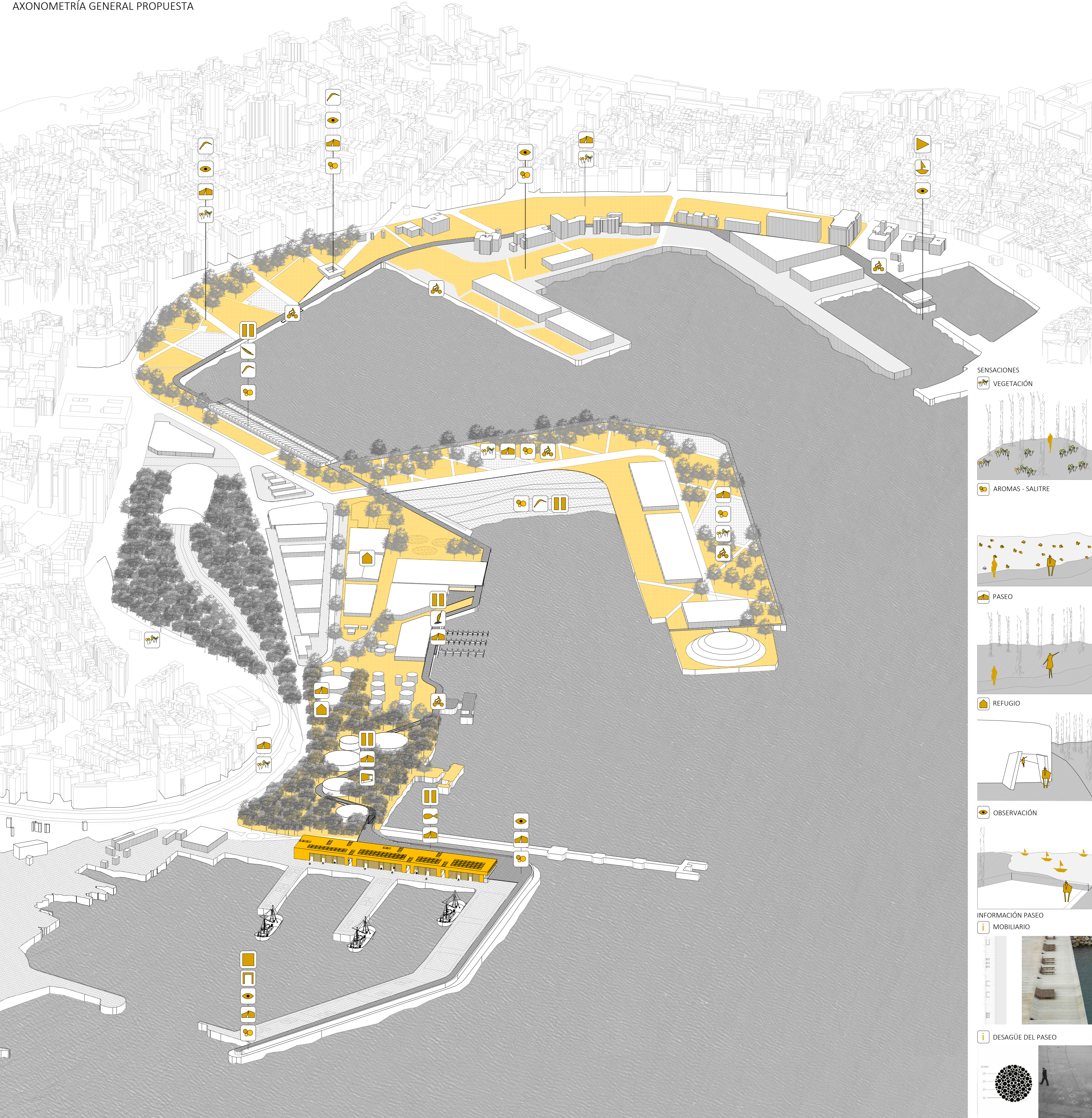


SUBASTA PESCADO



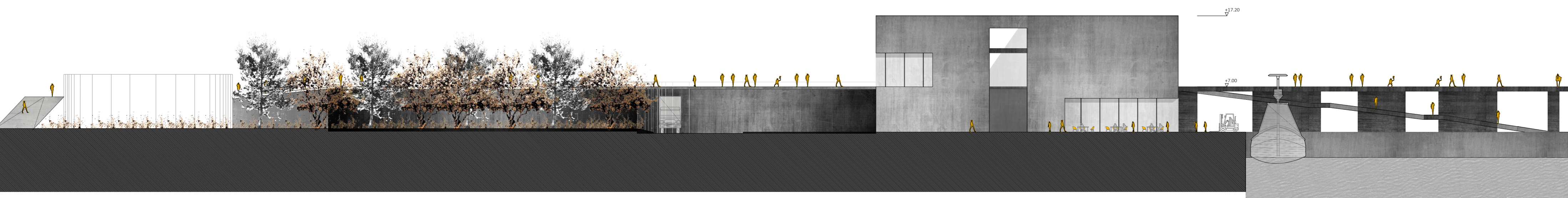
DIQUE + ALMACENES

AXONOMETRÍA GENERAL PROPUESTA



O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

ALZADO LONJA_ ACCESOS Y DIQUE_ ESCALA: 1/400



IMPLANTACIÓN NUEVA LONJA_ ESCALA: 1/1500



IMAGEN PROPUESTA

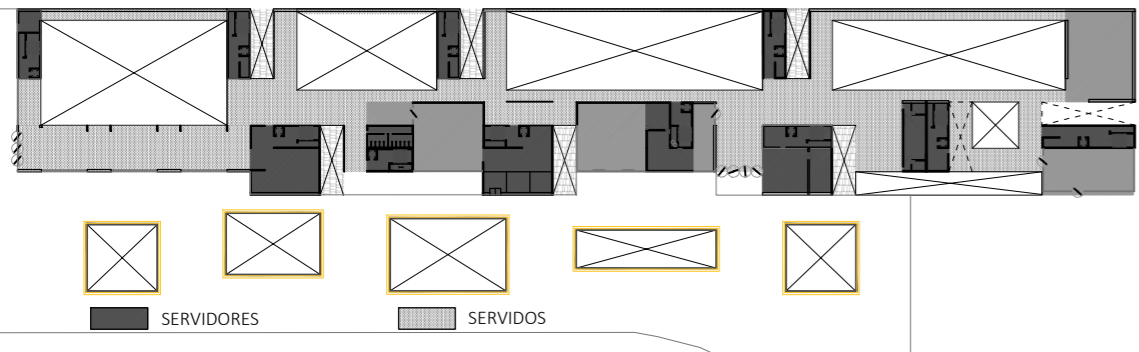


O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

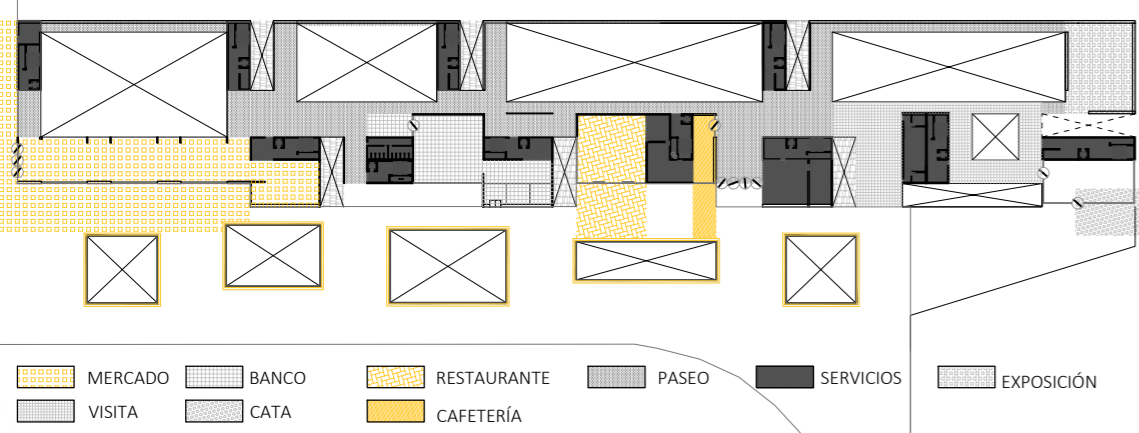
LA PLANTA PRIMERA ES LA PLANTA DESTINADA AL PÚBLICO, AL PEATÓN, EL PASEO SE ELEVA MEDIANTE UNA RAMPA GENERANDO UNA PLATAFORMA QUE ENTRA EN LA LONJA CREANDO ASI UNA CONEXIÓN ENTRE EL EXTERIOR Y EL INTERIOR MEDIANTE EL ESPACIO PÚBLICO. ESTA PLATAFORMA SERÁ LA RESPONSABLE DE ALMACENAR EL PROGRAMA "SUCIO" DE LA LONJA COMO ES LA ZONA DE CAMIONES Y DE LIMPIEZA DEL PESCADO. A TRAVÉS DE DICHA SE GENERA EL ACCESO AL EDIFICIO PEATONALMENTE. A LO LARGO DEL EDIFICIO SE GENERA ACTIVIDAD RELACIONADA CON LA PLANTA INFERIOR COMO ES UN RESTAURANTE, UNA CAFETERÍA Y UN MERCADO. EN LA PLATAFORMA SE GENERAN UNA SERIE DE PERFORACIONES PARA PERMITIR EL ACCESO DE LUZ A LA ZONA DE LOS CAMIONES, EN LOS HUECOS SE APROVECHA PARA COLOCAR EL MOBILIARIO URBANO

ESQUEMAS PLANTA PRIMERA

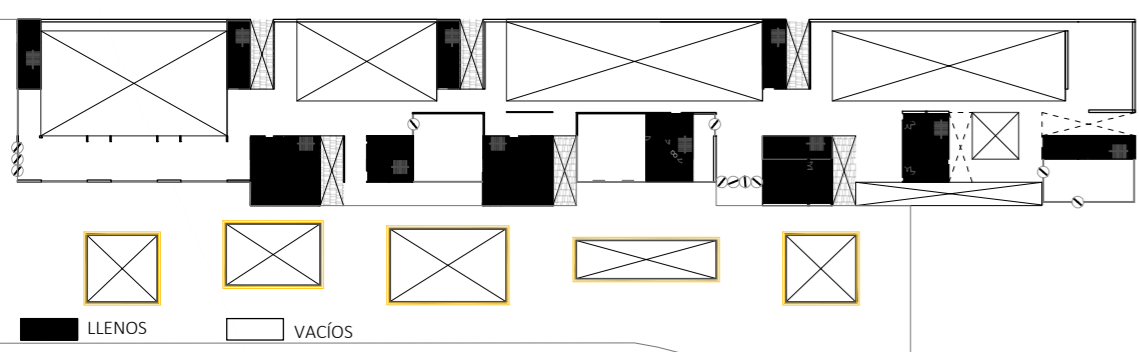
ESQUEMA DE SERVICIOS



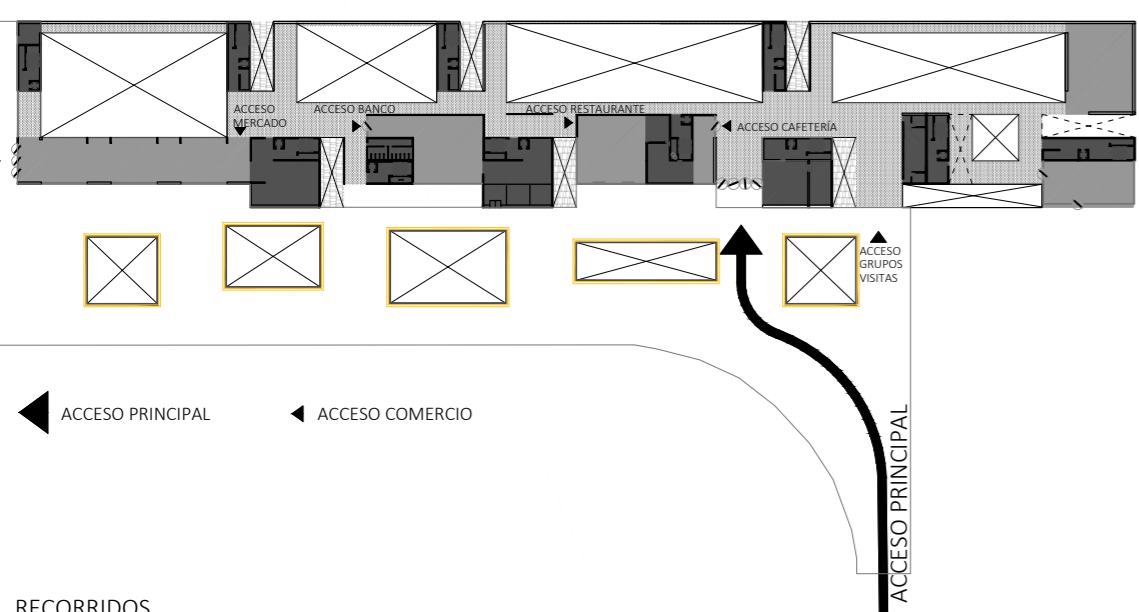
PROGRAMA



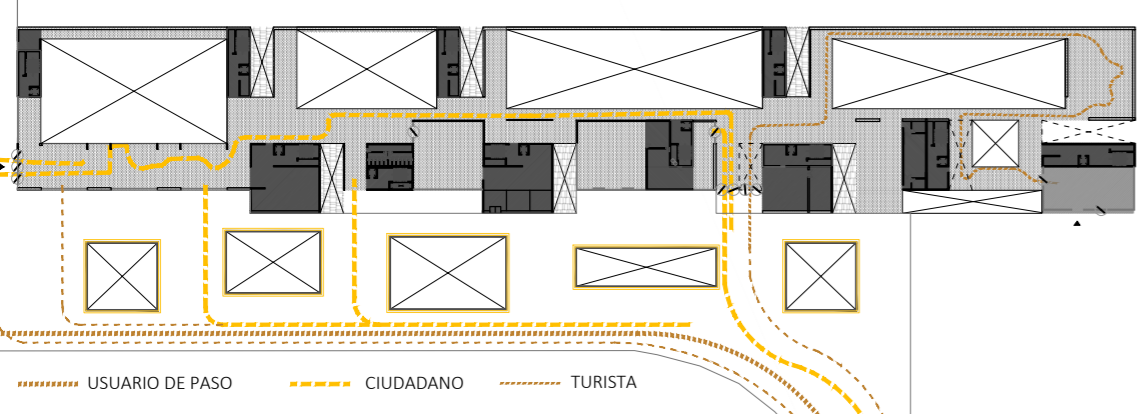
ESQUEMA LLENOS Y VACÍOS



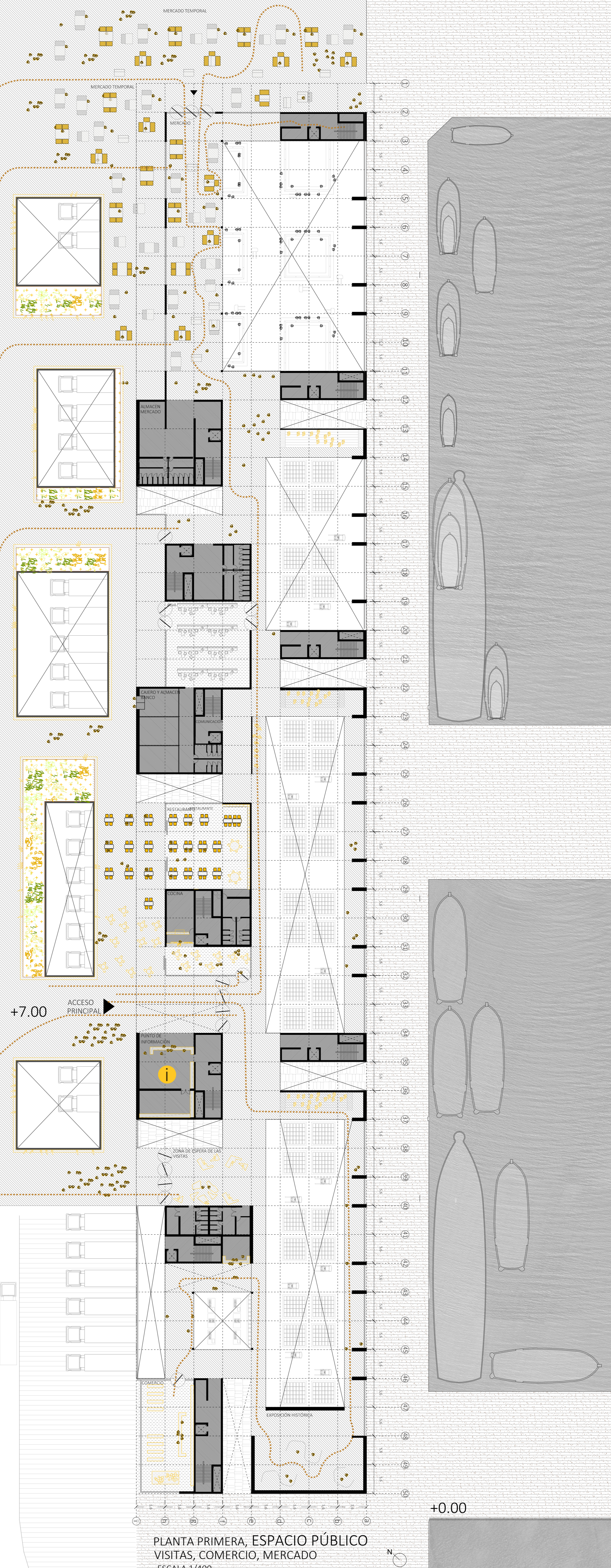
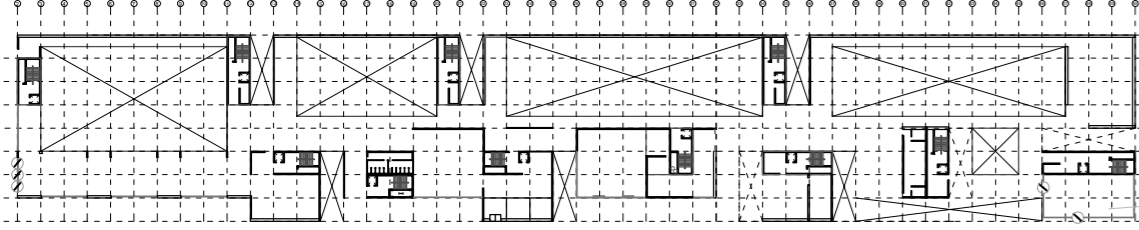
ACCESOS



RECORRIDOS



EJES



PLANTA PRIMERA, ESPACIO PÚBLICO VISITAS, COMERCIO, MERCADO ESCALA 1/400

O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

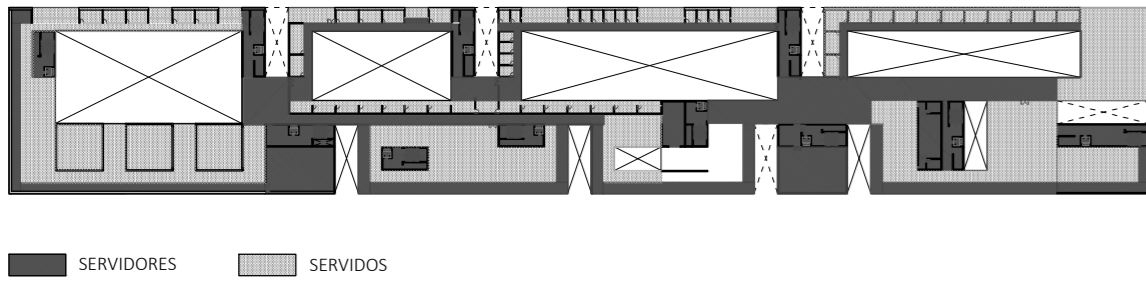
LA SEGUNDA PLANTA DEL EDIFICIO ESTÁ DESTINADA AL PROGRAMA COMPLEMENTARIO DE UNA LONJA, EN ESTE CASO SE UBICARÁN LAS OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO, LAS OFICINAS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA QUE SE TRASLADAN A ESTE EDIFICIO Y UN PROGRAMA DE LABORATORIOS DESTINADOS A LA INVESTIGACIÓN DE TEMAS RELACIONADOS CON LA PESCA, COMO PUEDE SER LA ACUICULTURA.

A ESTA PLANTA SE ACCEDERÁ A TRAVÉS DE LOS NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN QUE COMUNICAN LAS TRES PLANTAS. ESTA PLANTA NO ES DE ACCESO PÚBLICO PARA EL CIUDADANO, SIN EMBARGO SI SE PUEDE ACCEDER CON PREVIO AVISO TANTO A LAS OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN O PARA LA VISITA DE LOS DIFERENTES LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓN EXISTENTES.

DICHA PLANTA TIENE TAMBIEN UNA ZONA DE OFICINAS PARA LAS EMPRESAS DESTINADAS A LA PESCA ASÍ COMO UNA ZONA DORMITORIOS DESTINADOS AL DESCANSO TEMPORAL DE LOS PESCADORES.

ESQUEMAS PLANTA SEGUNDA

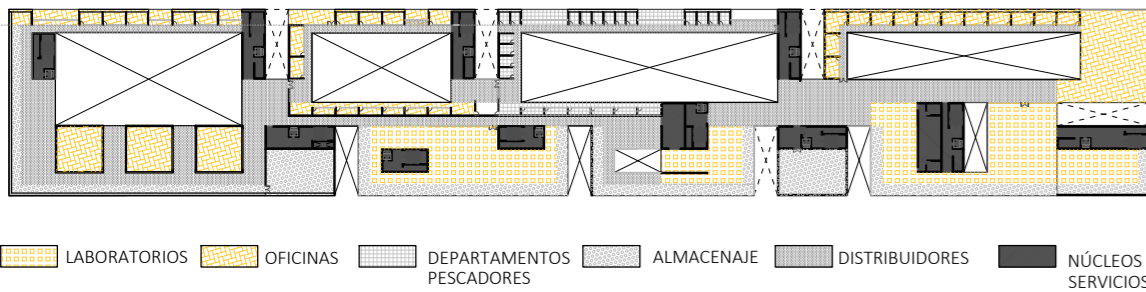
ESQUEMA DE SERVICIOS



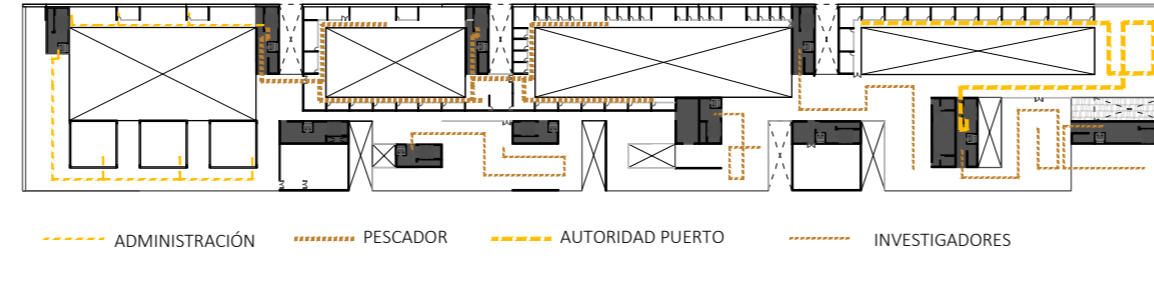
ACCESOS Y COMUNICACIONES



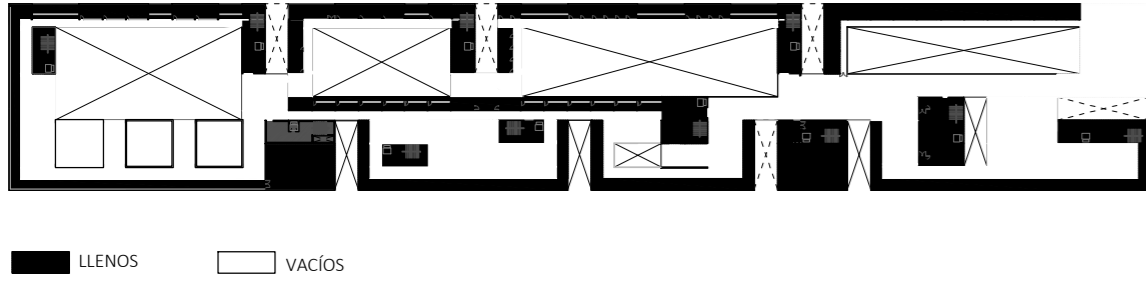
PROGRAMA



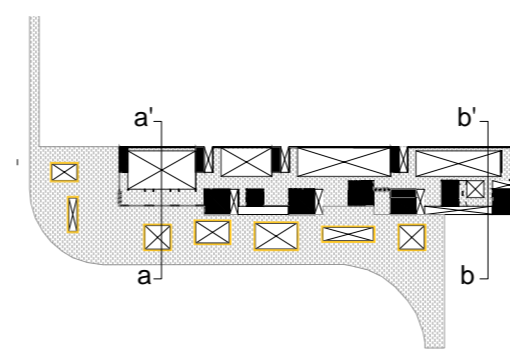
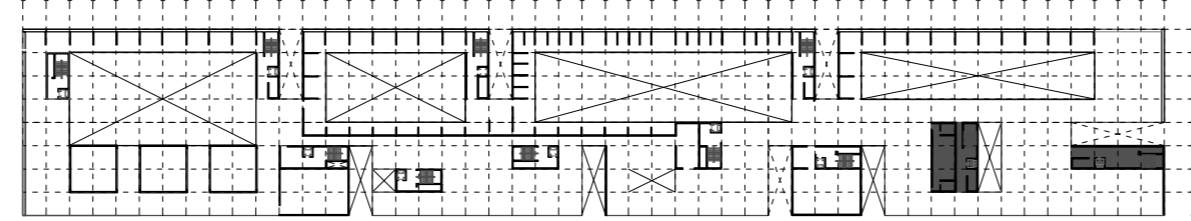
RECORRIDOS



ESQUEMA LLENOS Y VACÍOS



EJES



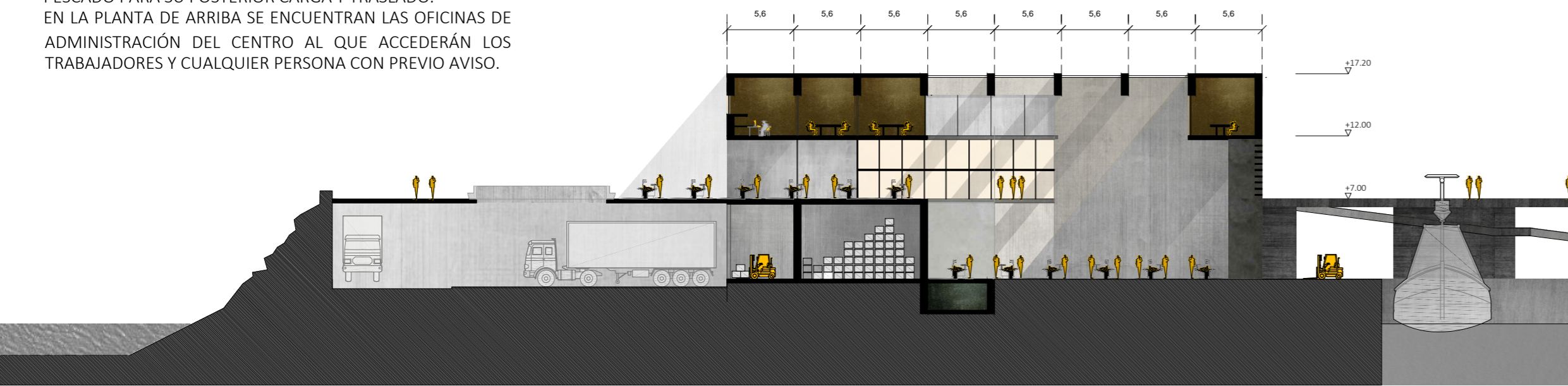
SECCIONES PROYECTO_ ESCALA 1/400

SECCION aa': MERCADO AL POR MAYOR:

ÉSTE ESPACIO ES APTO PARA CUALQUIER PÚBLICO, CIUDADANOS, TURISTAS, EN LA PLANTA PRIMERA SE COLOCA TAMBIEN UN MERCADO, DE DIMENSIONES MAS REDUCIDAS, Y SE UTILIZA EL ESPACIO EXTERIOR CUANDO EL TIEMPO LO PERMITE PARA MONTAR UN MERCADO TEMPORAL AL AIRE LIBRE.

EN LA ZONA "SUCIA" ES DONDE SE ENCUENTRAN LAS CÁMARAS FRIGORÍFICAS DONDE SE ALMACENARÁ EL PESCADO PARA SU POSTERIOR CARGA Y TRASLADO.

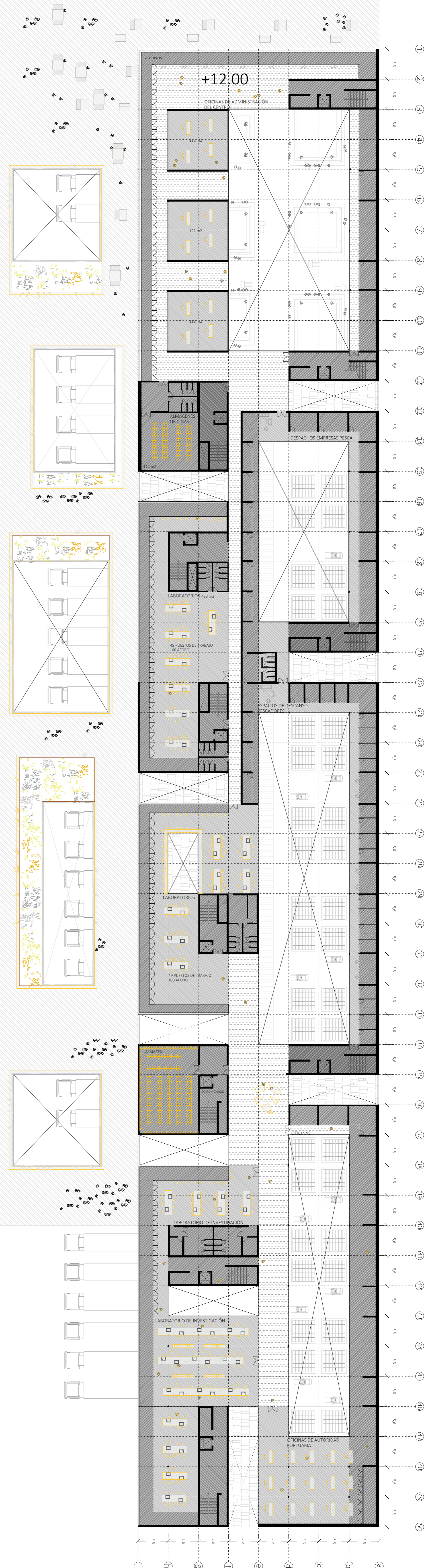
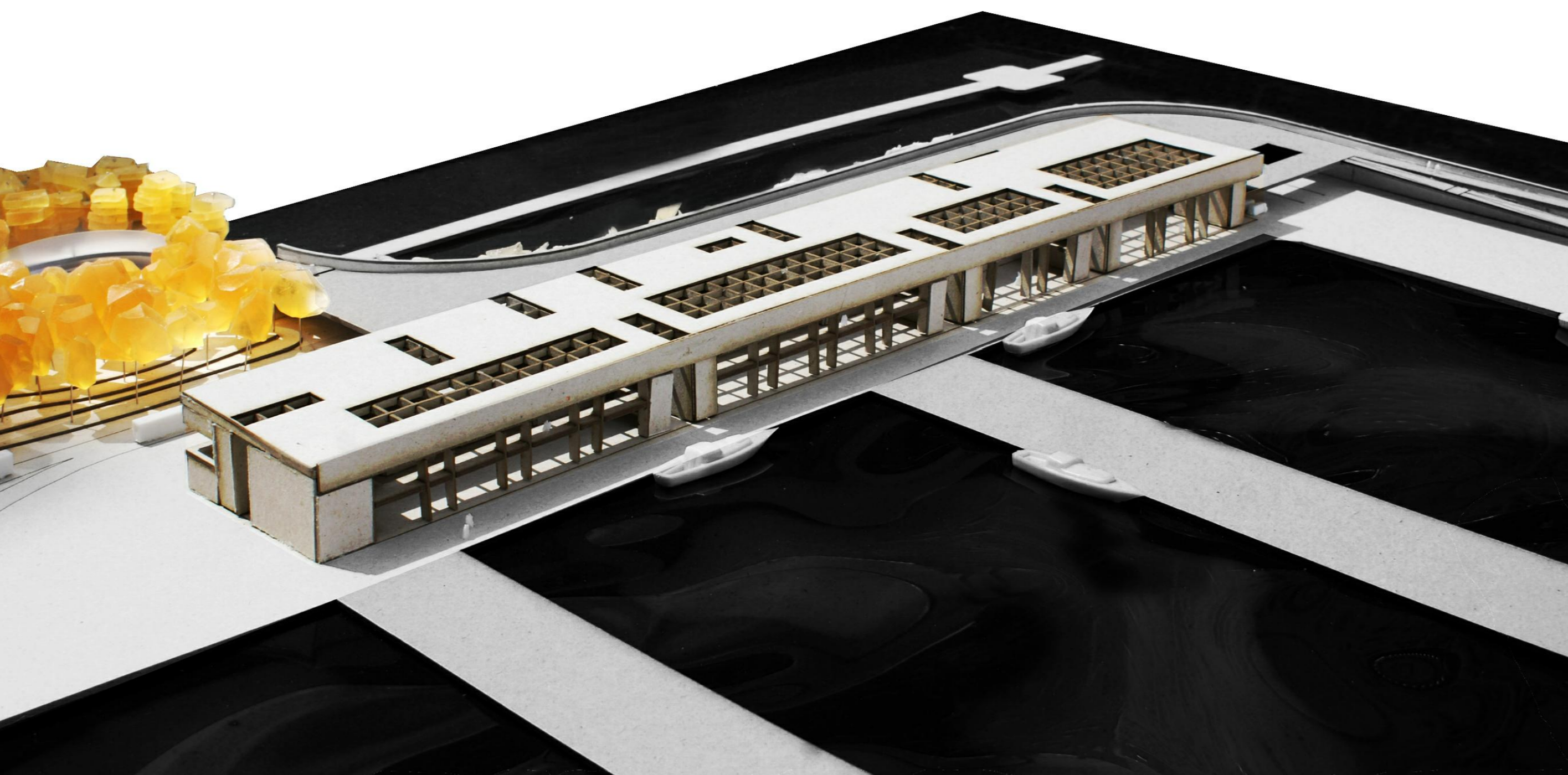
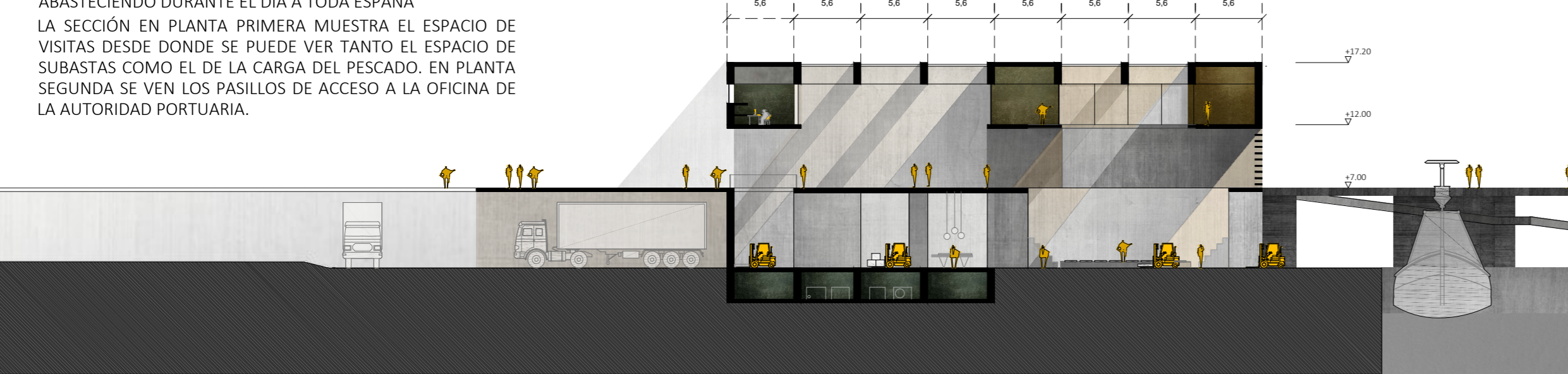
EN LA PLANTA DE ARRIBA SE ENCUENTRAN LAS OFICINAS DE ADMINISTRACIÓN DEL CENTRO AL QUE ACCEDERÁN LOS TRABAJADORES Y CUALQUIER PERSONA CON PREVIO AVISO.



SECCION bb': SALA DE SUBASTA

EN ESTA SALA DE SUBASTA SE ESTARÁ SUBASTANDO LA PESCA DE ALTURA, BARCOS RECIENTE LLEGADOS DESPUES DE UNOS MESES DE PESCA EN LAS LEJANÍAS DEL OCEANO. POSTERIORMENTE SE LIMPIA Y LUEGO SE EMPAQUETA PARA SU SALIDA DIRECTA EN LOS CAMIONES QUE ESTARÁN ABASTECIENDO DURANTE EL DÍA A TODA ESPAÑA

LA SECCIÓN EN PLANTA PRIMERA MUESTRA EL ESPACIO DE VISITAS DESDE DONDE SE PUEDE VER TANTO EL ESPACIO DE SUBASTAS COMO EL DE LA CARGA DEL PESCADO. EN PLANTA SEGUNDA SE VEN LOS PASILLOS DE ACCESO A LA OFICINA DE LA AUTORIDAD PORTUARIA.

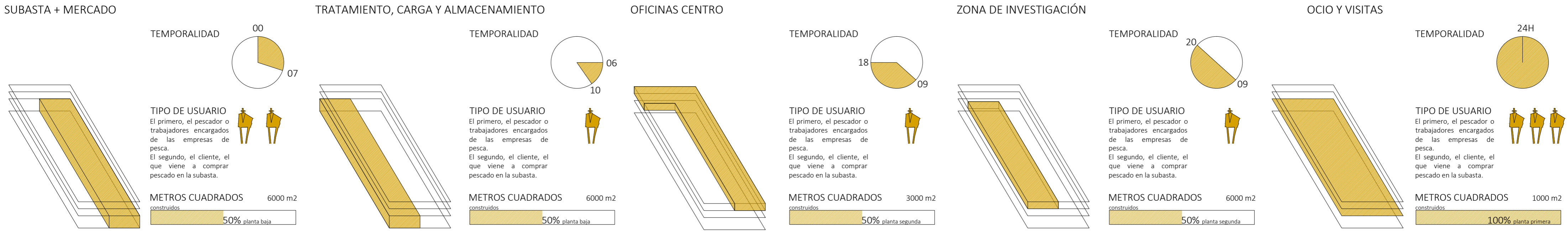


PLANTA SEGUNDA, LABORATORIOS Y OFICINAS DE LA LONJA ESCALA 1/400



O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

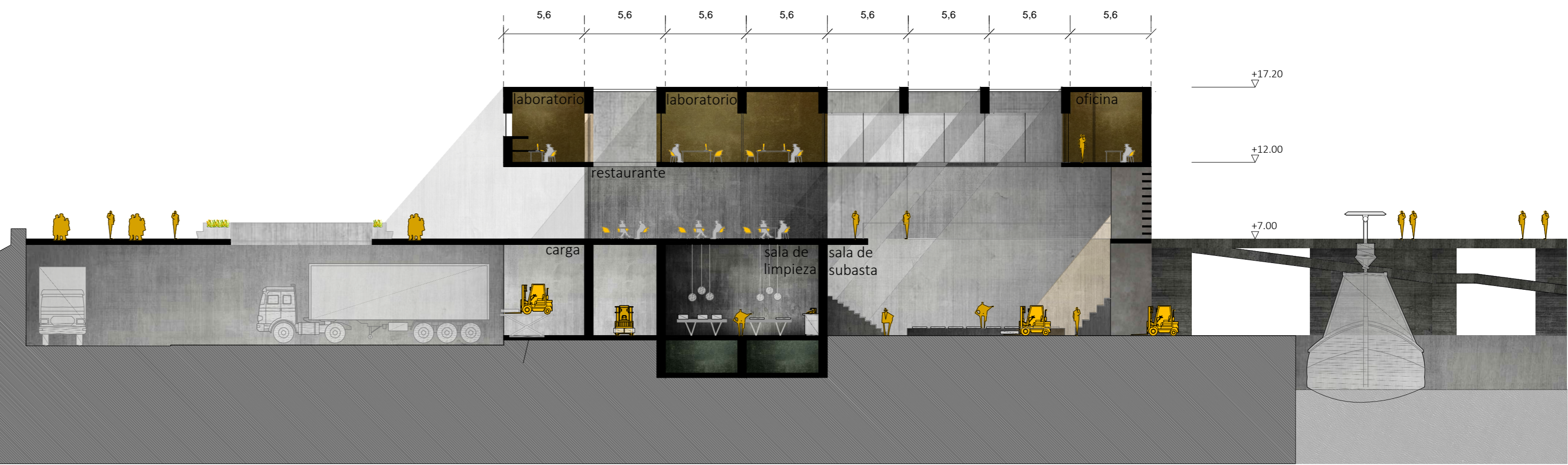
PROGRAMA PROPUESTO_ TEMPORALIDAD, USUARIOS Y METROS



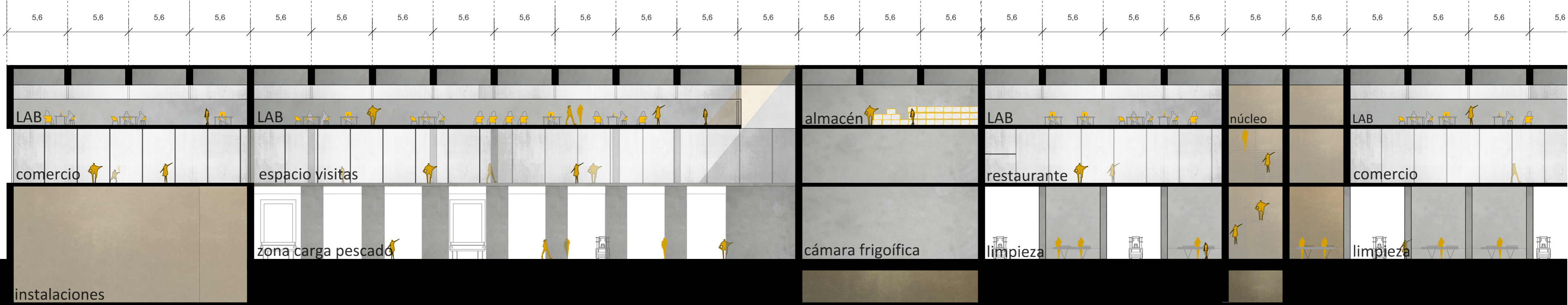
SECCIONES PROYECTO_ ESCALA 1/250

SECCION A-A' POR SALA DE SUBASTA:

EN ESTA SALA DE SUBASTA SE ESTARÁ SUBASTANDO EL MARISCO RECIENTE LLEGADO DE LA CORUÑA DE LA PESCA DE LA NOCHE ANTERIOR. POSTERIORMENTE SE LIMPIA Y LUEGO SE EMPAQUETA PARA SU SALIDA DIRECTA EN LOS CAMIONES QUE ESTARÁN ABASTECIENDO DURANTE EL DÍA A TODA ESPAÑA. EN LA PLANTA PRIMERA ES DONDE ESTÁ UBICADO EL RESTAURANTE, CON EL PESCADO MÁS FRESCO DE LA CIUDAD. LA POBLACIÓN TIENE LA OPORTUNIDAD DE PROBARLO A LO LARGO DEL DÍA. EN LA PLANTA SEGUNDA SE SITUAN LOS LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓN Y OFICINAS PARA LOS PESCADORES.



SECCION C-C' LONGITUDINAL



O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

MATERIALIDAD

HORMIGÓN RUGOSO



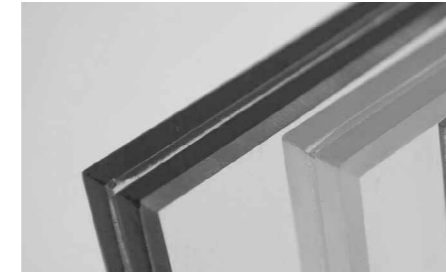
El edificio se condibe como un edificio robusto y de grandes dimensiones por lo que se decide la utilización del hormigón como material principal tanto para la estructura como el acabado rugoso original del hormigón.

HORMIGÓN PULIDO



El hormigón pulido se utilizará para los acabados del solado, ya que es un material fácil de limpiar tanto en las zonas de oficinas así como en las zonas de subasta y limpieza del pescado.

VIDRIO



El vidrio será el material alternativo, para los cerramientos acristalados, tanto en fachada como en los lucernarios de la cubierta, se intentará en la medida de lo posible ocultar la carpintería en los muros de hormigón dejando así una superficie limpia en fachada.

MAQUINARIA NECESARIA Y EL PROCESO

1 RECEPCIÓN DEL PESCADO

MÁQUINARIA PARA LOS TRASLADOS DEL PESCADO



CARRETILLA ELEVADORA DE HORQUILLA



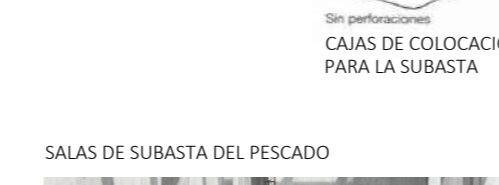
ESTIBADORA MANUAL DE HORQUILLA

2 SUBASTA DEL PESCADO

BÁSCULA DE PESADO Y MÁQUINA DE ETIQUETADO



EQUIPO DE ETIQUETADO

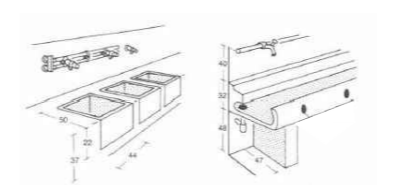


SALAS DE SUBASTA DEL PESCADO



3 LIMPIEZA DEL PESCADO Y EMPAQUETADO

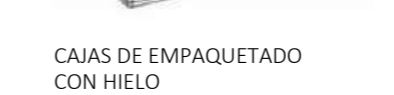
LAVABOS INDUSTRIALES



MESAS GRANDES DE TRABAJO

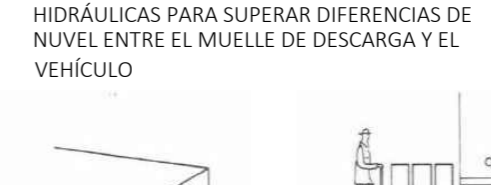


CAJAS DE EMPAQUETADO CON HIELO



4 CARGA Y SALIDA DE CAMIONES

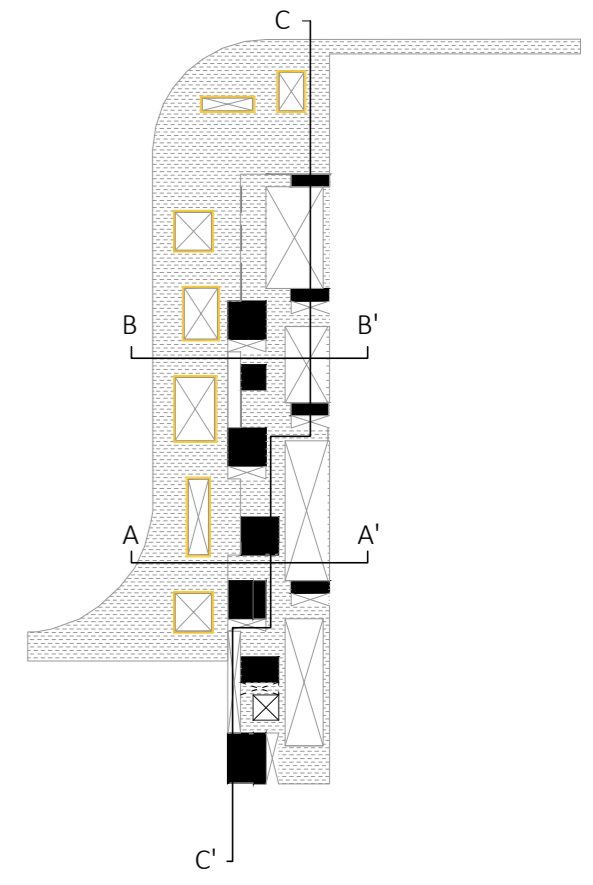
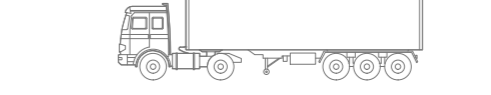
PLATAFORMAS LEVADIZAS DE TUERAS HIDRÁULICAS PARA SUPERAR DIFERENCIAS DE NIVEL ENTRE EL MUELLE DE DESCARGA Y EL VEHÍCULO



CARGA/DESCARGA A NIVEL DEL SUELO CON PLATAFORMAS HIDRÁULICAS



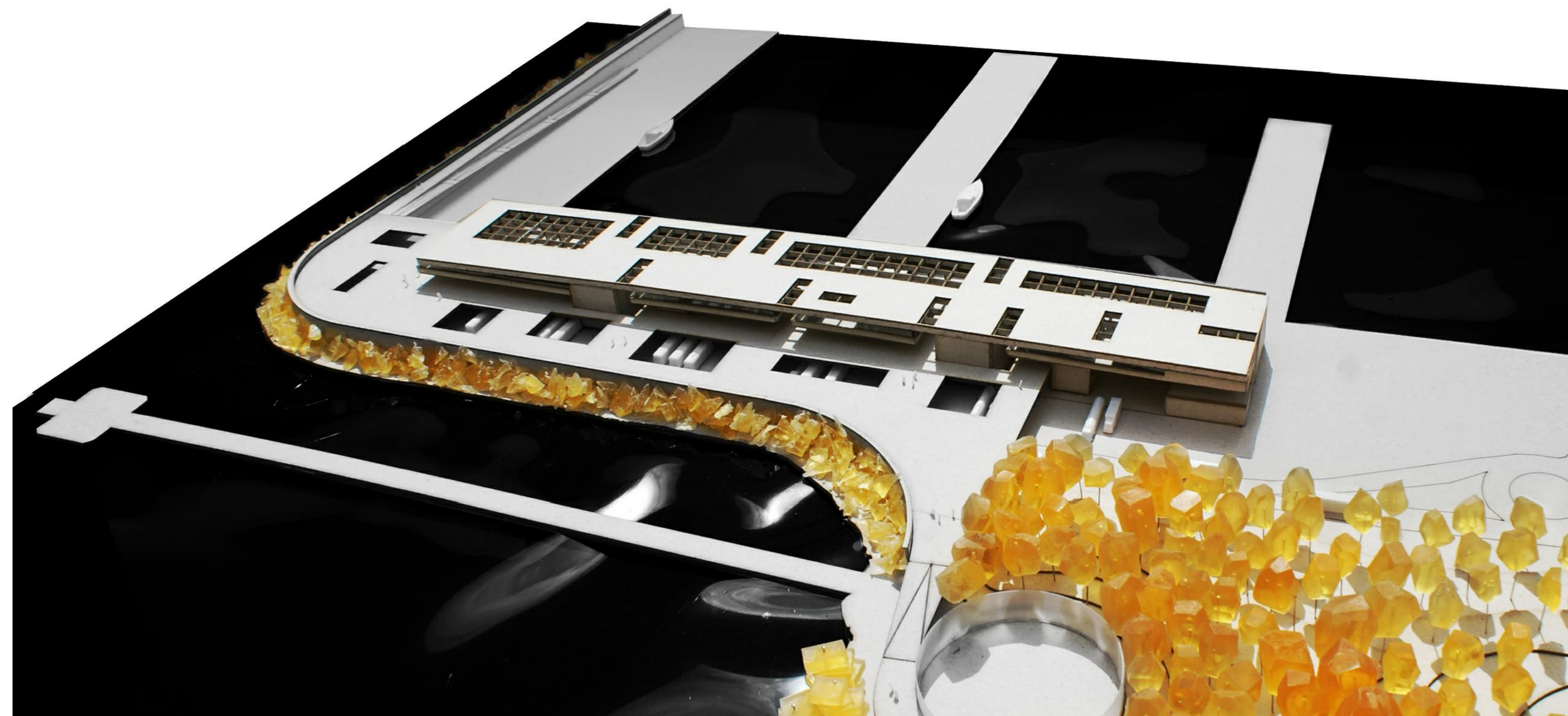
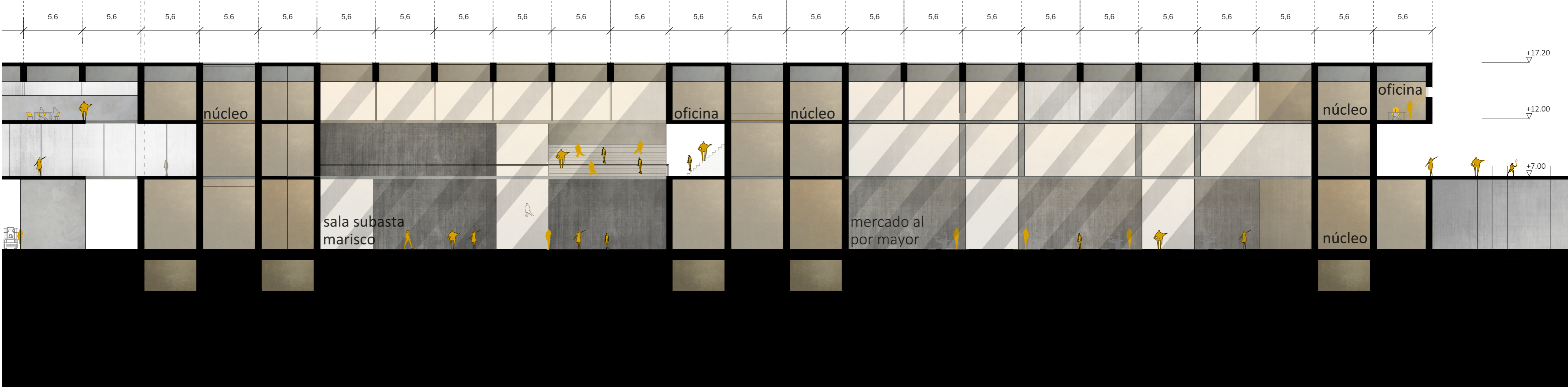
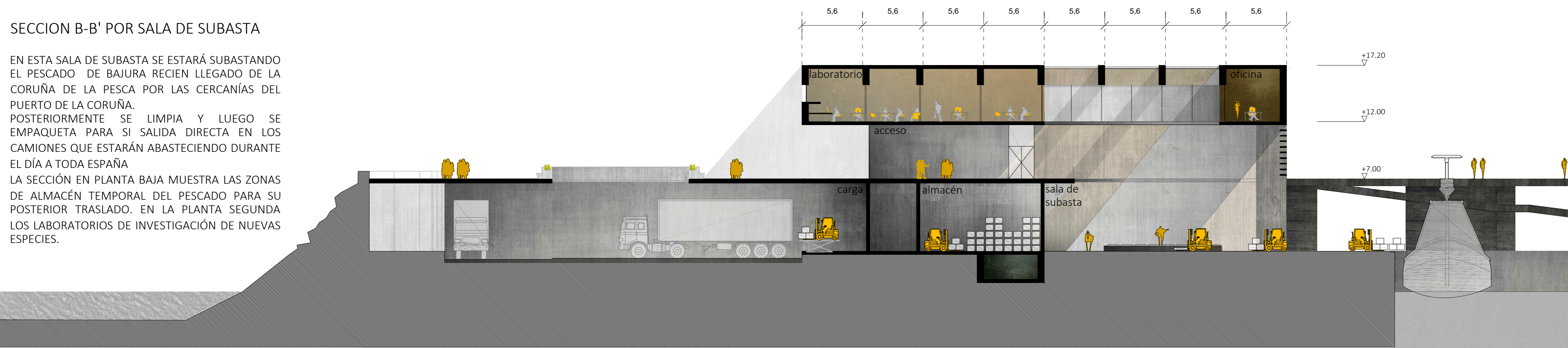
COMPENSACIÓN DE ALTURA ENTRE EL SUELO Y EL CAMIÓN



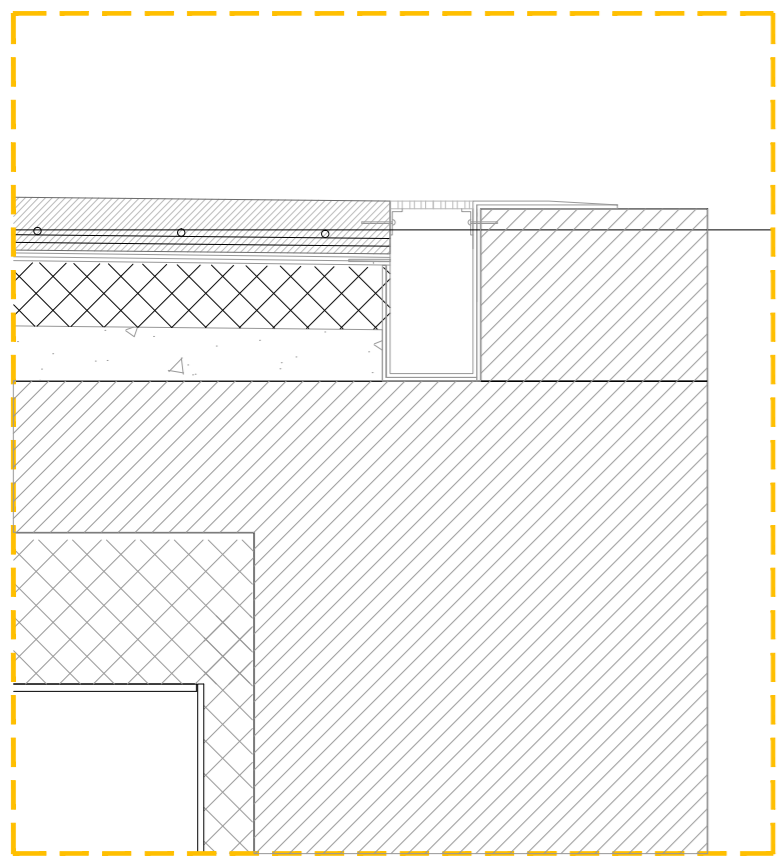
SECCIONES PROYECTO_ ESCALA 1/250

SECCION B-B' POR SALA DE SUBASTA

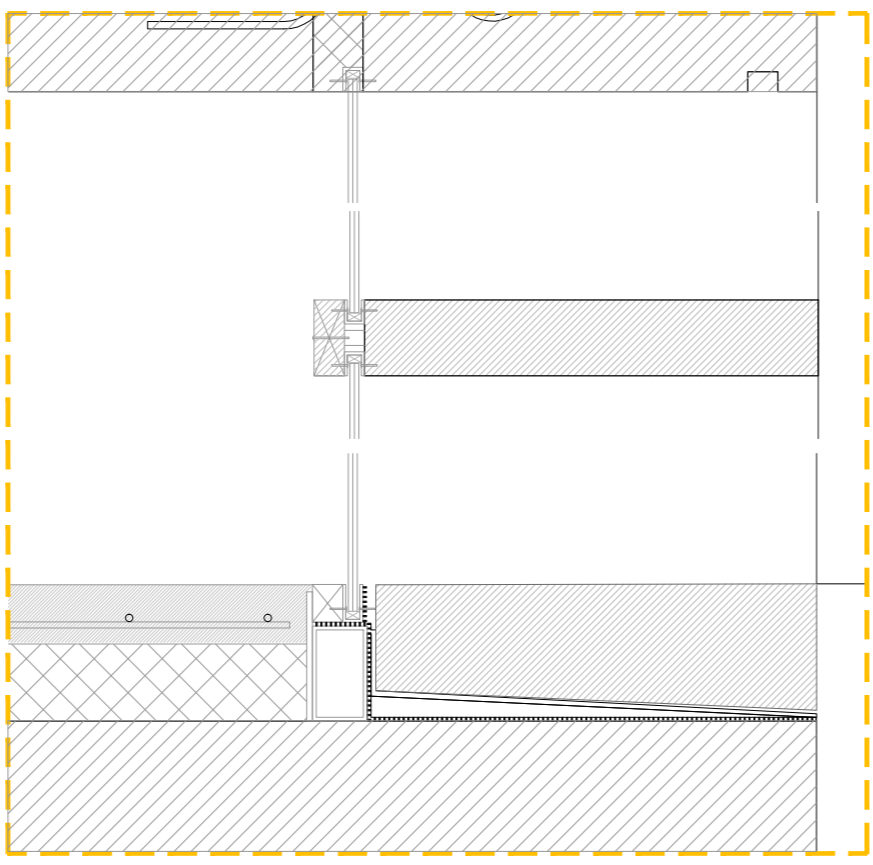
EN ESTA SALA DE SUBASTA SE ESTARÁ SUBASTANDO EL PESCADO DE BAJURA RECIEN LLEGADO DE LA CORUÑA DE LA PESCA POR LAS CERCANÍAS DEL PUERTO DE LA CORUÑA. POSTERIORMENTE SE LIMPIA Y LUEGO SE EMPAQUETA PARA SI SALIDA DIRECTA EN LOS CAMIONES QUE ESTARÁN ABASTECIENDO DURANTE EL DÍA A TODA ESPAÑA. LA SECCIÓN EN PLANTA BAJA MUESTRA LAS ZONAS DE ALMACÉN TEMPORAL DEL PESCADO PARA SU POSTERIOR TRASLADO. EN LA PLANTA SEGUNDA LOS LABORATORIOS DE INVESTIGACIÓN DE NUEVAS ESPECIES.



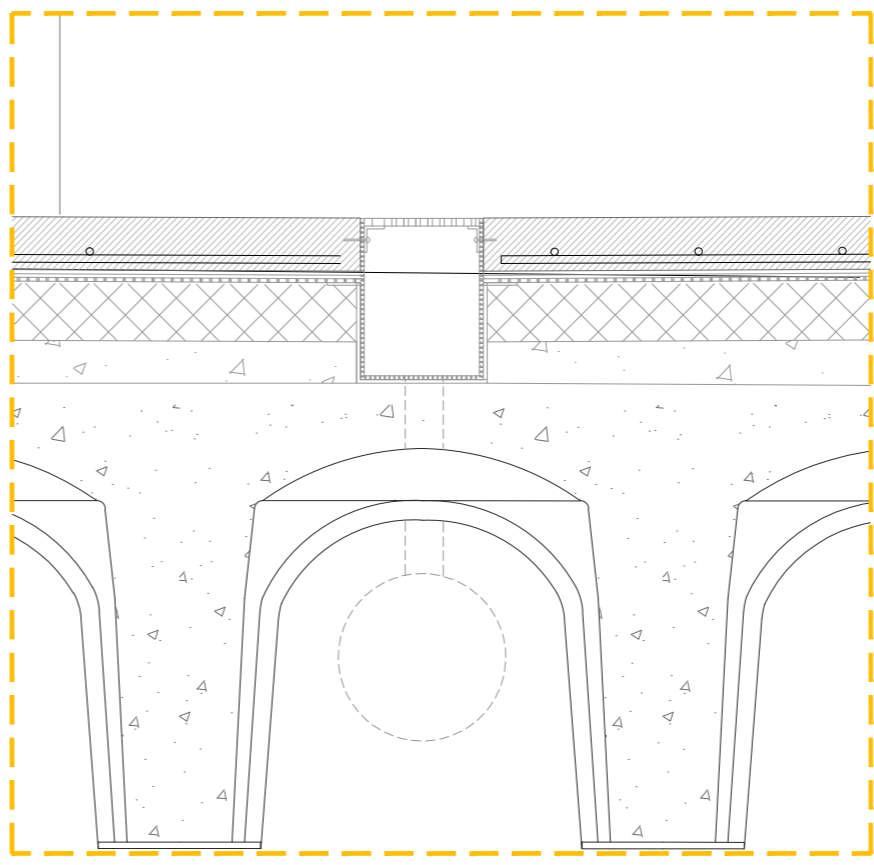
7. FINAL FACHADA-CUBIERTA



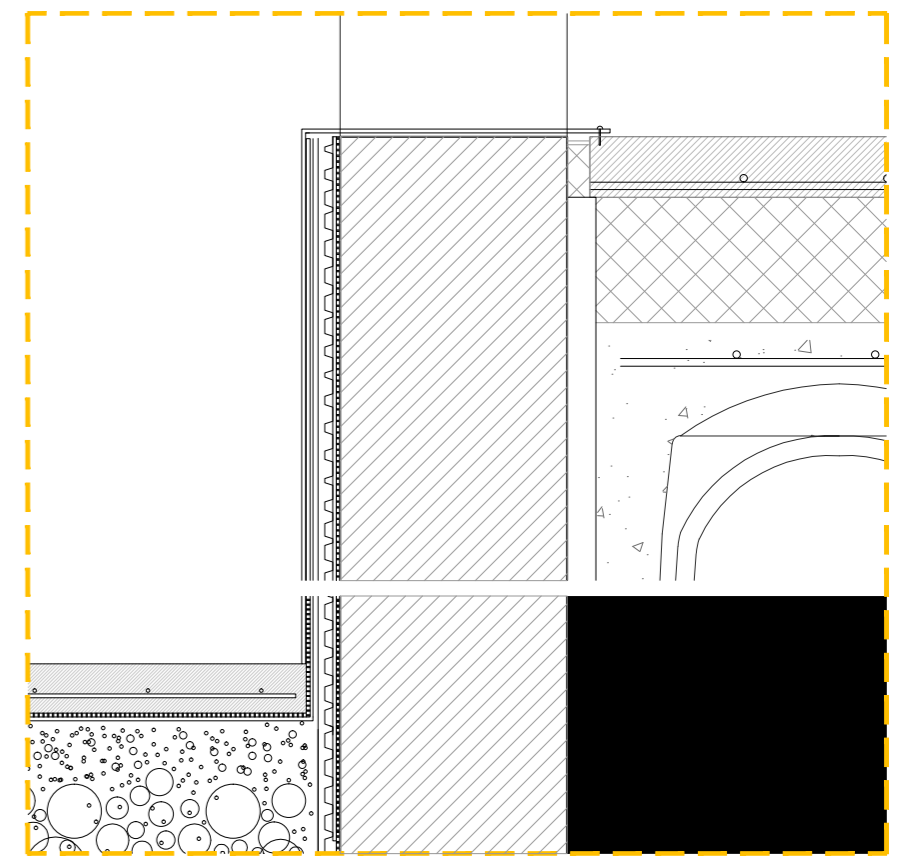
8. LAMAS FACHADA



9. DRENAJE DE SALAS DE SUBASTA

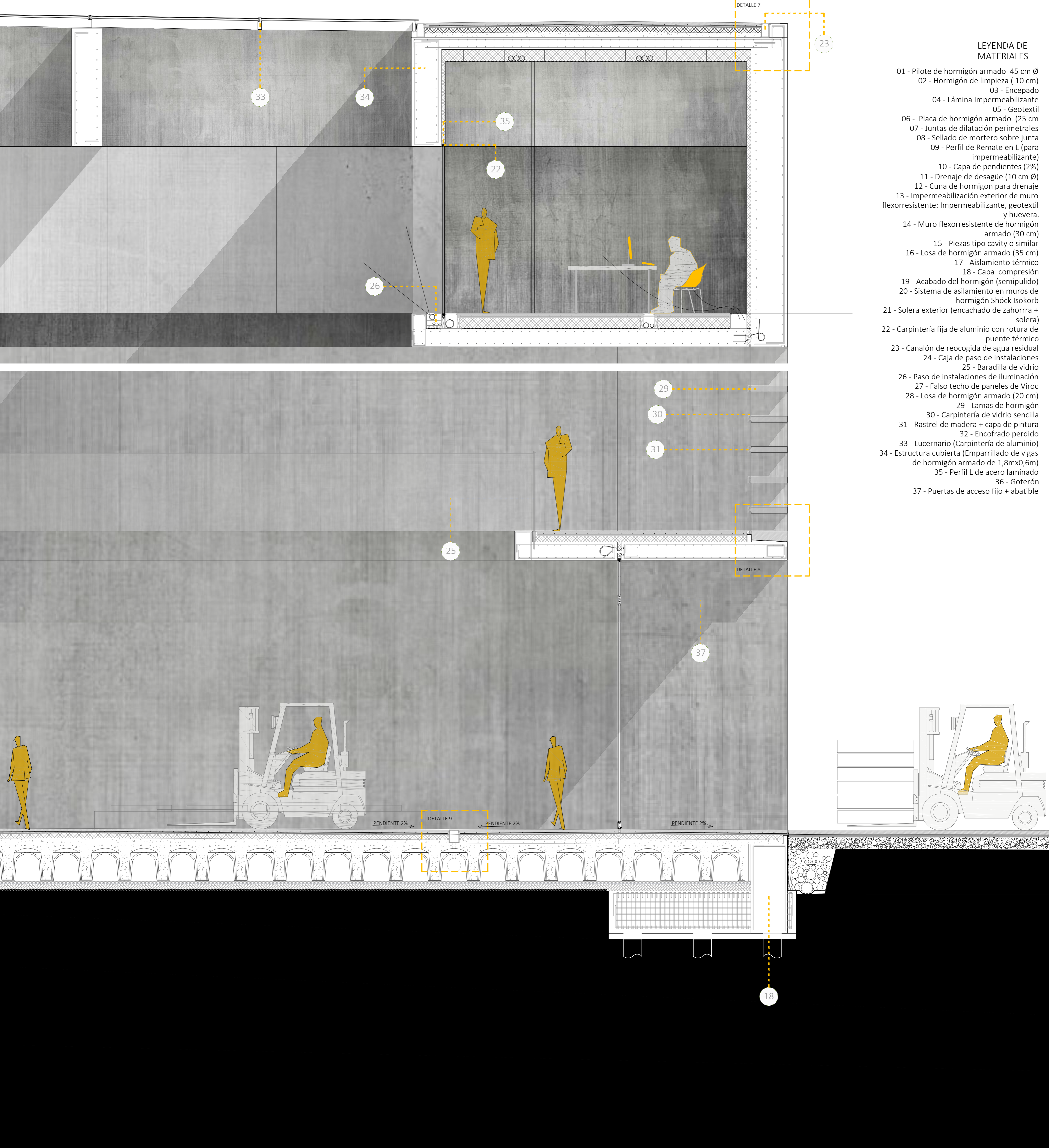


10. FINAL CARGA DE CAMIONES



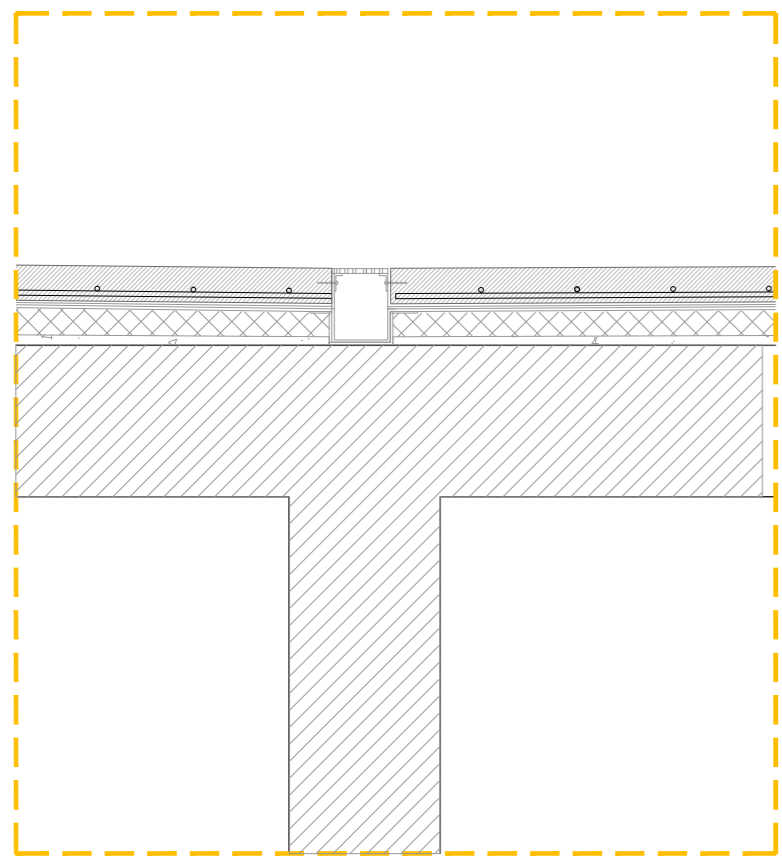
LEYENDA DE MATERIALES

- 01 - Pilote de hormigón armado 45 cm Ø
- 02 - Hormigón de limpieza (10 cm)
- 03 - Encepado
- 04 - Lámina Impermeabilizante
- 05 - Geotextil
- 06 - Placa de hormigón armado (25 cm)
- 07 - Juntas de dilatación perimetrales
- 08 - Sellado de mortero sobre junta
- 09 - Perfil de Remate en L (para impermeabilizante)
- 10 - Capa de pendientes (2%)
- 11 - Drenaje de desagüe (10 cm Ø)
- 12 - Cuna de hormigón para drenaje
- 13 - Impermeabilización exterior de muro flexorresistente: Impermeabilizante, geotextil y huevera.
- 14 - Muro flexorresistente de hormigón armado (30 cm)
- 15 - Piezas tipo cavity o similar
- 16 - Losa de hormigón armado (35 cm)
- 17 - Aislamiento térmico
- 18 - Capa compresión
- 19 - Acabado del hormigón (semipulido)
- 20 - Sistema de aislamiento en muros de hormigón Shöck Isokorb
- 21 - Solera exterior (encachado de zahorra + solera)
- 22 - Carpintería fija de aluminio con rotura de puente térmico
- 23 - Canalón de recogida de agua residual
- 24 - Caja de paso de instalaciones
- 25 - Baradilla de vidrio
- 26 - Paso de instalaciones de iluminación
- 27 - Falso techo de paneles de Viroc
- 28 - Losa de hormigón armado (20 cm)
- 29 - Lamas de hormigón
- 30 - Carpintería de vidrio sencilla
- 31 - Rastrel de madera + capa de pintura
- 32 - Encofrado perdido
- 33 - Lucernario (Carpintería de aluminio)
- 34 - Estructura cubierta (Emparrillado de vigas de hormigón armado de 1,8mx0,6m)
- 35 - Perfil L de acero laminado
- 36 - Goterón
- 37 - Puertas de acceso fijo + abatible

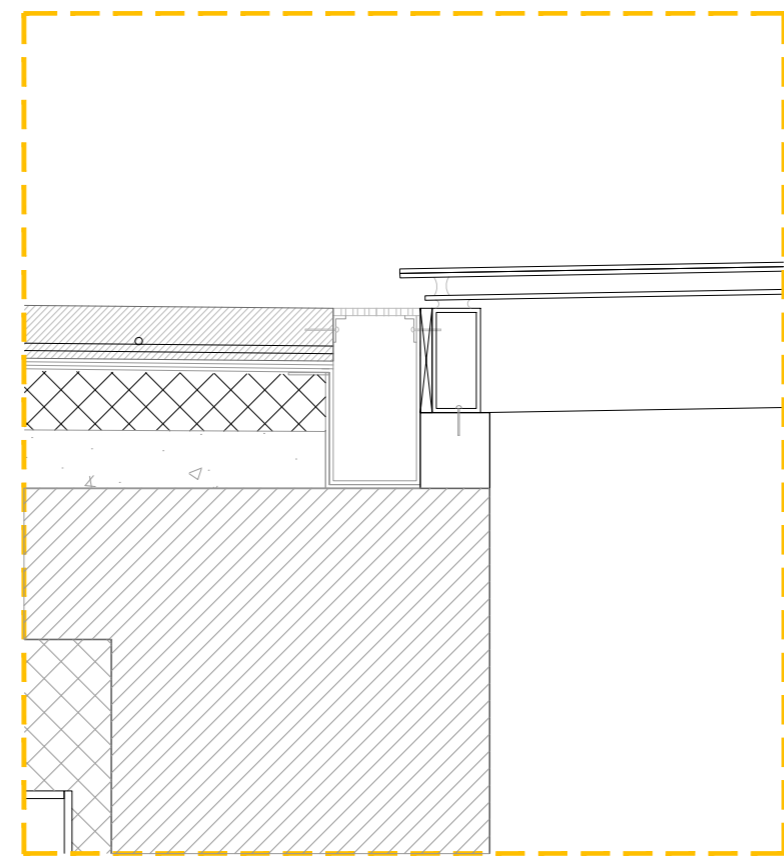


O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

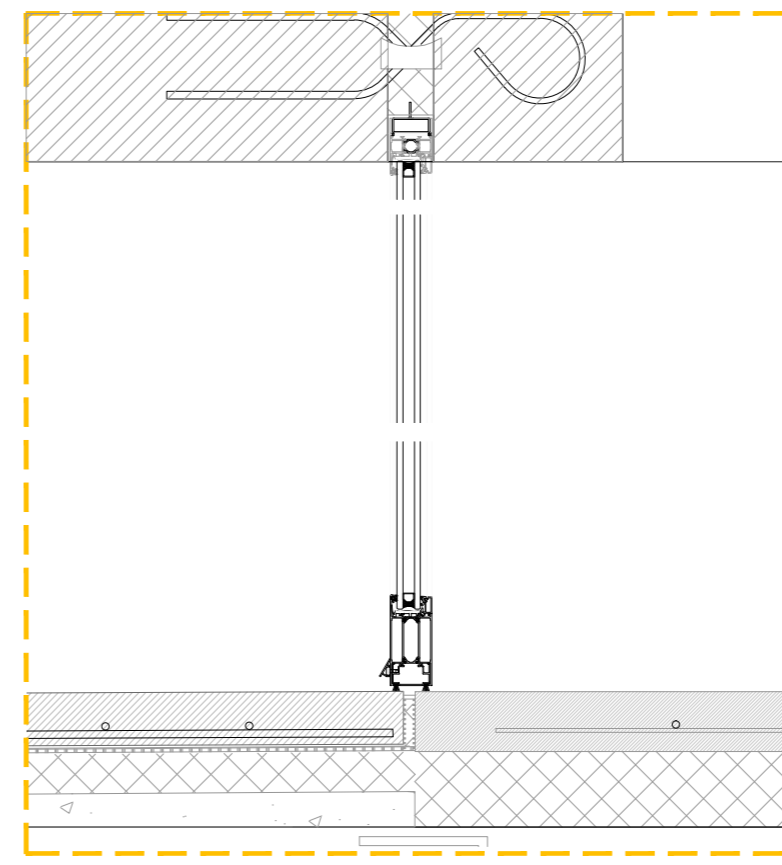
3. DETALLE DESAGÜE EN PLANTA PRIMERA + PUERTA CARGA CAMIONES



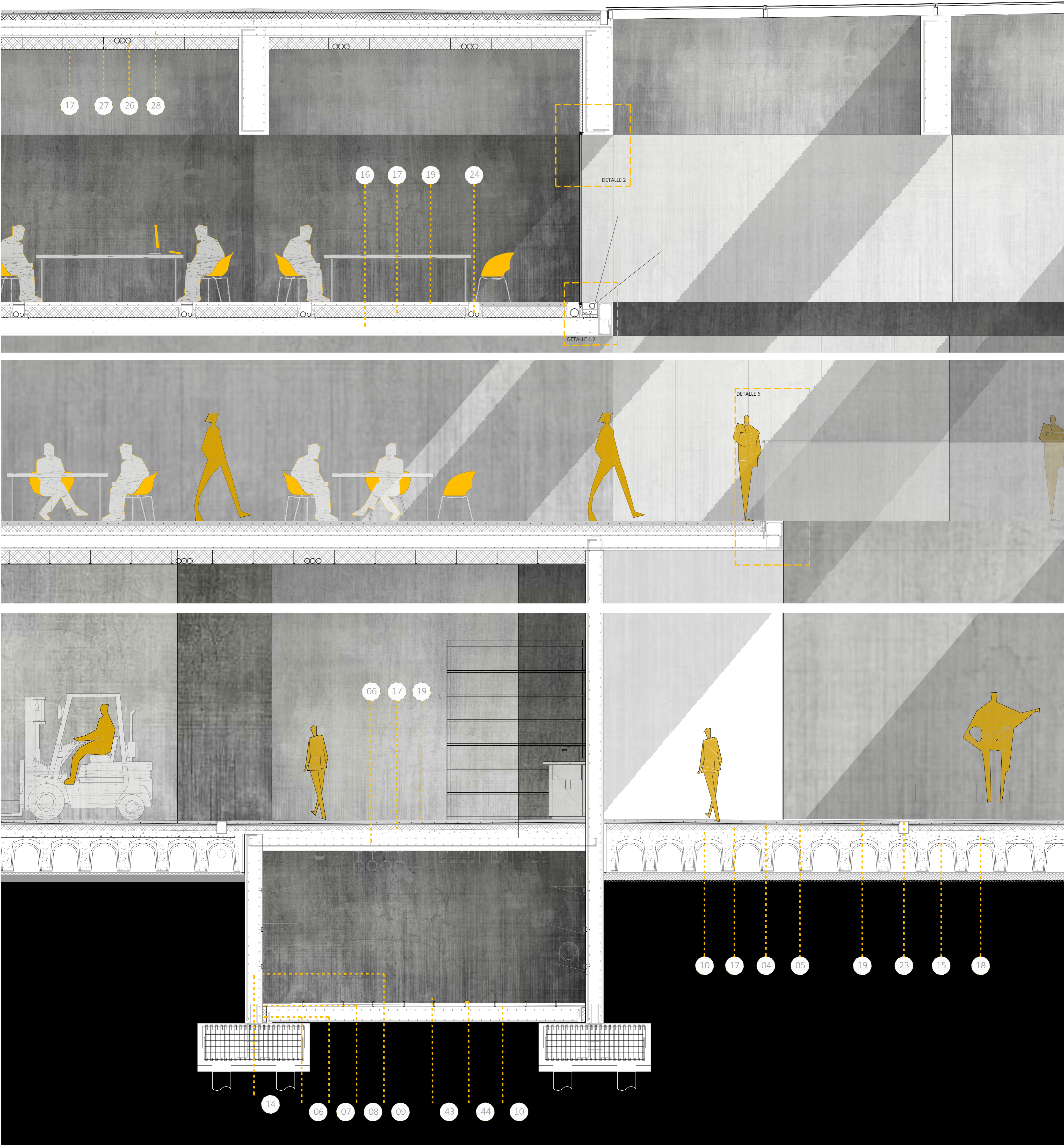
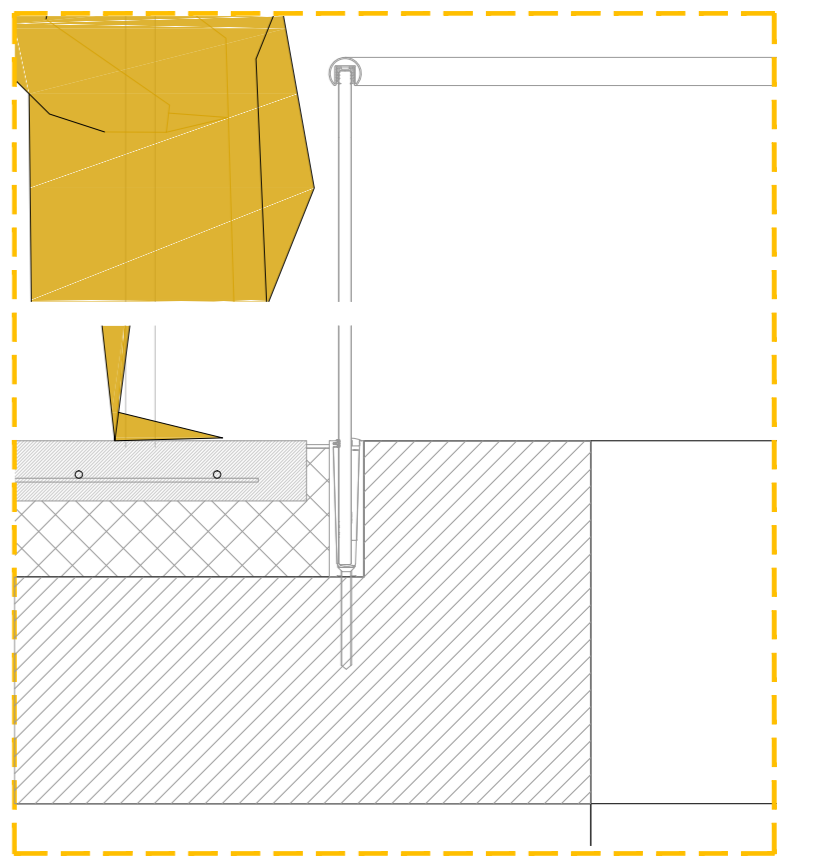
4. ENCUENTRO DESAGÜE - LUCERNARIO EN CUBIERTA.



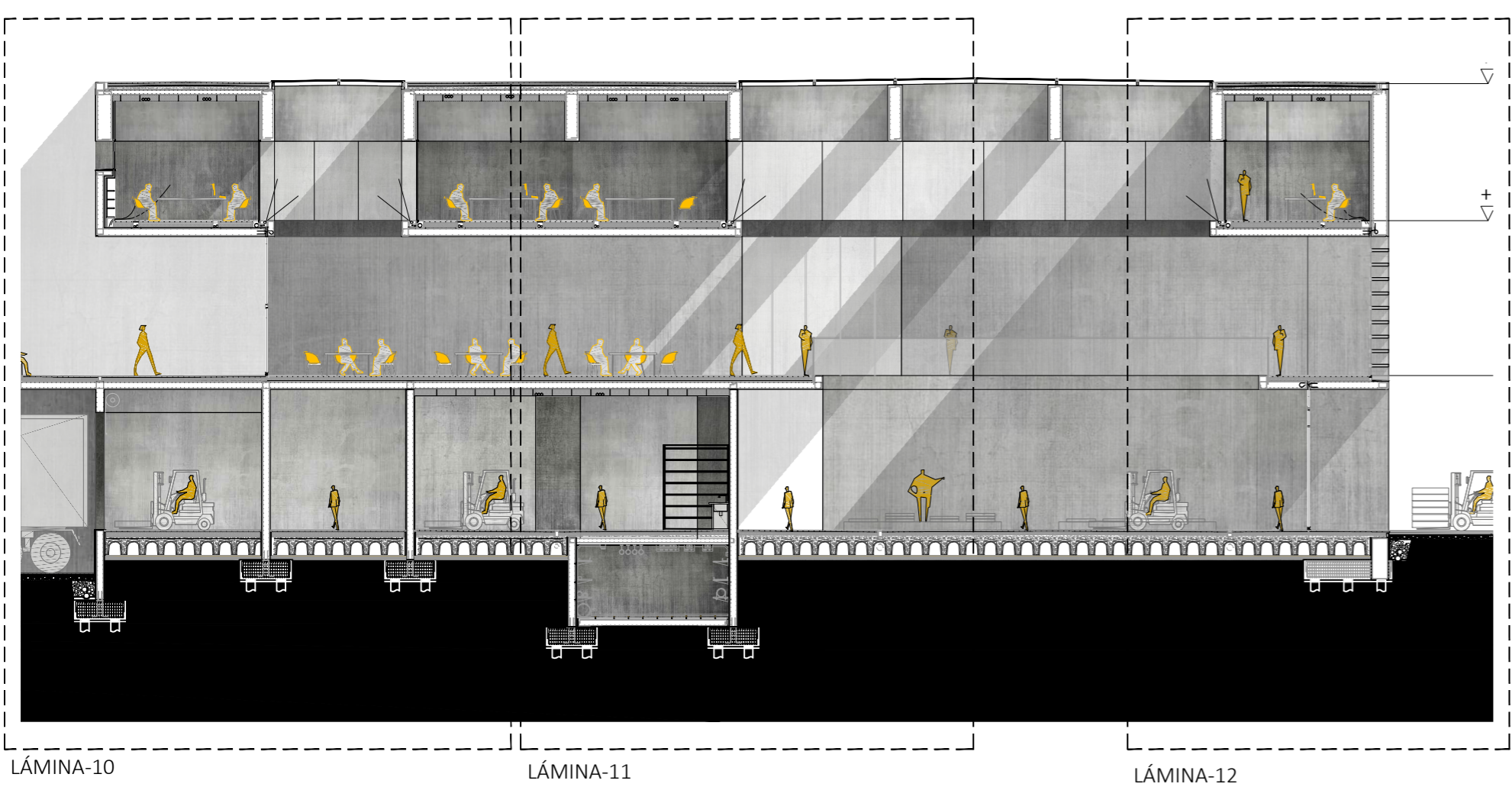
5. DETALLE PUERTA ABATIBLE DE ACCESO EXTERIOR-INTERIOR



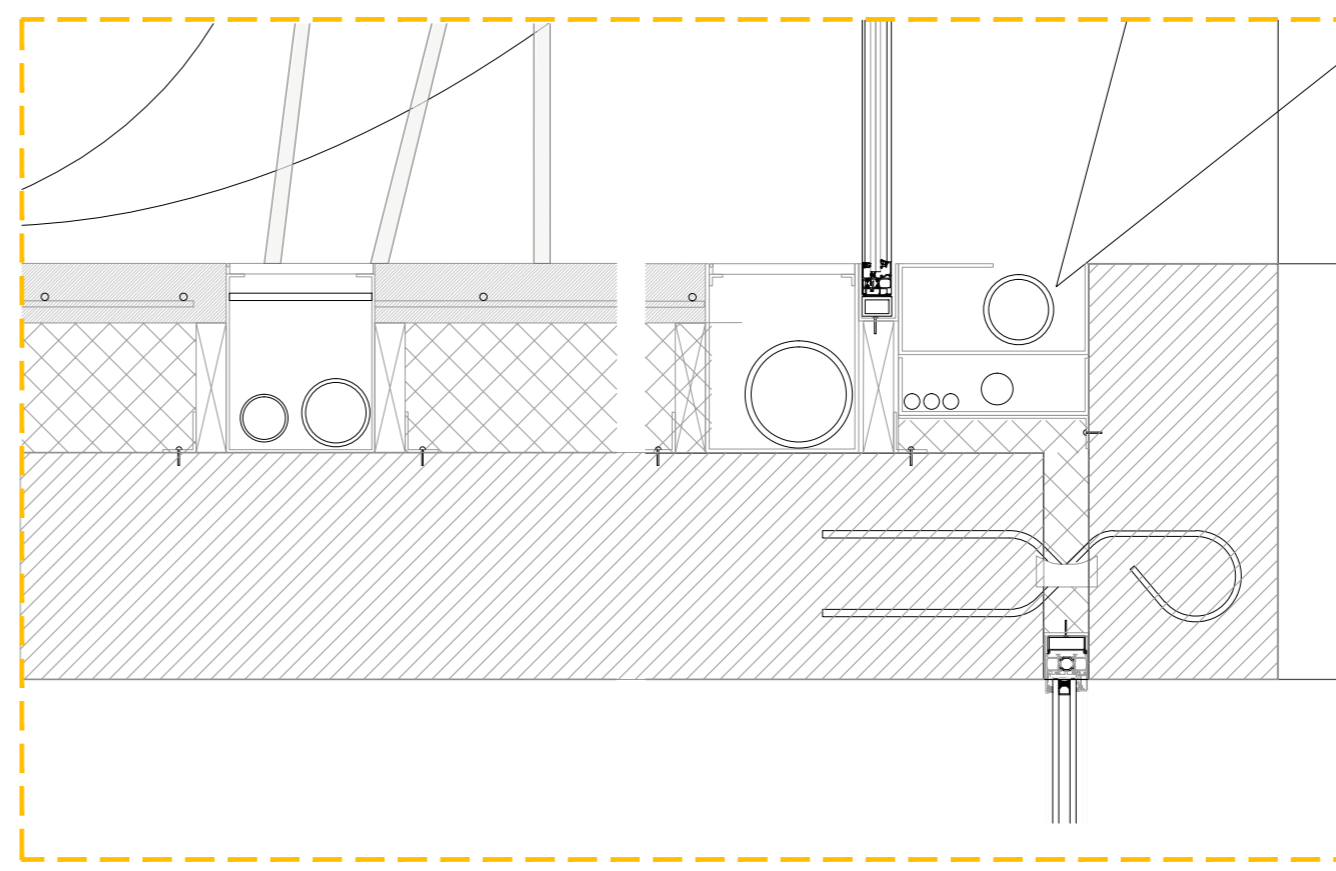
6. DETALLE BARANDILLA DE VIDRIO



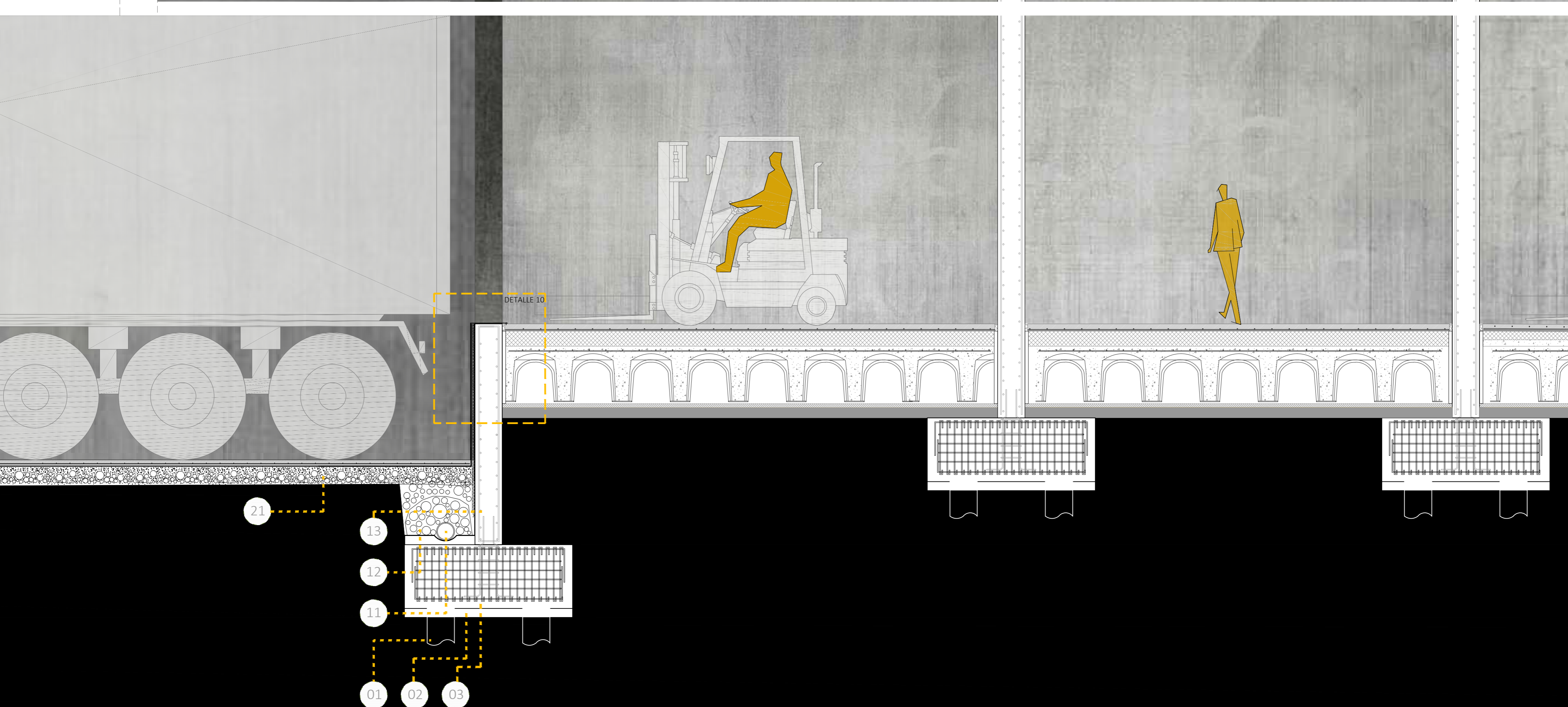
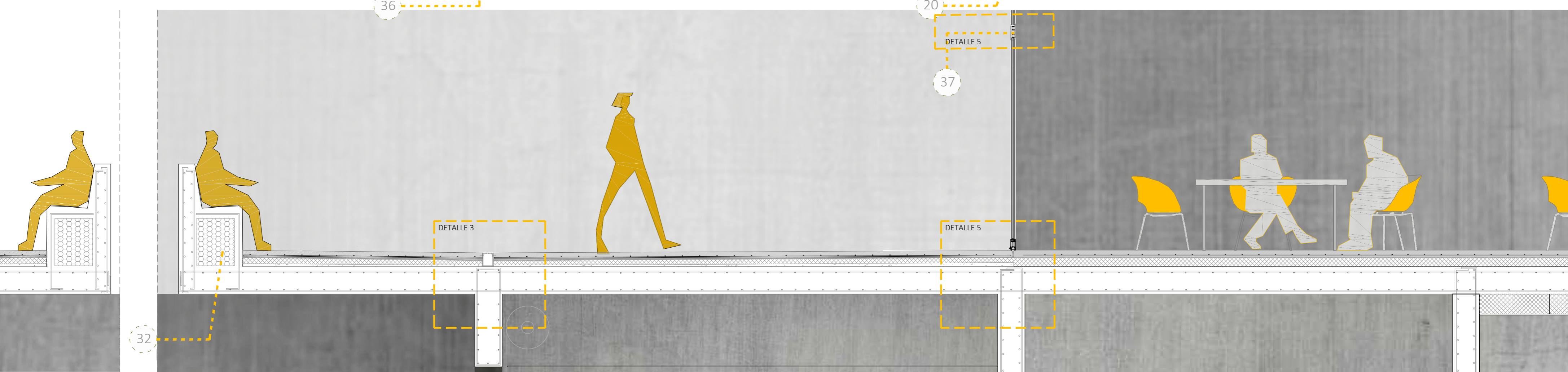
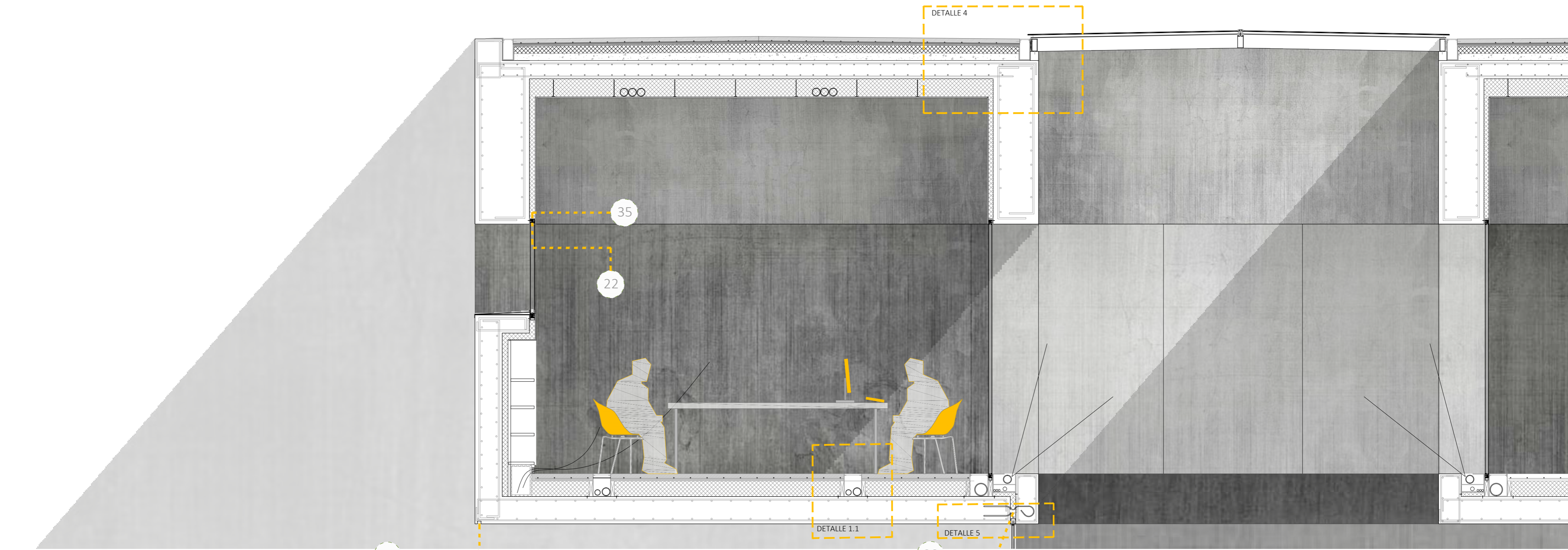
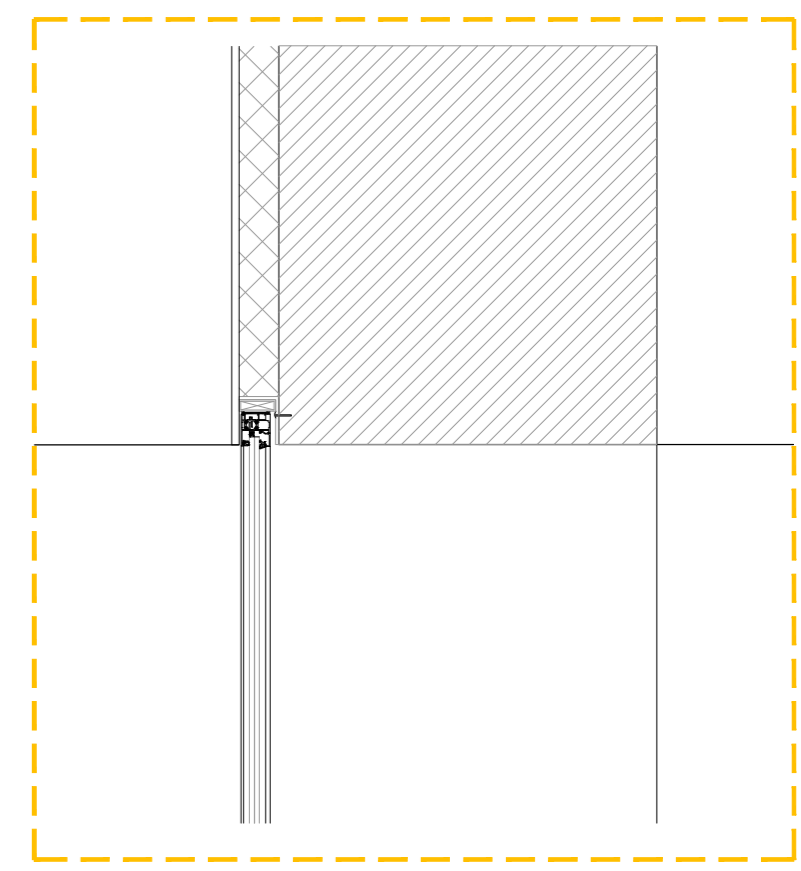
O PEIXE RECUPERANDO LA IDENTIDAD DE CORUÑA

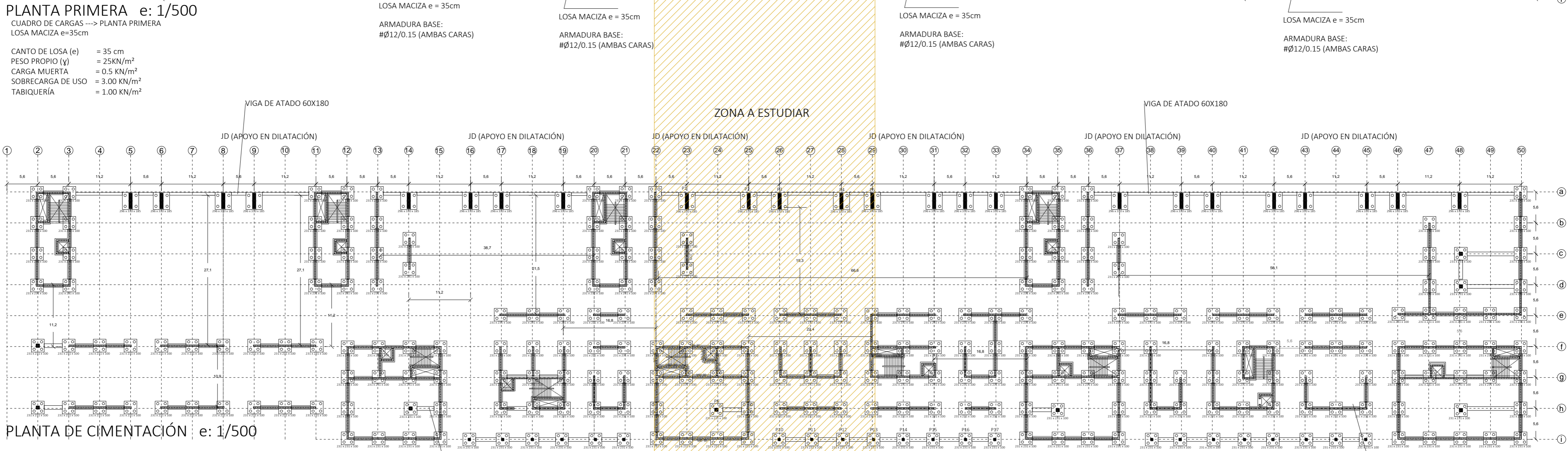
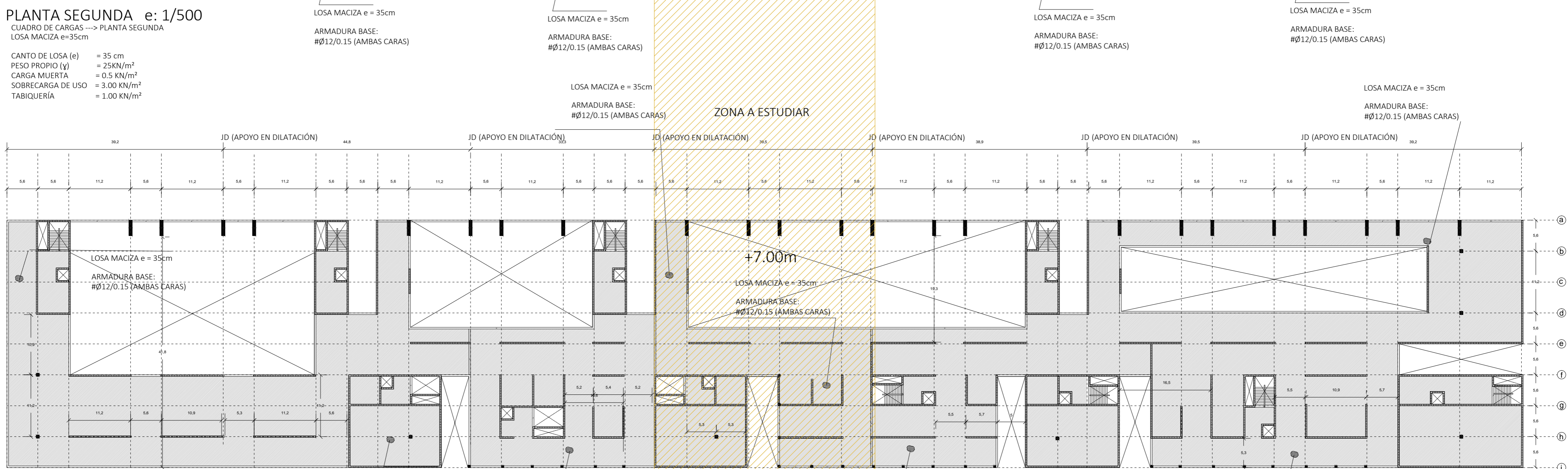
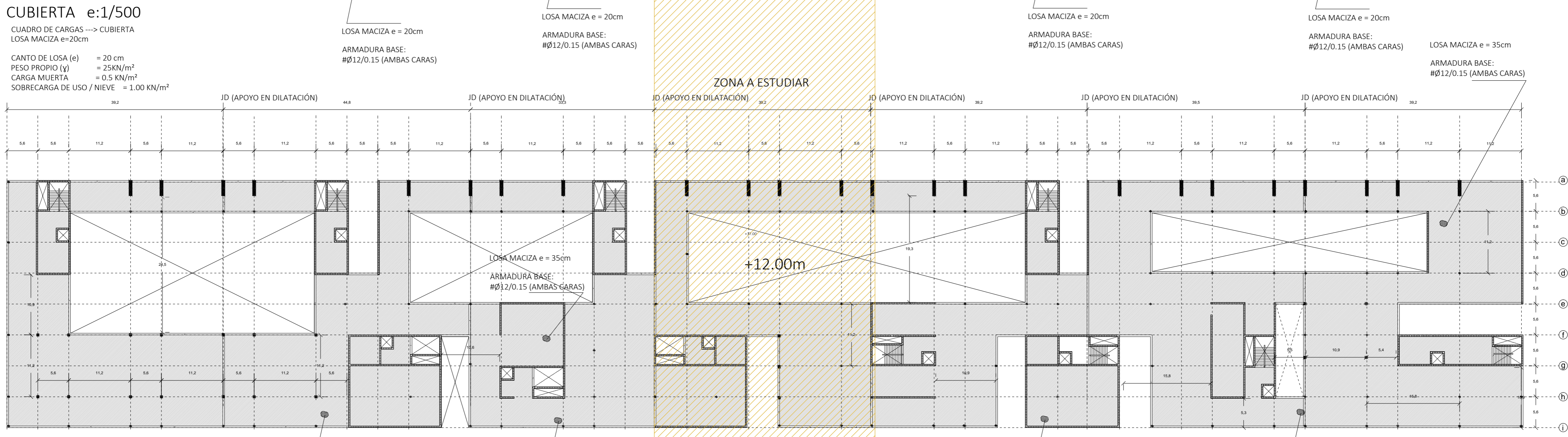
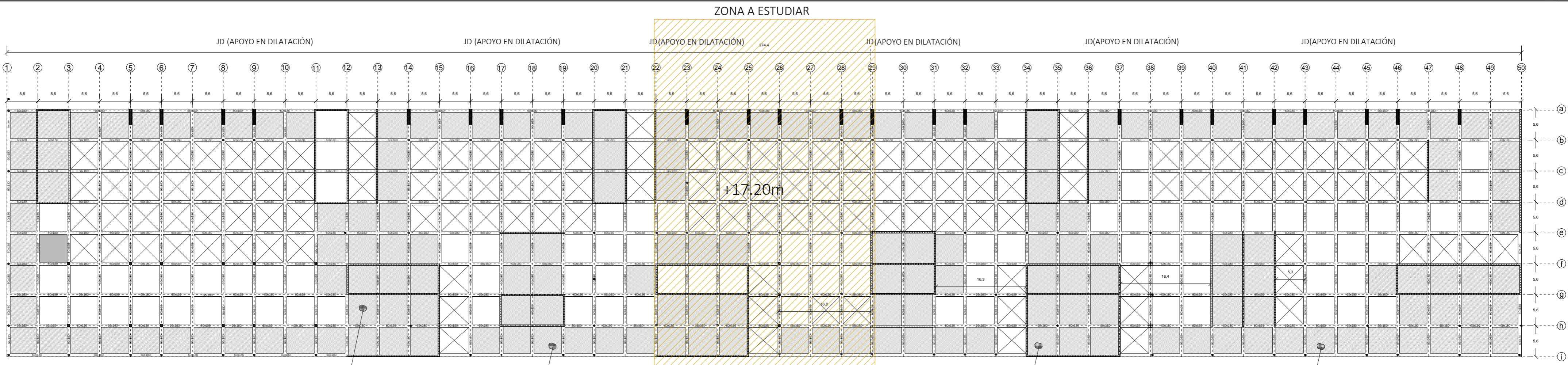


1. DETALLE PLANTA SEGUNDA ENCUENTRO CON FACHADA Y VENTANAL - DETALLE INSTALACIONES POR SUELO-CARPINTERÍA FIJA E INSTALACIÓN ILUMINACIÓN INDIRECTA



2. ENCUENTRO CARPINTERÍA FIJA CON PANEL VIROC





PLANTA PRIMERA DEFORMACIONES (mm) EL: PP + CM + SU

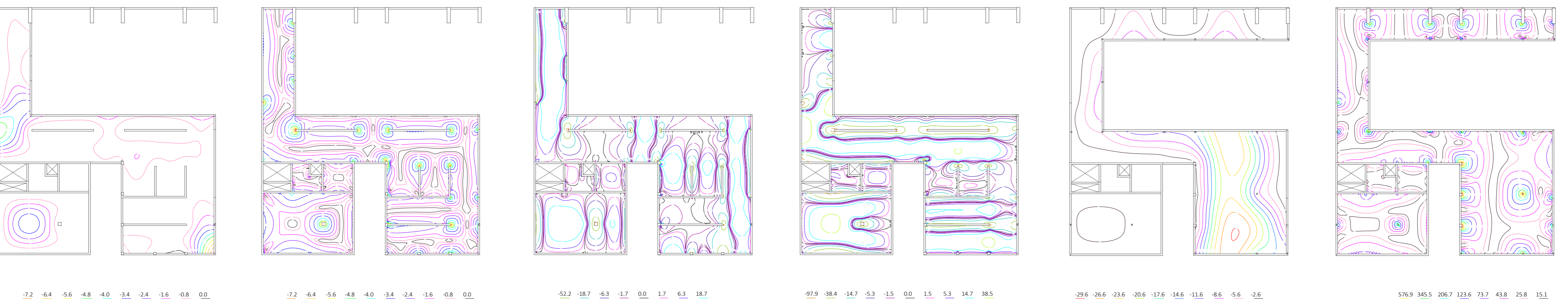
ESFUERZOS CORTANTES (KN/m) ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(X) (KNm) ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(Y) (KNm) ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

PLANTA SEGUNDA DEFORMACIONES (mm) EL: PP + CM + SU

ESFUERZOS CORTANTES (KN/m) ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU



-7.2 -6.4 -5.6 -4.8 -4.0 -3.4 -2.4 -1.6 -0.8 0.0

-7.2 -6.4 -5.6 -4.8 -4.0 -3.4 -2.4 -1.6 -0.8 0.0

-52.2 -18.7 -6.3 -1.7 0.0 1.7 6.3 18.7

-97.9 -38.4 -14.7 -5.3 -1.5 0.0 1.5 5.3 14.7 38.5

-29.6 -26.6 -23.6 -20.6 -17.6 -14.6 -11.6 -8.6 -5.6 -2.6

576.9 345.5 206.7 123.6 73.7 43.8 25.8 15.1

CUBIERTA

CUADRO DE CARGAS ---> CUBIERTA
LOSA MACIZA e=20cm

CANTO DE LOSA (e) = 20 cm
PESO PROPIO (γ) = 25KN/m²
CARGA MUERTA = 0.5 KN/m²
SOBRECARGA DE USO / NIEVE = 1.00 KN/m²

* se elige una estructura de emparrillado de vigas de 1.8m de canto por la condición prioritaria tanto del diseño arquitectónico como por el programa propuesto de tener cubrir unas luces muy grandes. Se elige una estructura de hormigón reticular que por su rigidez se logra cubrir estas grandes luces con el mínimo canto posible.

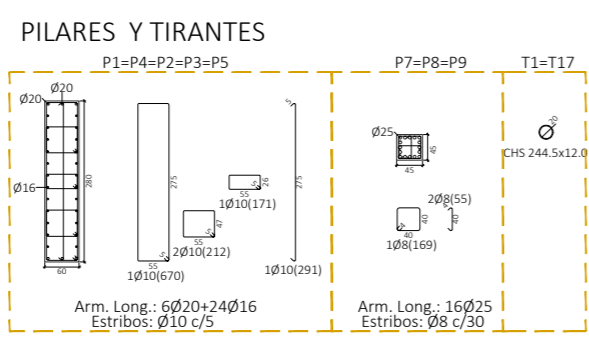
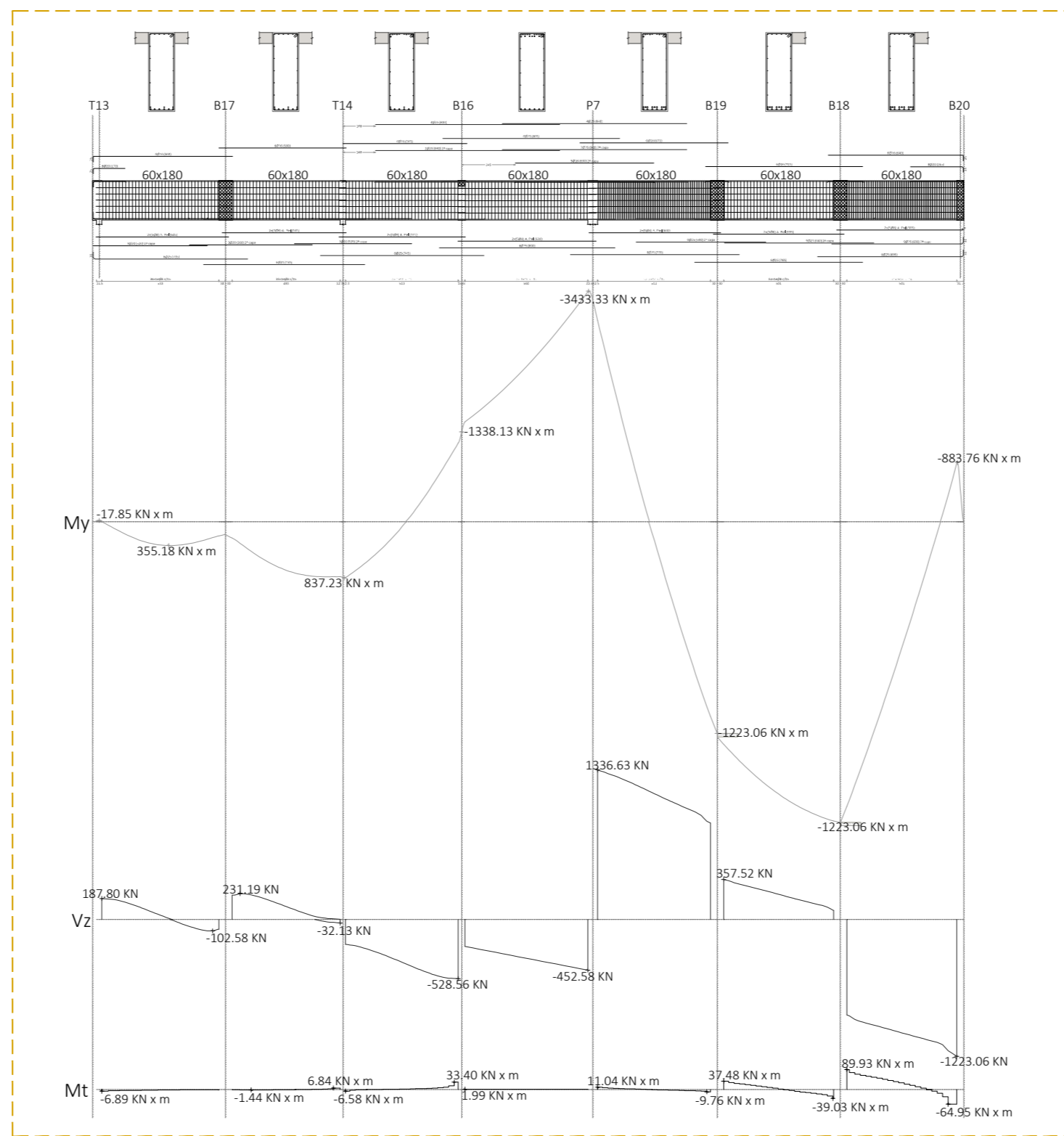
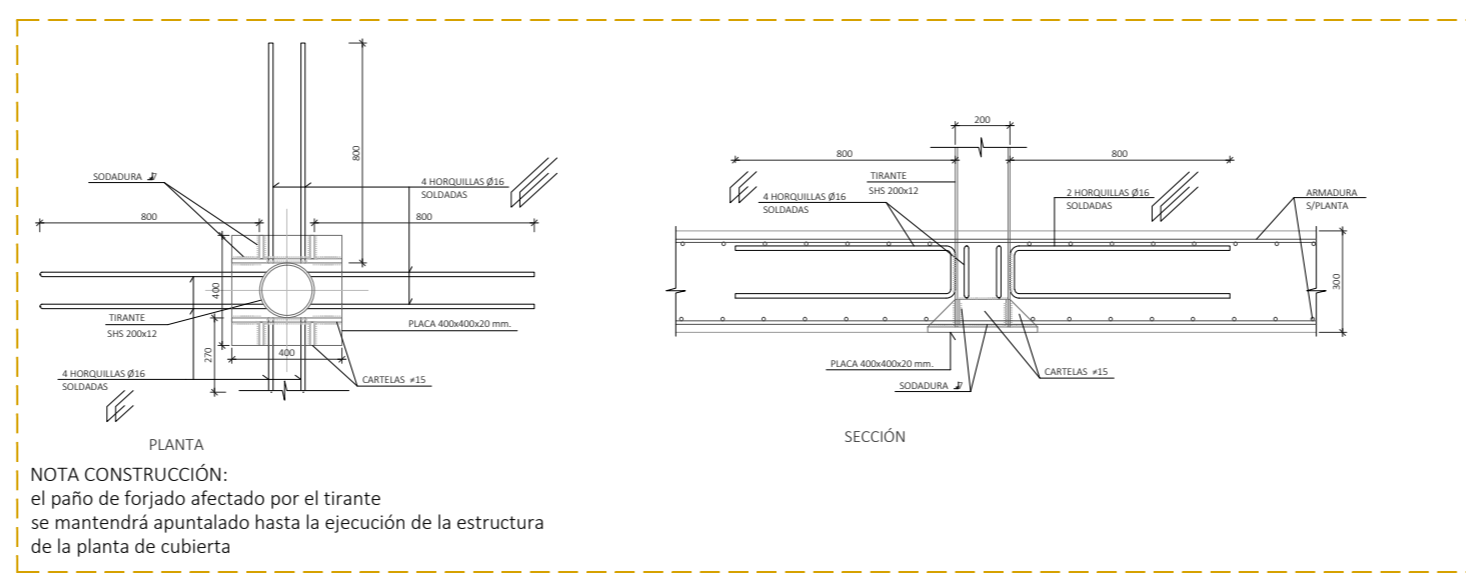


DIAGRAMA DE FUERZAS VIGA T13-P7



DETALLE APOYO TIRANTE "T"



CARACTERÍSTICAS SEGUN EHE-08 / CTE

MATERIALES	CALIDAD	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACIÓN
HORMIGÓN DE LIMPIEZA Y NIVELACIÓN	HM-15	NO ESTRUCTURAL	γ=1.50
HORMIGÓN DE CIMENTACIONES Y MUROS	HA-25/B/20/1a	ESTADÍSTICO	γ=1.10
ACERO ESTRUCTURAL	S 275 JR	NORMAL	γ=1.15
ACERO PASIVO	B 500 S	NORMAL	γ=1.35
			γ=1.50

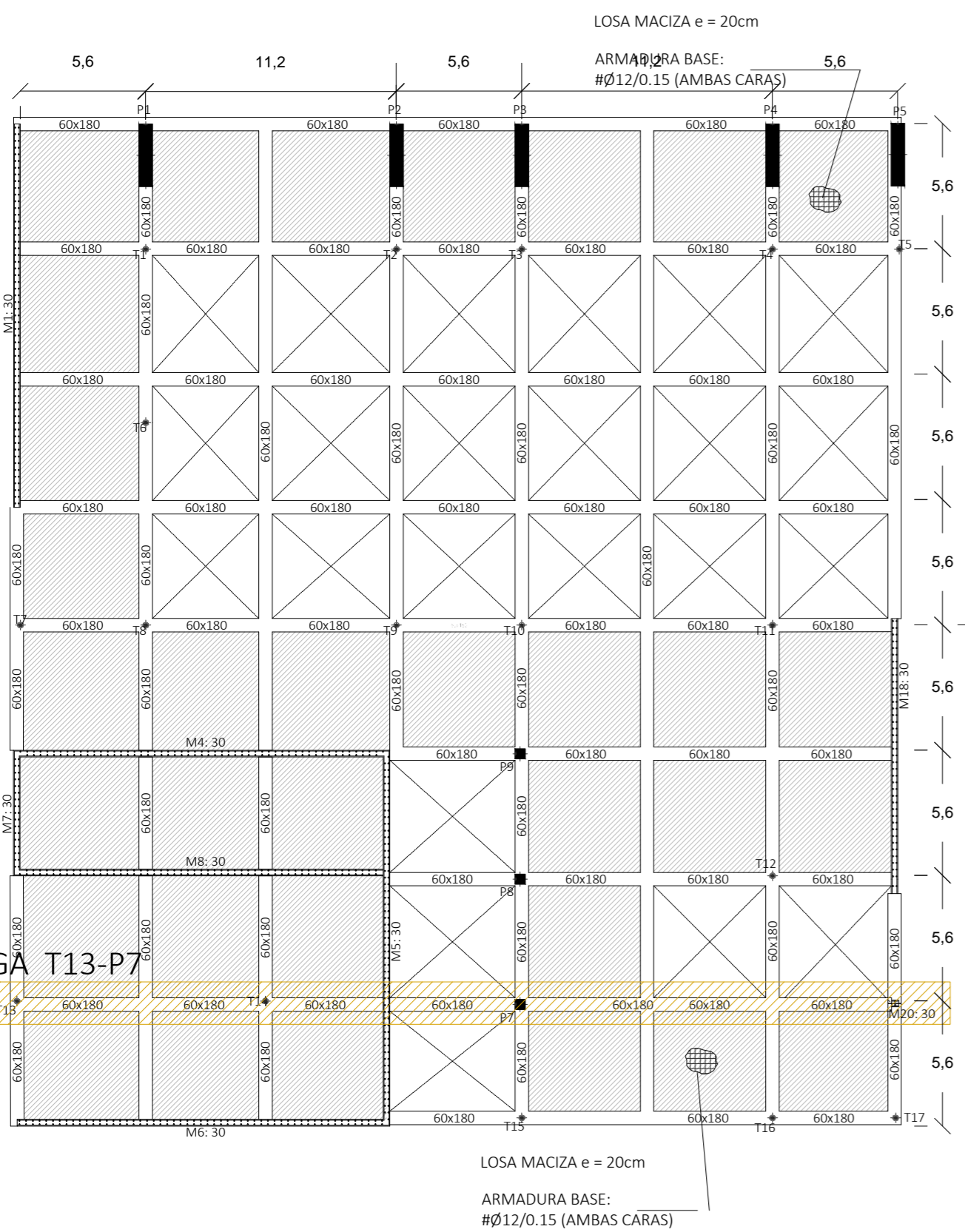
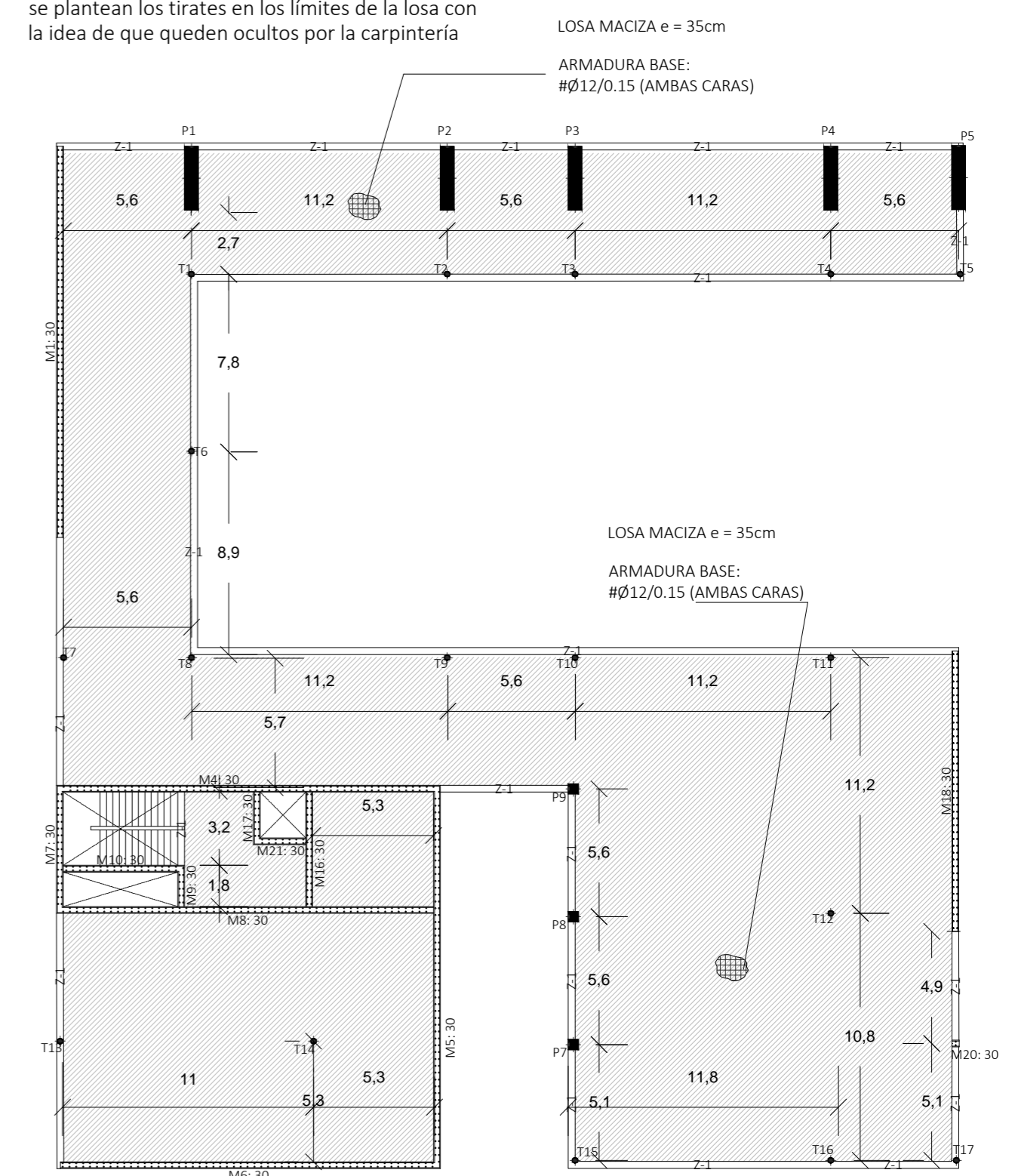
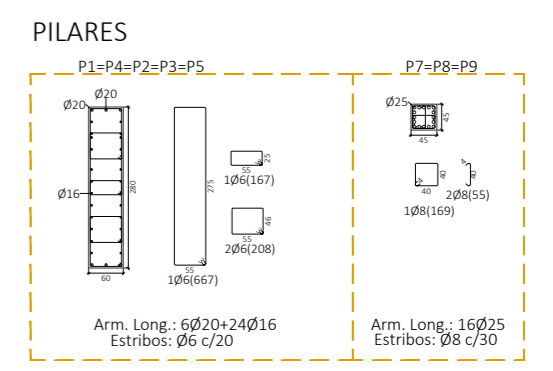
COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD APLICABLES PARA ESTADOS LÍMITES ÚLTIMOS
NIVEL DE CONTROL DE EJECUCIÓN SEGUN EL ARTICULO 92 DE LA INSTRUCCION EHE-08
* ACERO CON LÍMITE ELÁSTICO MÍNIMO GARANTIZADO

PLANTA SEGUNDA

CUADRO DE CARGAS ---> PLANTA SEGUNDA
LOSA MACIZA e=35cm

CANTO DE LOSA (e) = 35 cm
PESO PROPIO (γ) = 25KN/m²
CARGA MUERTA = 0.5 KN/m²
SOBRECARGA DE USO = 3.00 KN/m²
TABIQUERÍA = 1.00 KN/m²

* la planta segunda se plantea como una losa que esta sostenida por los núcleos verticales de comunicación. Al estar éstos muy separados entre si y por la decisión arquitectónica de no meter pilares de grandes dimensiones se plantea la posibilidad de sostener la losa mediante unos tirantes que estan sujetos de la estructura de la cubierta. Por la idea de tener los espacios diáfanos se plantean los tirantes en los límites de la losa con la idea de que queden ocultos por la carpintería

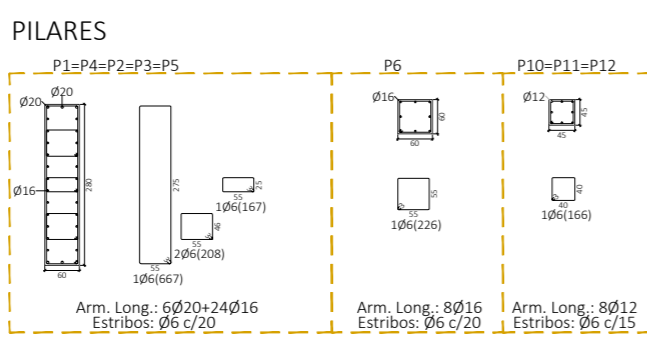


PLANTA PRIMERA

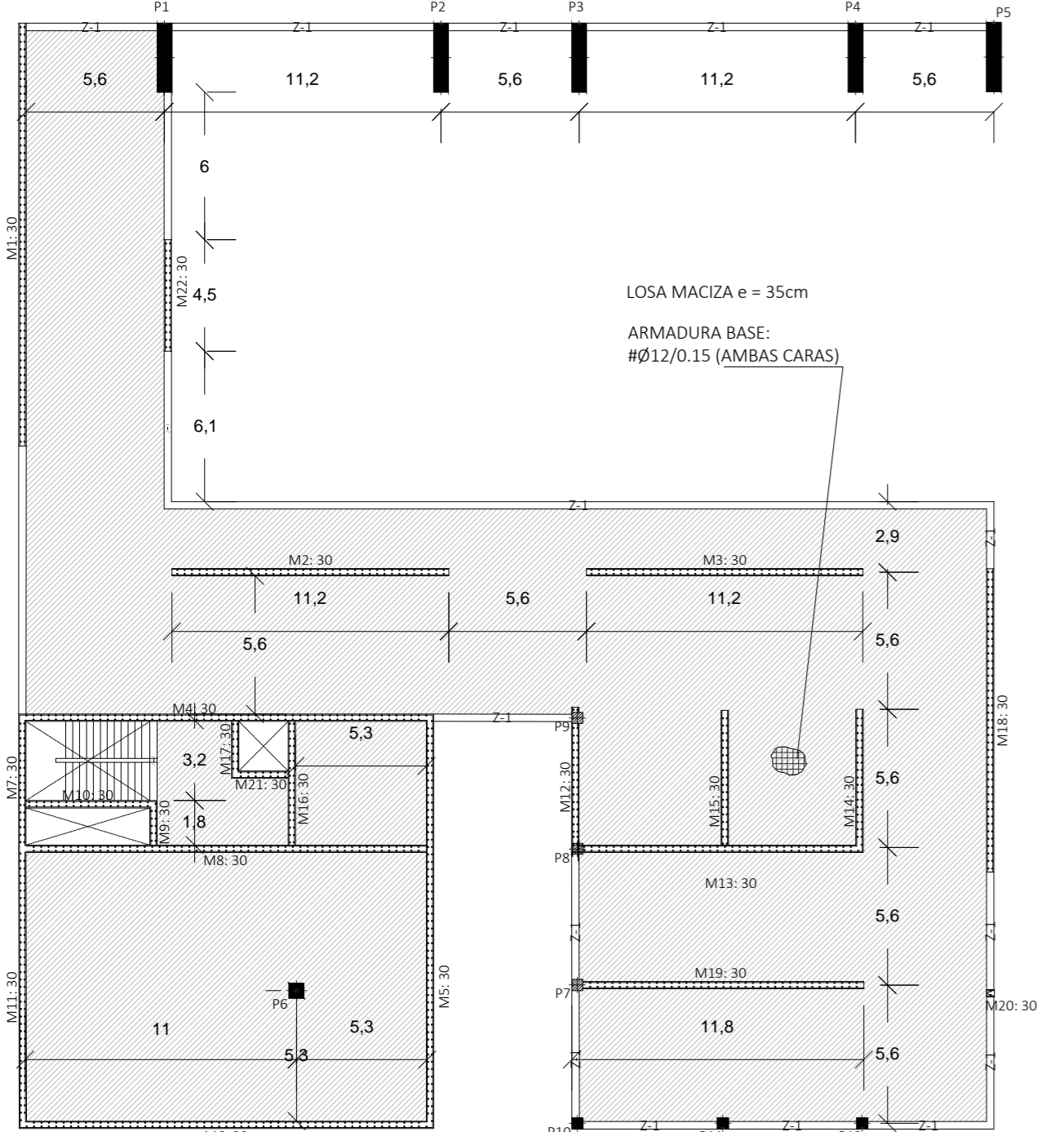
CUADRO DE CARGAS ---> PLANTA PRIMERA
LOSA MACIZA e=35cm

CANTO DE LOSA (e) = 35 cm
PESO PROPIO (γ) = 25KN/m²
CARGA MUERTA = 0.5 KN/m²
SOBRECARGA DE USO = 3.00 KN/m²
TABIQUERÍA = 1.00 KN/m²

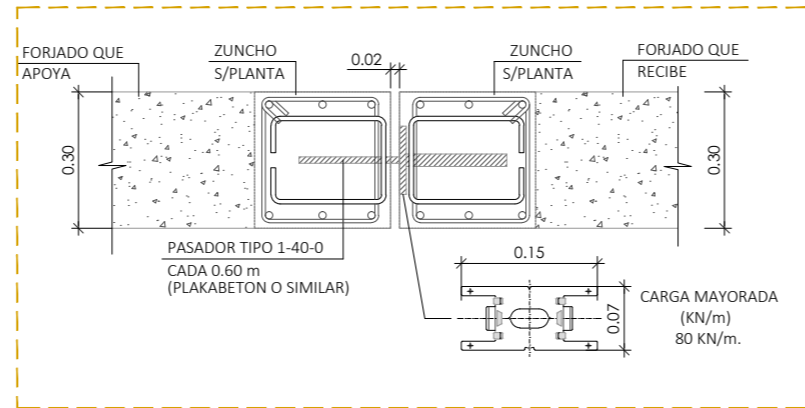
* en la planta primera se elige tambien la utilización de una losa, esta vez apoyada tanto en los núcleos verticales como en los muros de la planta baja.



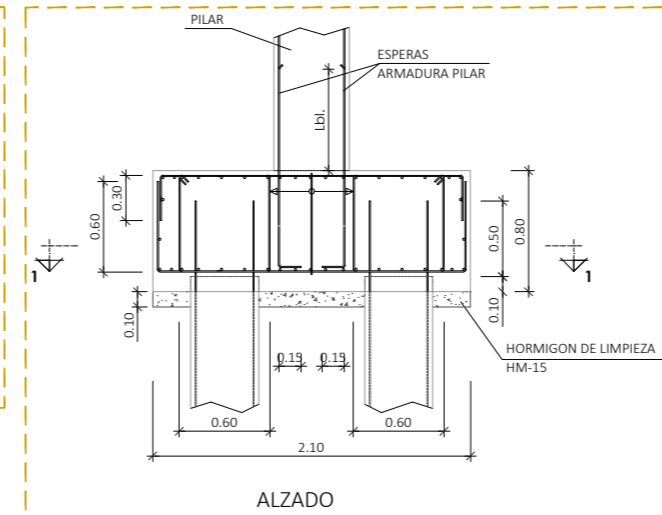
* Los pilares de la fachada principal tienen una medida específica, ésta es de 2,8m x 0,6m, se diseñan con estas medidas para favorecer al canto de las vigas de la cubierta, y tengan así una luz un poco mas pequeña de la que tendría con pilares convencionales.



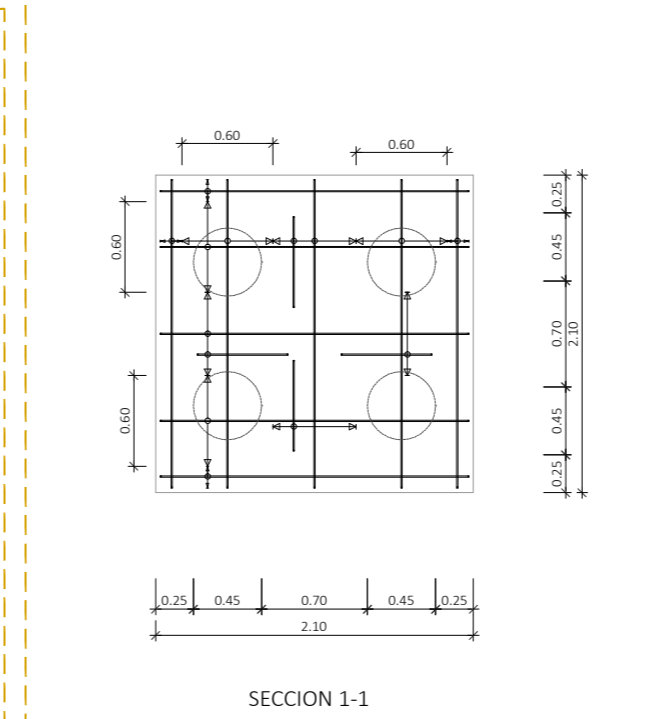
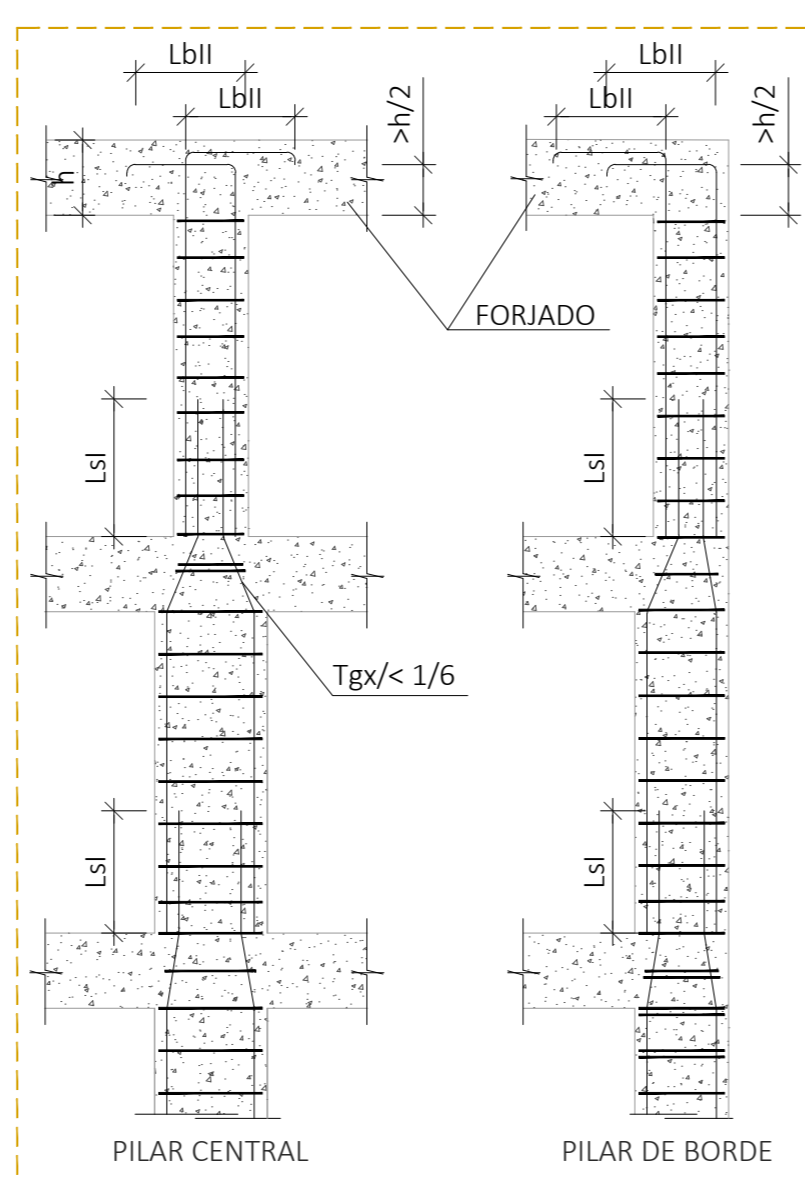
DETALLE JUNTA DE DILATACIÓN



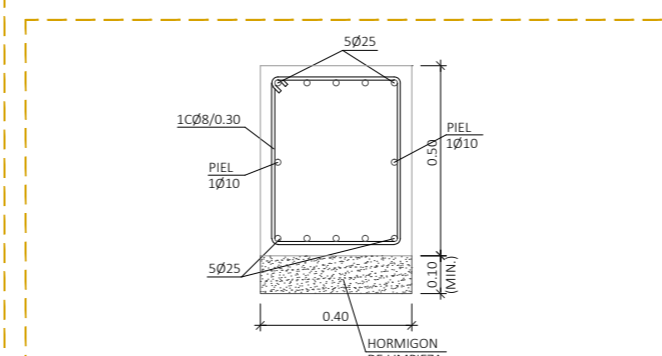
ENCEPADO PILOTES



DETALLES PILARES



VIGA DE ATADO



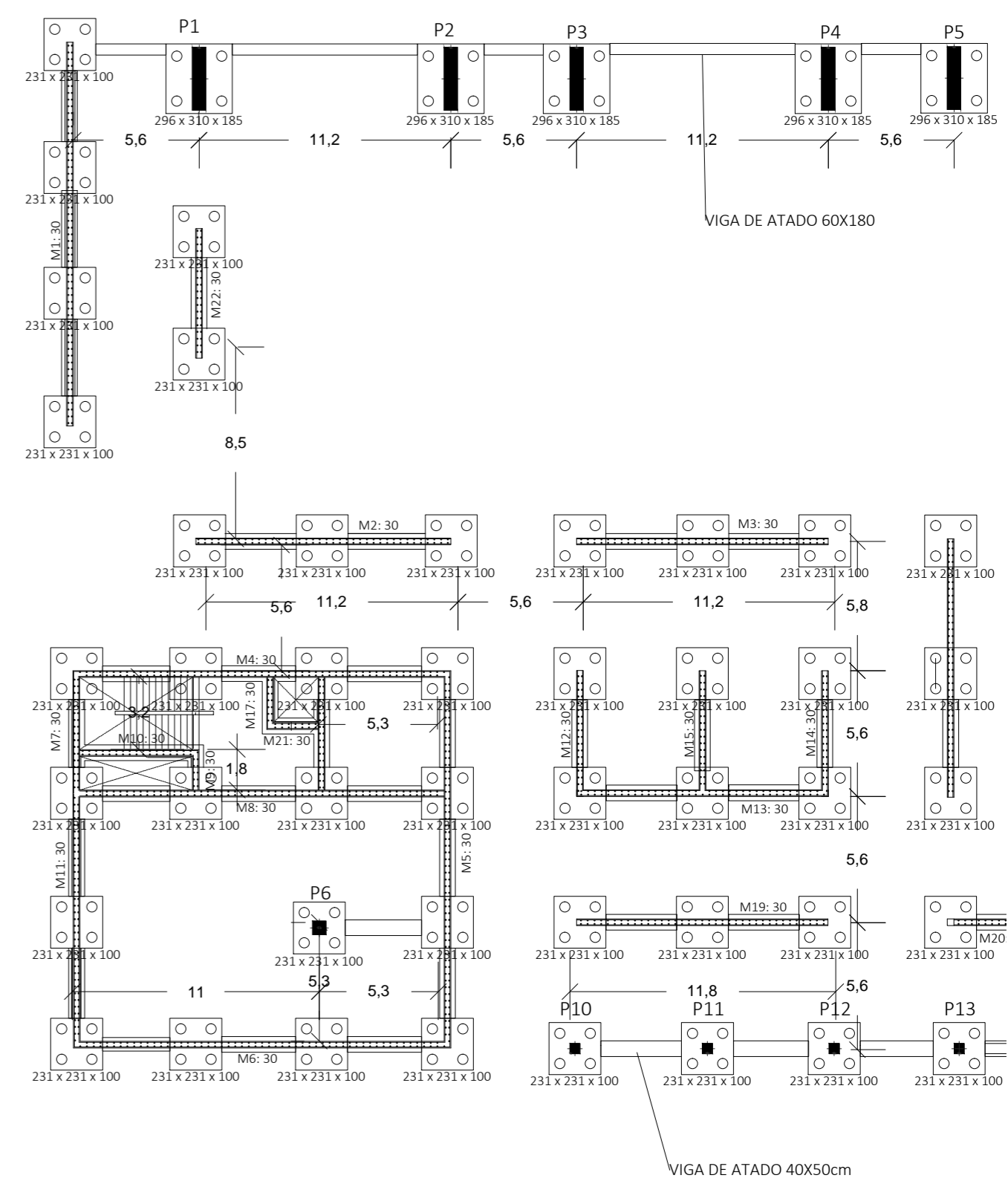
PLANTA DE CIMENTACIÓN

LOS PARÁMETROS GEOTÉCNICOS DE CÁLCULO ADOPTADOS PARA EL DIMENSIONAMIENTO DE LA CIMENTACIÓN SON LOS SIGUIENTES:

CIMENTACIÓN PILOTES:
RESISTENCIA POR PUNTA: 200 KN/m²
RESISTENCIA POR FUSTE: 20 KN/m²

SE ELIGE POR LAS CONDICIONES DEL TERRENO UN TIPO DE PILOTE CPI-4 CON ENTUBACIÓN RECUPERABLE.

*el encepado para los muros se plantea con un encepado de 4 pilotes arriostrados mediante una viga de 40x50cm colocando un encepado en los límites de los muros y otro cada 5,6m. Se decide el encepado aislado por un ahorro de hormigón ya que no haría falta un encepado corrido.



ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(X) (KNm)
ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

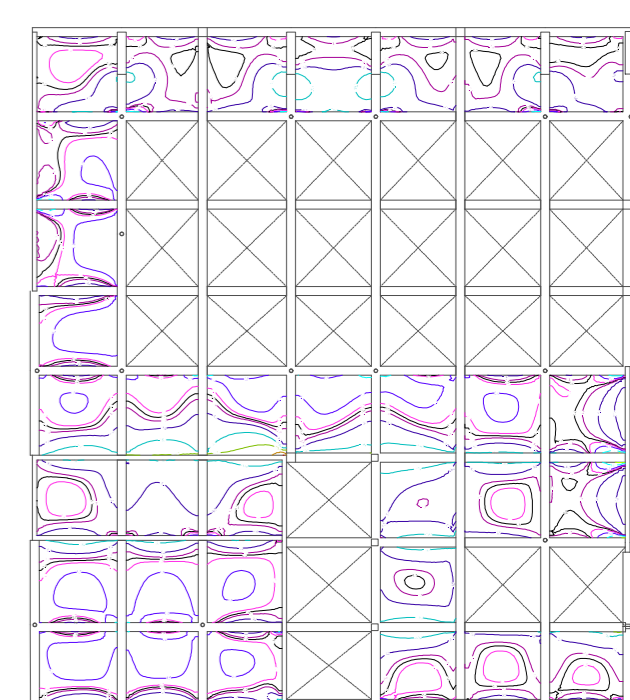
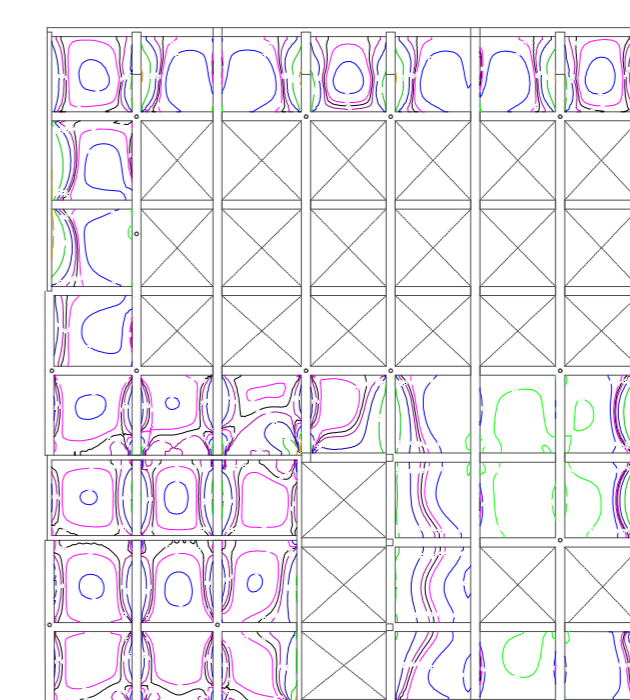
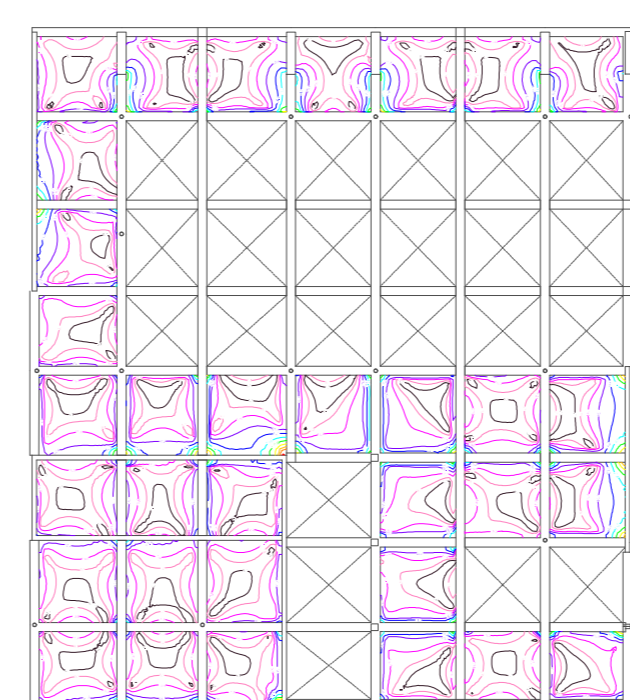
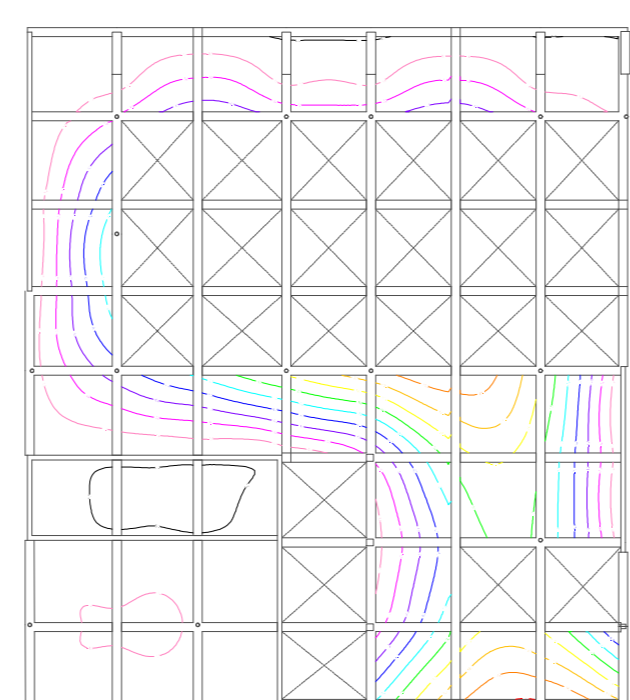
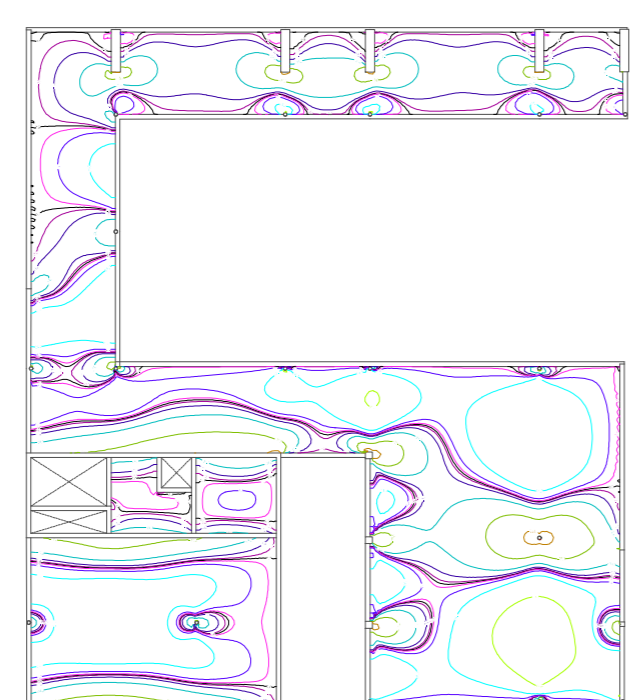
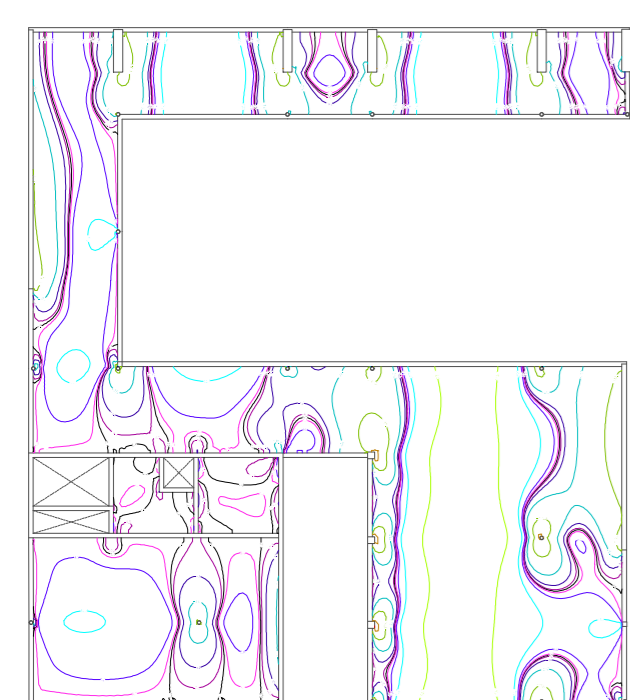
ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(Y) (KNm)
ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

CUBIERTA
DEFORMACIONES (mm)
ELS: PP + CM + SU

ESFUERZOS CORTANTES (KN/m)
ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(X) (KNm)
ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU

ESFUERZOS MOMENTOS DIR.(Y) (KNm)
ELU: 1.35 PP + 1.35 CM + 1.5 SU



-112.3 -33.7 -9.6 -2.3 0.0 2.3 9.6 33.7 112.3

-22.4 -75.0 -24.7 -7.7 -2.0 0.0 2.0 7.7 24.7 75

-15.8 -14.3 -12.7 -11.1 -9.5 -7.9 -6.3 -4.8 -3.2 -1.6 0.0

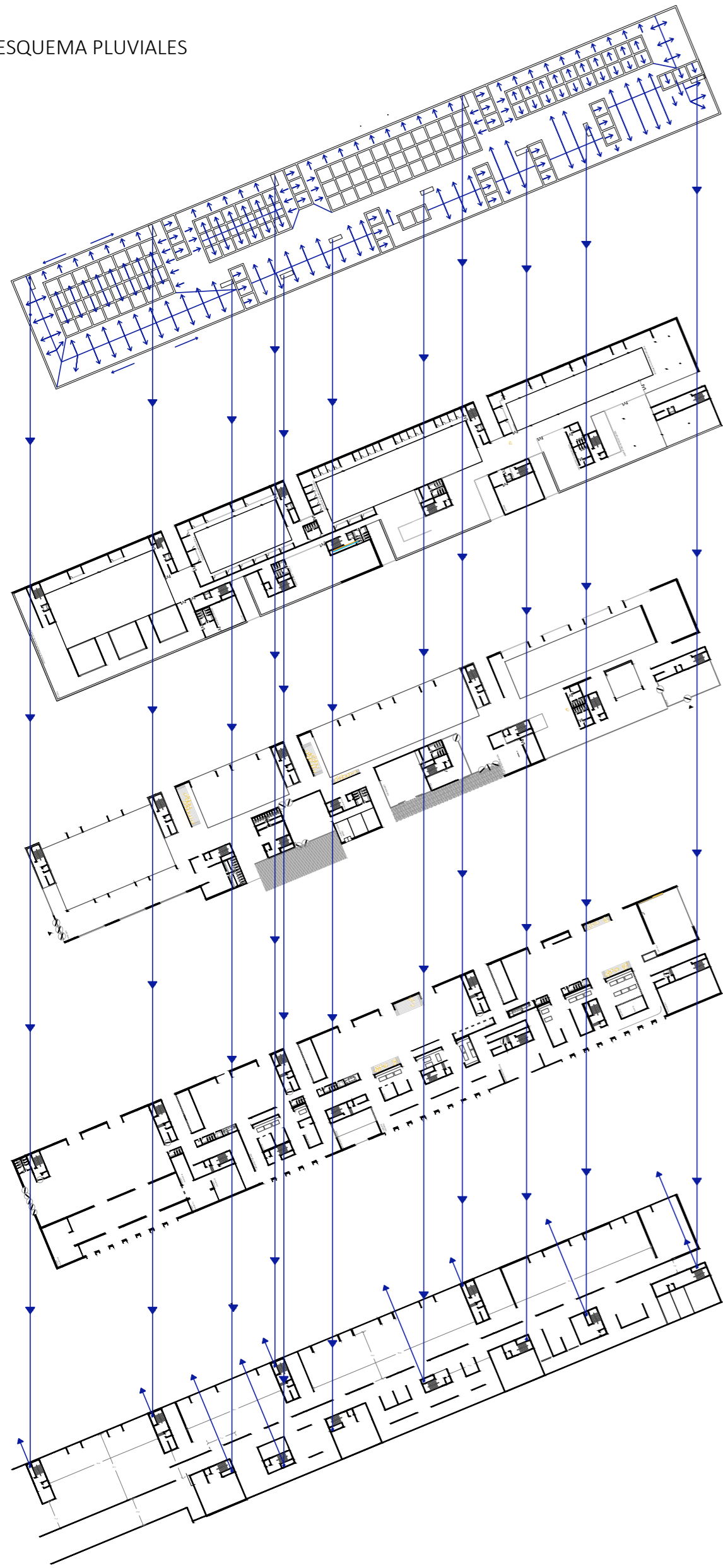
122 73.6 44.2 26.4 15.6 9.1 5.1

-52.5 -18.8 -6.3 -1.7 0.0 1.7 6.3 18.8

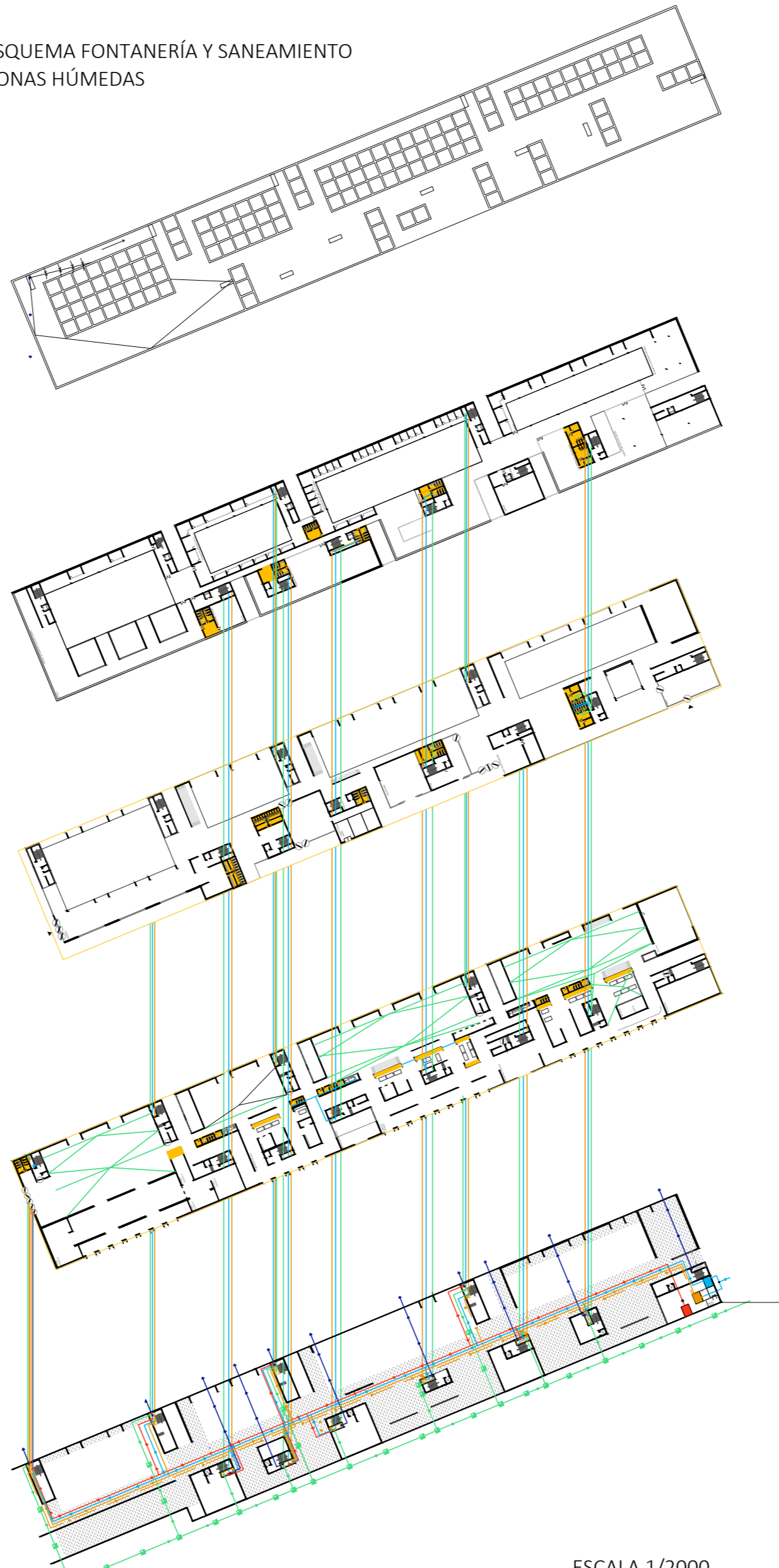
-55.7 -19.7 -6.5 -1.7 0.0 1.7 6.5 19.7

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

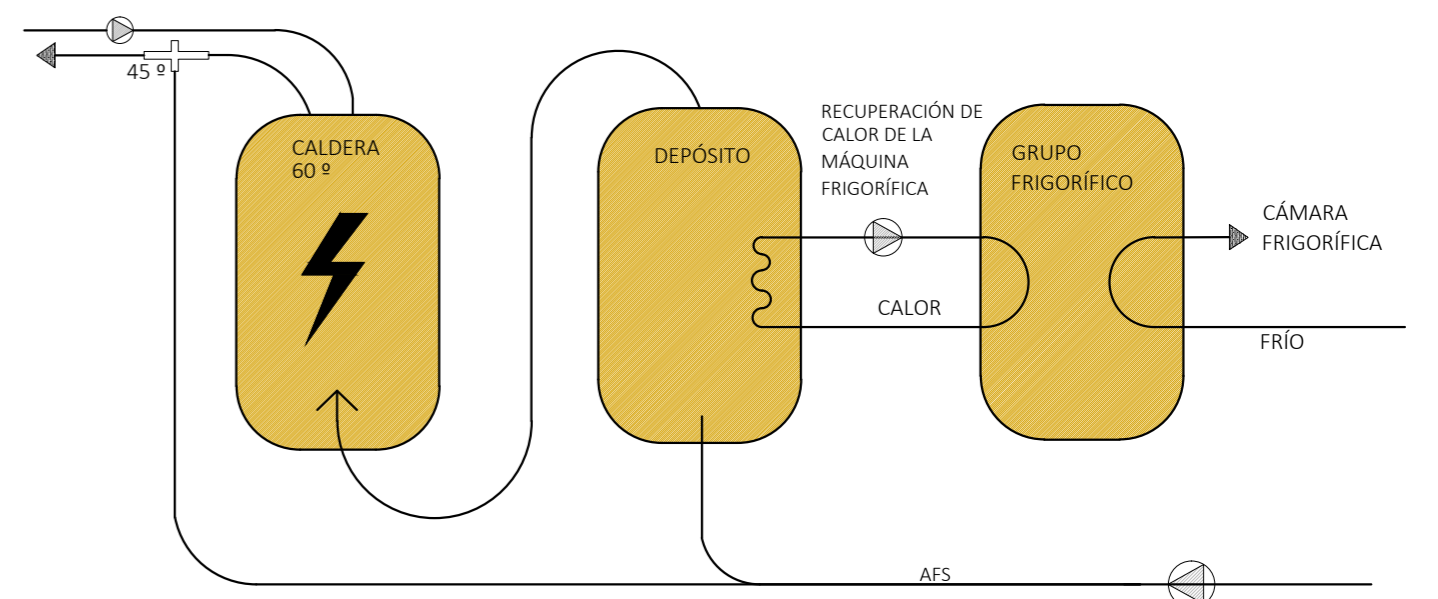
ESQUEMA PLUVIALES



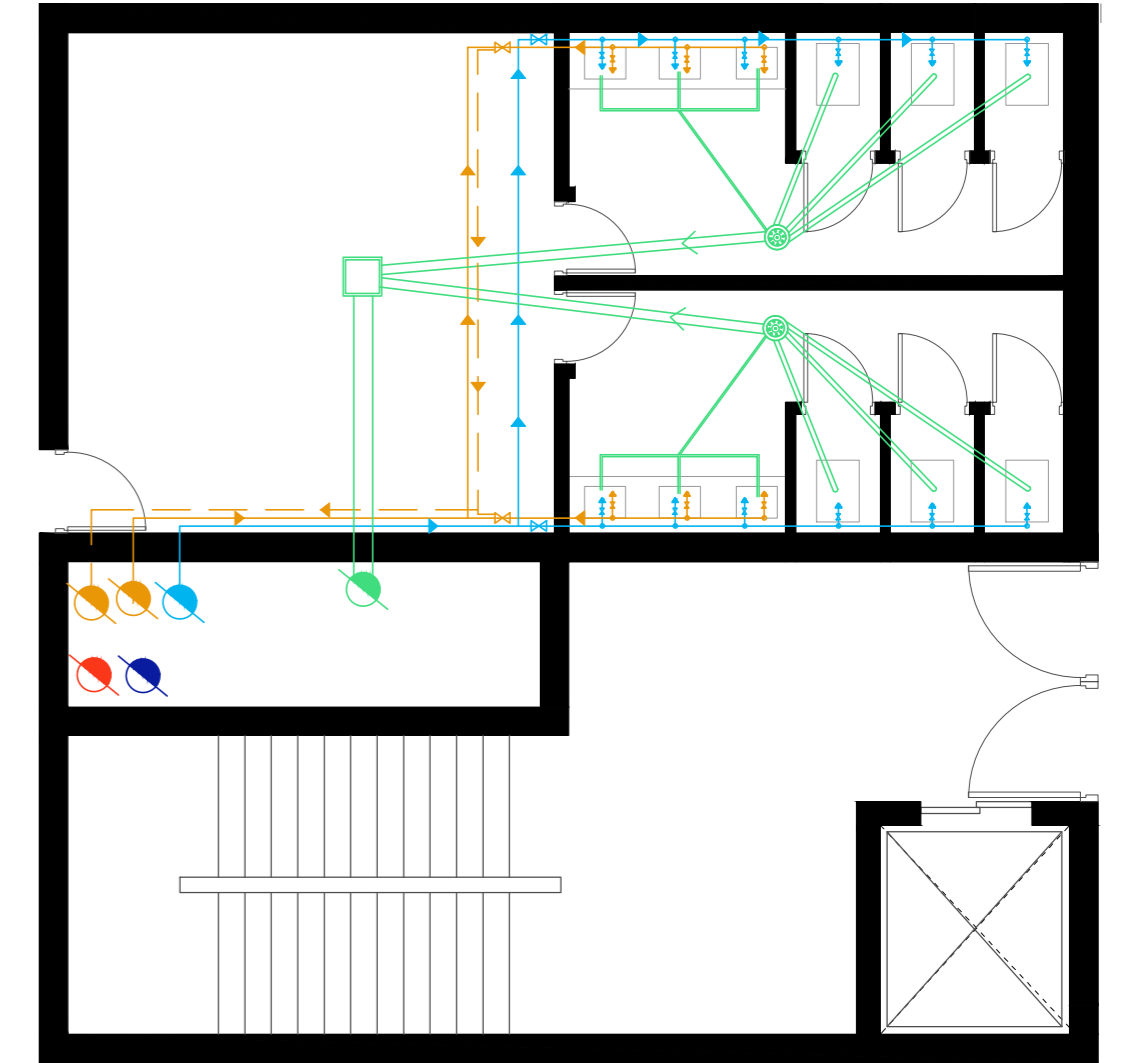
ESQUEMA FONTANERÍA Y SANEAMIENTO ZONAS HÚMEDAS



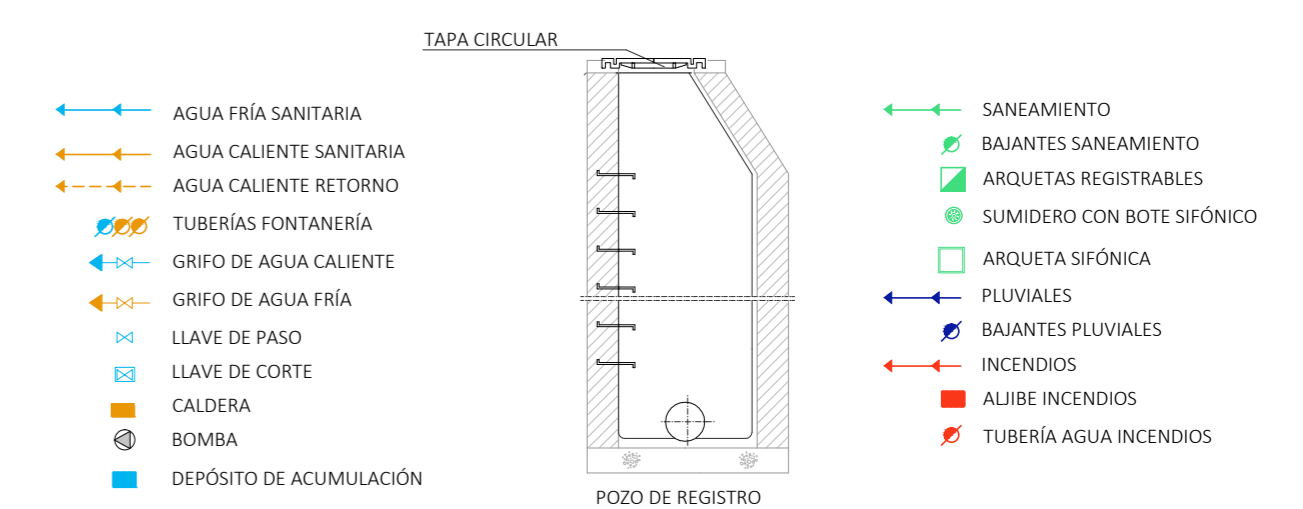
ESQUEMA RECUPERACIÓN DE CALOR DEL GRUPO FRIGORÍFICO PARA ACS



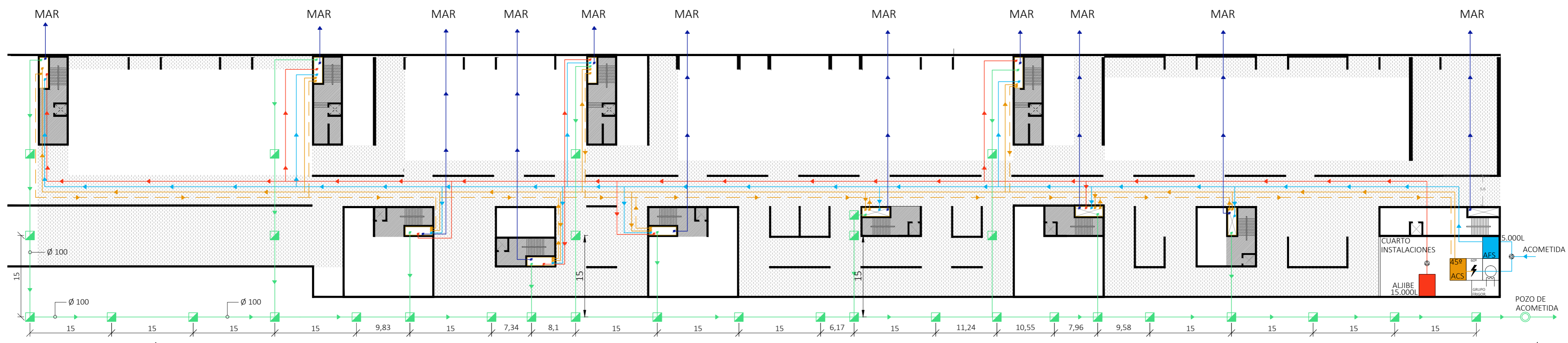
DETALLE 1 NÚCLEO PATINILLO + BAÑOS



DETALLE ESCALA 1/80



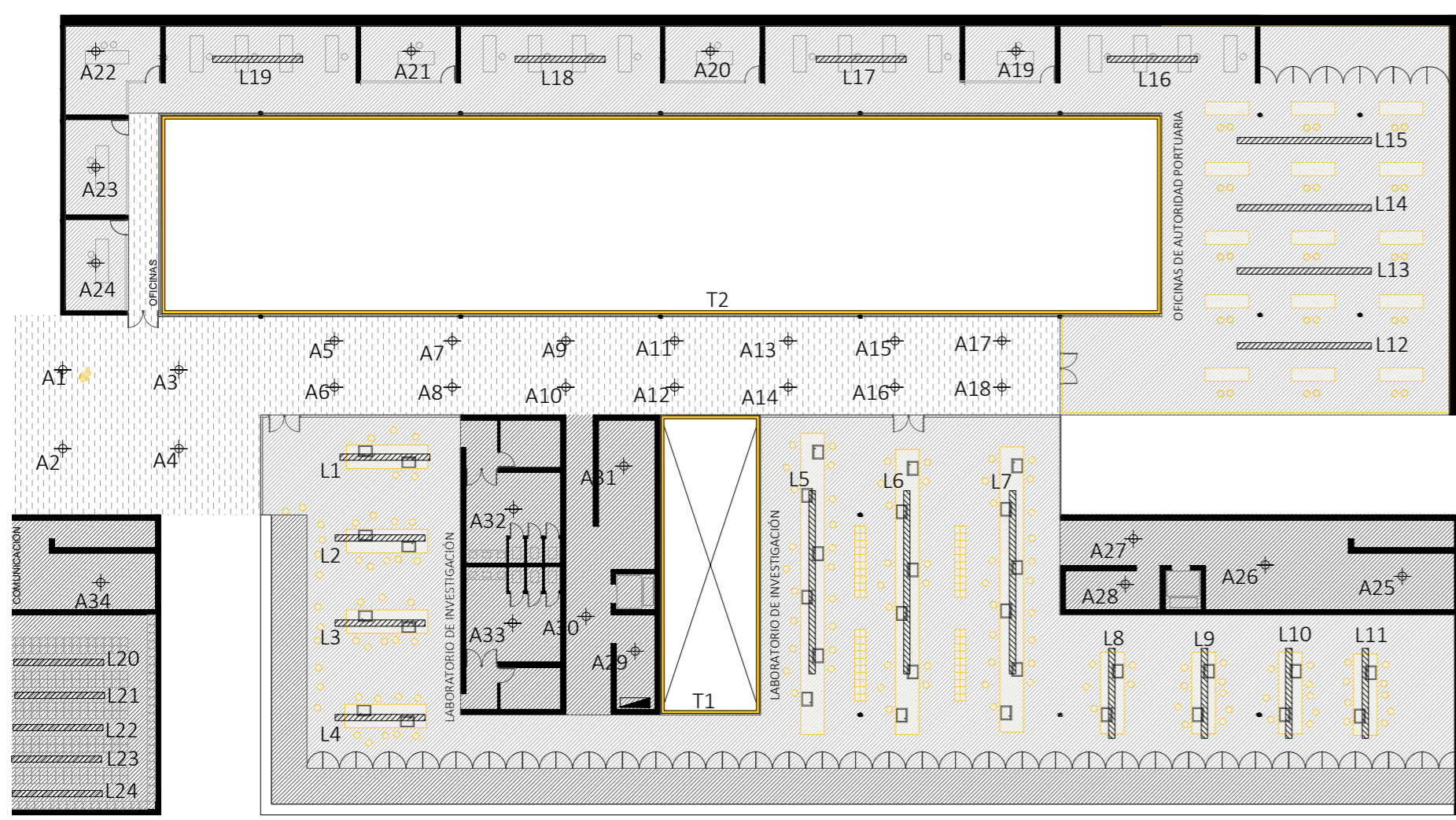
ESCALA 1/2000



PLANTA DE CIMENTACIÓN

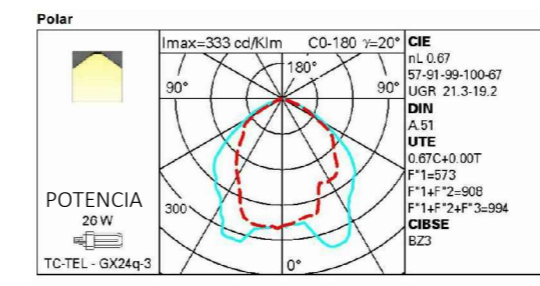
ESCALA 1/500

ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

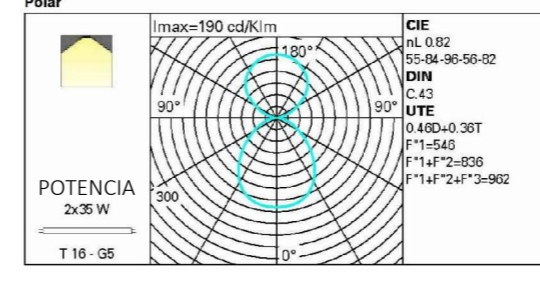


ESCALA 1/300

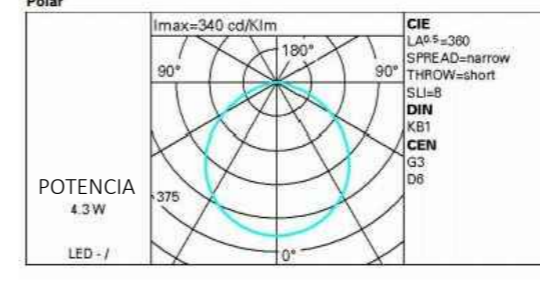
TIPO 1 iguzzini iroll grande



TIPO 2 iguzzini action

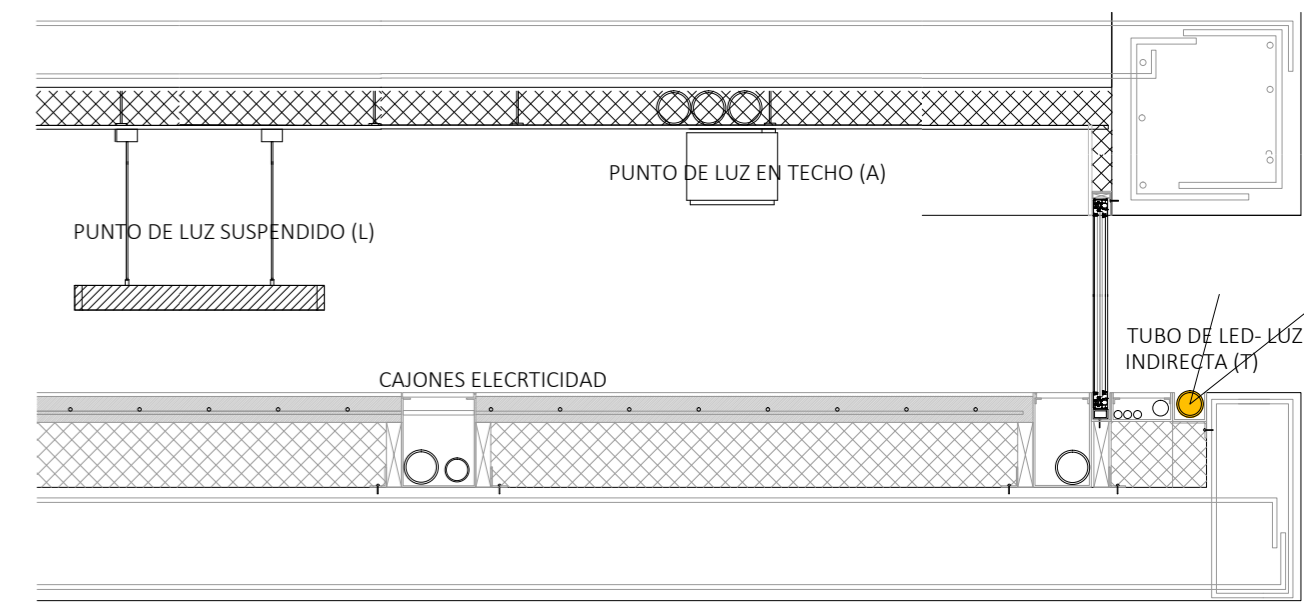
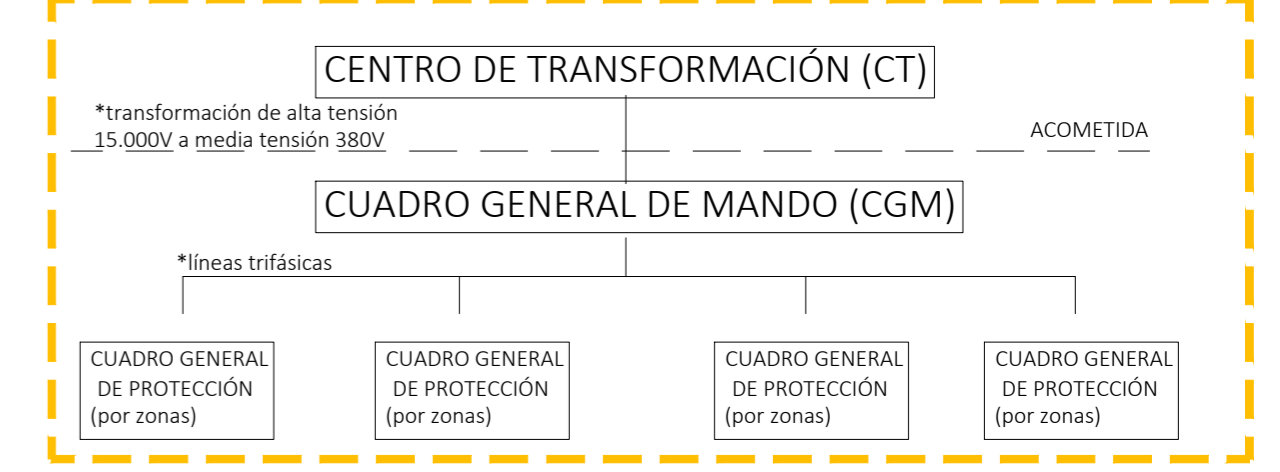


TIPO 3 iguzzini led tube

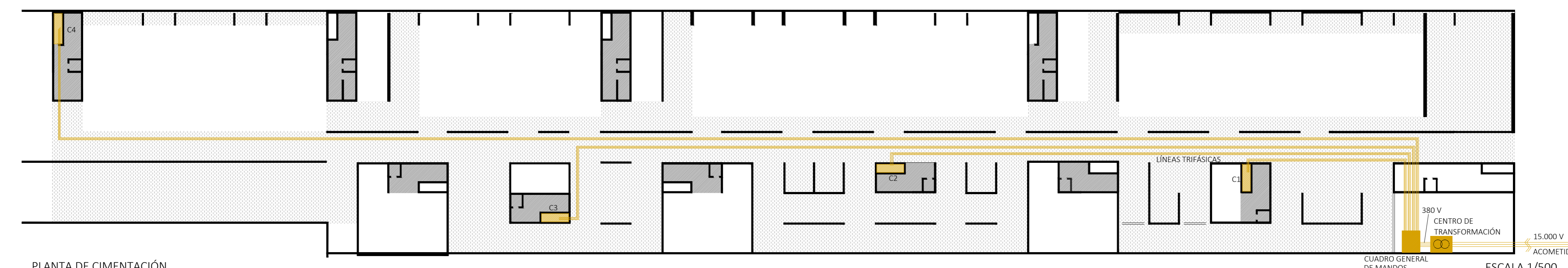


LA ILUMINACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO SE DIVIDE EN TRES TIPOS, AL SER UN EDIFICIO DE GRANDES DIMENSIONES SE ELIGE UN TIPO DE LUMINARIA PARA PRÁCTICAMENTE TODO EL EDIFICIO EXCEPTUANDO LA ZONA DE SUBASTA, QUE LEVARÁ UN TIPO DE ILUMINACIÓN DIFERENTE. POR TANTO EL PRIMER TIPO ELEGIDO SERÁ UNA SERIE DE LUMINARIAS PUNTALES EN TECHO, (NO INCRUSTADAS, QUE TRATAN DE MANTENER EL ASPECTO INDUSTRIAL DE UN EDIFICIO COMO ÉSTE A LA VEZ QUE SUAVIZAR EL ASPECTO DEL MISMO. LA ILUMINACIÓN ELEGIDA PARA LA ZONA DE SUBASTA SERÁ UNA ILUMINACIÓN LINEAL SUSPENDIDA, AL EXISTIR UNA ALTIMA RAZONABLE ES NECESARIO LA ELECCIÓN DE LUMINARIAS SUSPENDIDAS EN ESTOS ESPACIOS. SE ELIGE UN TERCER TIPO DE ILUMINACIÓN INDIRECTA QUE ILUMINA LOS ESPACIOS DE GRAN ALTIMA.

ESQUEMA UNIFILAR GENERAL



ESCALA 1/20

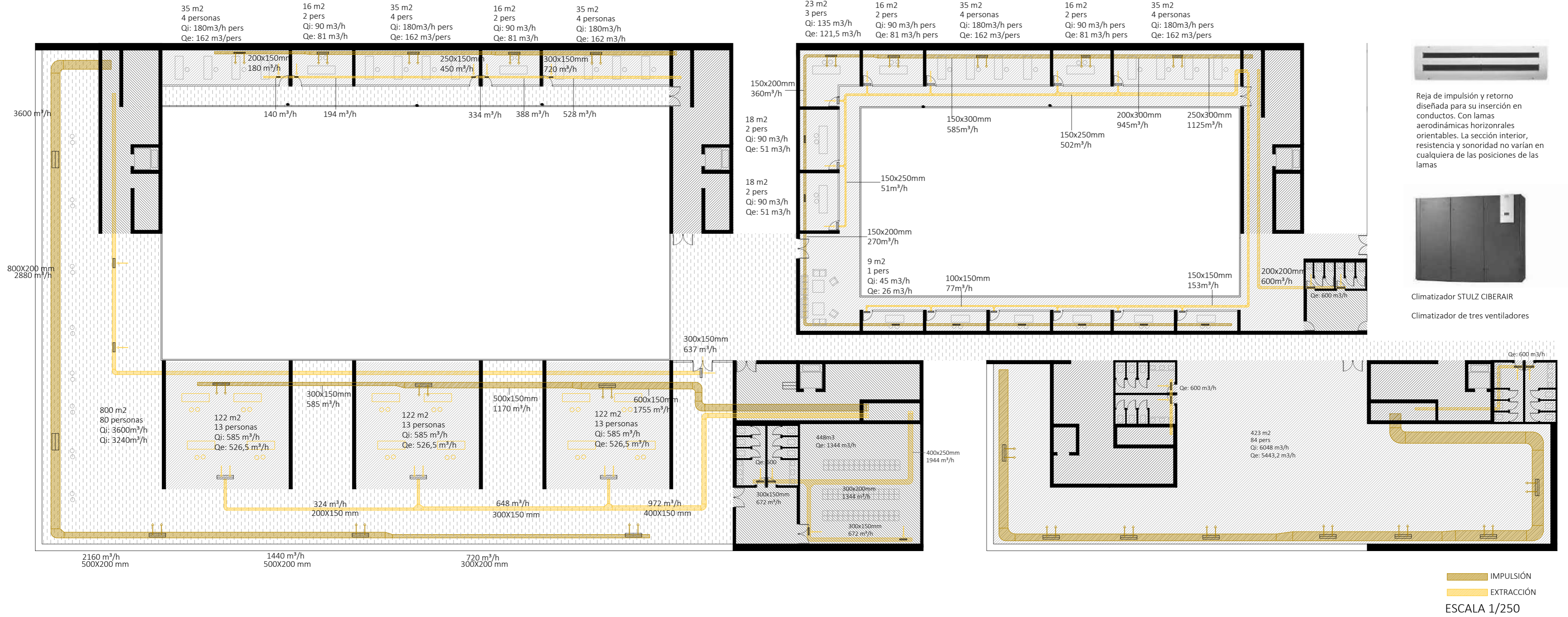


PLANTA DE CIMENTACIÓN

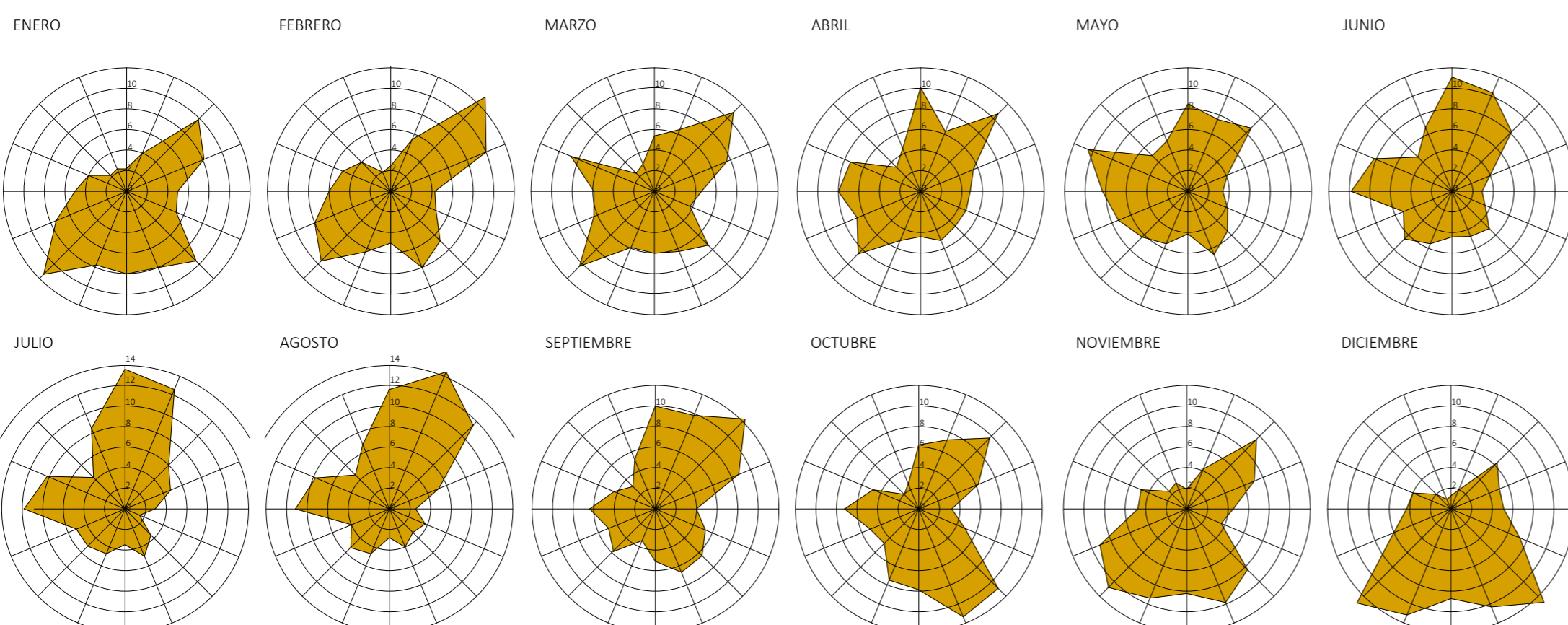
ESCALA 1/500

VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

VENTILACIÓN MECÁNICA EN PLANTA SEGUNDA



ROSA DE LOS VIENTOS_ VENTILACIÓN NATURAL DE LAS PLANTAS BAJA Y PRIMERA



TEMPERATURA MEDIA EN LA CORUÑA

2014	TEMPERATURA MEDIA 15.1	TEMPERATURA MÁXIMA 18.4	TEMPERATURA MÍNIMA 12.7
2013	TEMPERATURA MEDIA 14.6	TEMPERATURA MÁXIMA 18.0	TEMPERATURA MÍNIMA 12.0
2012	TEMPERATURA MEDIA 14.6	TEMPERATURA MÁXIMA 18.2	TEMPERATURA MÍNIMA 11.8

CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO

DEBIDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA DE LA CORUÑA, Y A LA CONDICIÓN DEL UN EDIFICIO CON EL PROGRAMA PLANTEADO, NO ES NECESARIA LA VENTILACIÓN MECÁNICA DE LAS PLANTAS BAJA Y PRIMERA, TRAS UN ANÁLISIS DE LOS VIENTOS DE LA CIUDAD DE LA CORUÑA SE PLANTEA UN SISTEMA DE CERRAMIENTO POR EL CUAL SE PERMITE UNA VENTILACIÓN NATURAL A LO LARGO DEL DÍA.

LAS CONDICIONES DEL EDIFICIO NO PIDEN TAMPOCO UNA CLIMATIZACIÓN DE ÉSTE YA QUE EL PROGRAMA (LONJA) PRECISA DE UNAS TEMPERATURAS BAJAS IDEALES POR TANTO LAS TEMPERATURAS AMBIENTE A LO LARGO DEL AÑO.

SE PLANTEA ASÍ LA VENTILACIÓN MECÁNICA DE LA PLANTA SEGUNDA (OFICINAS Y LABORATORIOS) ASÍ COMO LA CLIMATIZACIÓN DE ÉSTA.

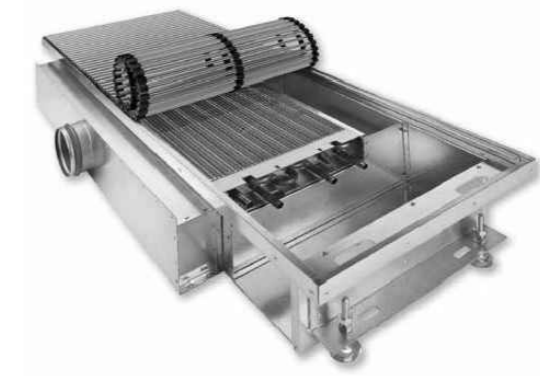
EN LA PLANTA BAJA EXISTE UNA SERIE DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS POR LO QUE SE EXPLICA (ESQUEMA1) EL FUNCIONAMIENTO DE UN GRUPO FRIGORÍFICO.

CÁLCULO DE CARGAS TÉRMICAS 1 HABITACIÓN

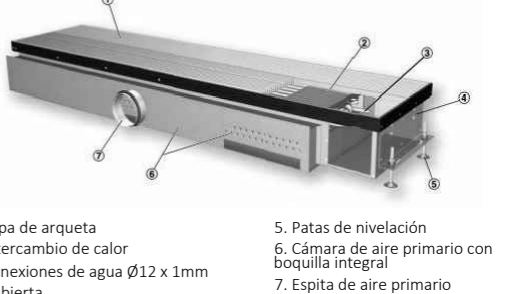
Zona climática: A Coruña: C1 Altitud 0 m.
INVIERNO 9,5°C
 Δt INVIERNO: 22,9-5=17,5
límite de muros de fachada y cerramientos en cto con el terreno: 0,73
Transmitancia límite de suelos 0,5
Transmitancia límite cubiertas 0,41
Ventanas 2,5

Quantenas: $164,2m \times 4m = 656,8m^2$
 $656,8 \times 2,5 \times 12,5 = 20.525W$
Qmuro: $174,44m \times 4m = 697,76m^2$
 $697,76 \times 0,73 \times 12,5 = 6367,06W$
Qcubierta: $378,8m^2 \times 0,41 \times 12,5 = 1941,35W$
Qventilación: $378,8m^2 \times 3,6 \times 0,29 \times 12,5 = 4943,34W$
Qtotat: 33.776,75W

NOTA:
No se considera necesaria la climatización del edificio en verano por las condiciones climatológicas de La Coruña.



INDUCTOR DE AIRE PARA INSTALACIÓN BAJO EL SUELO. TIPO BID



FUNCIONAMIENTO



CÁLCULO DE CAUDALES DE VENTILACIÓN

PLANTA SEGUNDA

Datos previos
LABORATORIOS: 20 l/s per = 72 m³/h
OFICINAS-DESPACHOS-AULAS-IDA 2= 12.5 l/s per = 45 m³/h

IMPULSIÓN = ocupación x qv
EXTRACCIÓN
Baños: 9 renovaciones del volumen/h
Almacenes: 3 renovaciones del volumen/h
(nota: cuartos de instalaciones ocupación nula)

Áreas limpias (Alta presión)
QIT = 38853 m³/h
Qext T = 0.9QIT = 34968 m³/h
Áreas sucias (Baja presión)
Qext T = 600 + 1344 + 600 + 600 + 600 + 2124 + 600 = 7068 m³/h
Balance de caudales: 34968-7068 = 27.900 m³/h -> Extracción final en zonas de Alta presión.

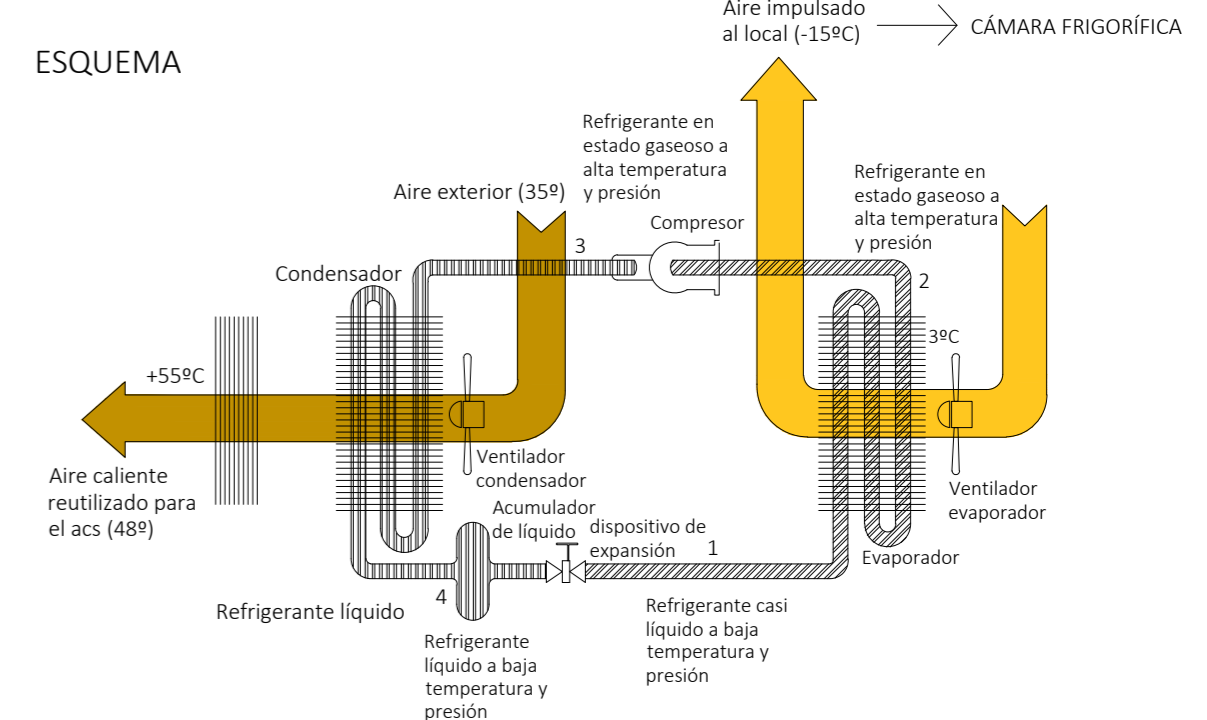
Nota: (Qext por habitación calculado mediante % en zonas de alta presión)

GRUPO FRIGORÍFICO

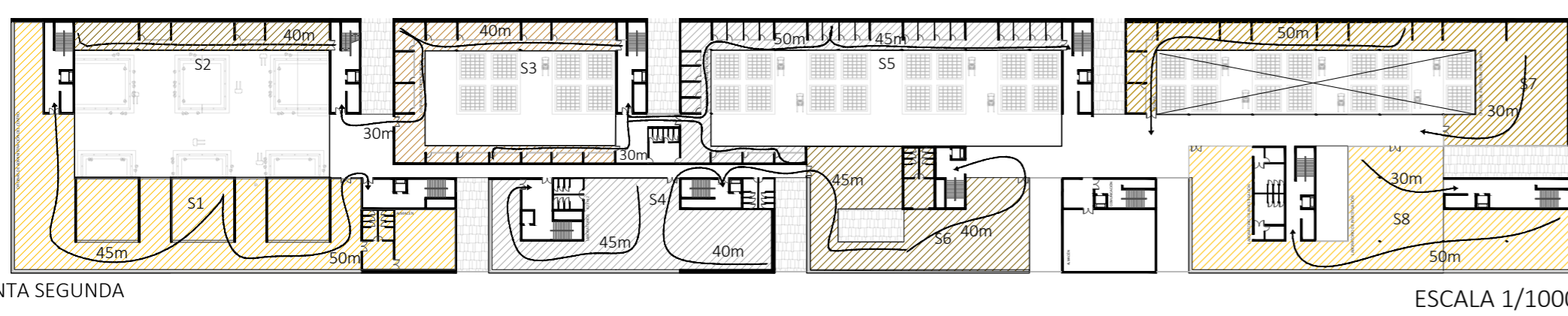
EN LA PLANTA BAJA EXISTE UNA SERIE DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS QUE SERÁN LAS RESPONSABLES DEL MANTENIMIENTO DE LOS ALMACENES DEL PESCADO Y DE LA REFRIGERACIÓN DE LA LONJA.

ABAJO SE EXPLICA EL FUNCIONAMIENTO DEL GRUPO FRIGORÍFICO QUE IMPULSARÁ AIRE A -15 GRADOS A LAS DIFERENTES CÁMARAS Y EL CALOR DISIPADO POR DICHO GRUPO FRIGORÍFICO SE REUTILIZARÁ PARA CALENTAR GRAN PARTE DEL AGUA CALIENTE SANITARIA NECESARIA EN EL EDIFICIO.

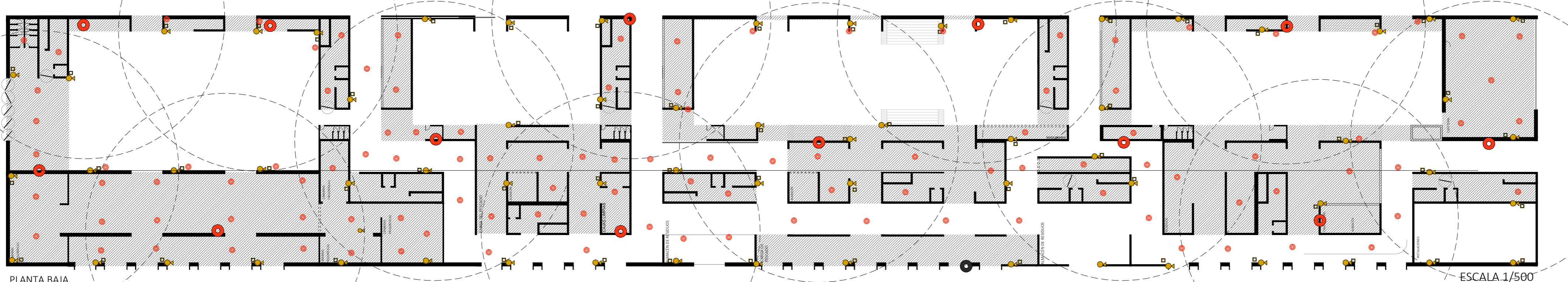
ESQUEMA



PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS



● MANGUERA DE INCENDIOS ● EXTINTOR ● DETECTOR DE HUMO ● PULSADORES ● SALIDAS DEL EDIFICIO (A ESPACIO EXTERIOR SEGURO)



MEMORIA INCENDIOS.

DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

SE DISPONDRÁ DE, AL MENOS, UN DISPOSITIVO DE INCENDIOS POR SALA O SECTOR. EN EL RESTO DE LAS ESTANCIAS SE DISPONDRÁ CADA 60 m². SE UBICARÁ ENTRE LAS LUMINARIAS SUPERFICIALES PERMITIENDO ESTAR OCULTAS PERO MANTENIENDO SU FUNCIONAMIENTO.

SE DISPONDRÁN PULSADORES DE ALARMA DE INCENDIOS MANUALES JUNTO CON LOS EXTINTORES Y LAS BOCAS DE INCENDIOS CADA 15m DE RECORRIDO COMO MÁXIMO DESDE EL ORIGEN DE LA EVACUACIÓN. DE LA MISMA FORMA SE DISPONDRÁN EXTINTORES DE INCENDIOS CADA 15m DE RECORRIDO COMO MÁXIMO DESDE EL ORIGEN DE LA EVACUACIÓN. TODOS ELLOS SERÁN AGRUPADOS EN UN MISMO ARMARIO CONJUNTO DE INCENDIOS.

SE DISPONDRÁN DE MANGUERAS CADA 25m ALIMENTADAS DE UN DEPÓSITO DE AGUA DE 15.000 LITROS SITUADO EN EL CUARTO DE INSTALACIONES EN EL SÓTANO DEL EDIFICIO.

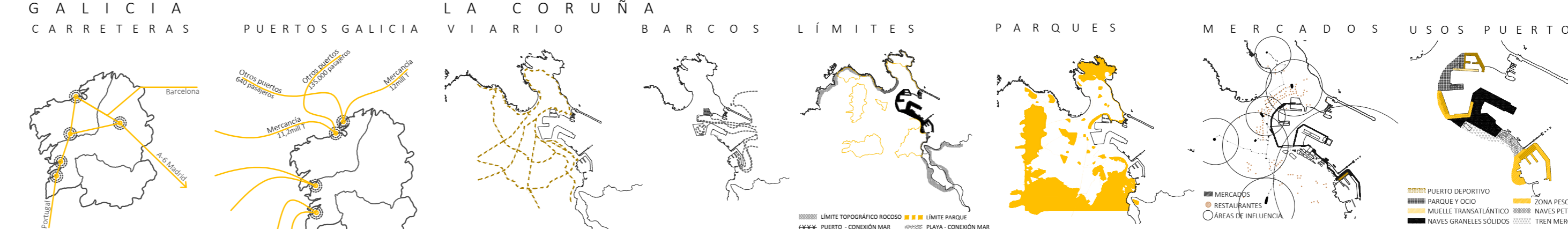
LOS RECORRIDOS DE EVACUACIÓN NO SERÁN SUPERIORES A 50m EN EL CASO DE HABER 2 SALIDAS AL EXTERIOR.

SECCIÓN TERRITORIAL

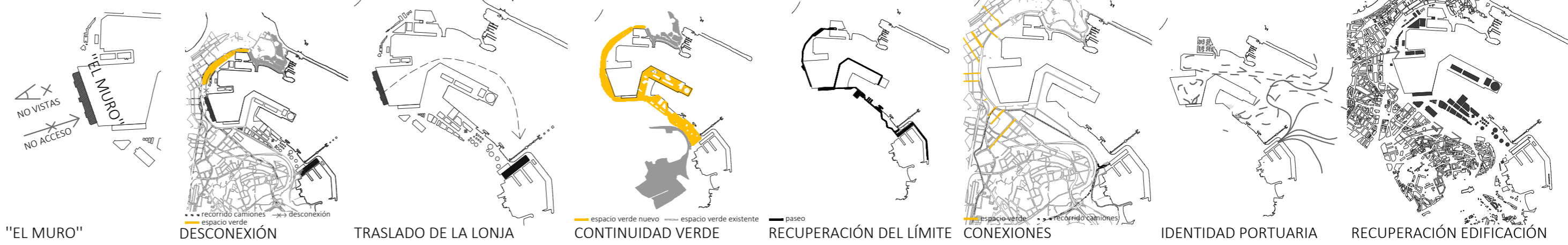


ESTRATEGIA TERRITORIAL

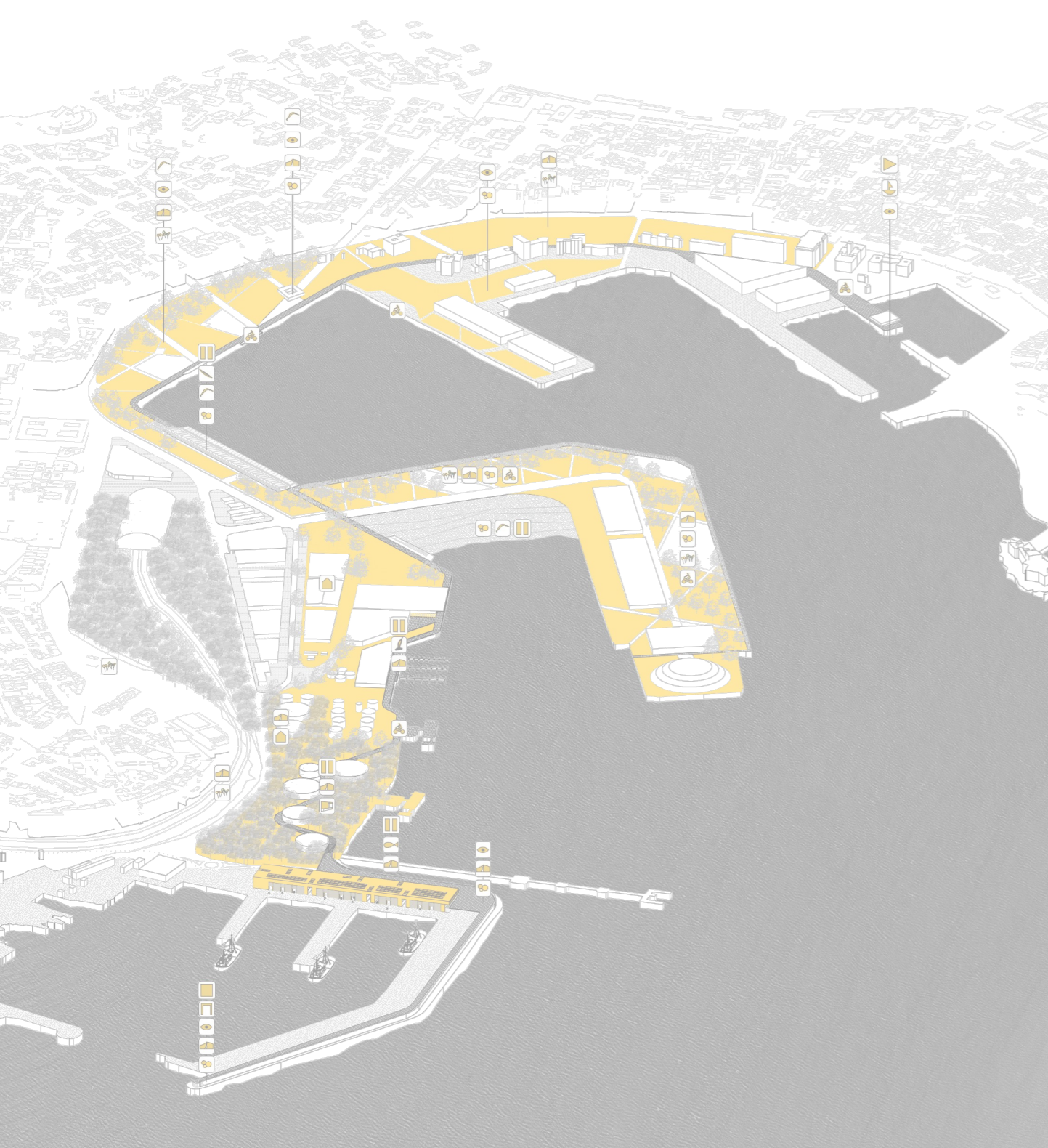
ANÁLISIS TERRITORIAL



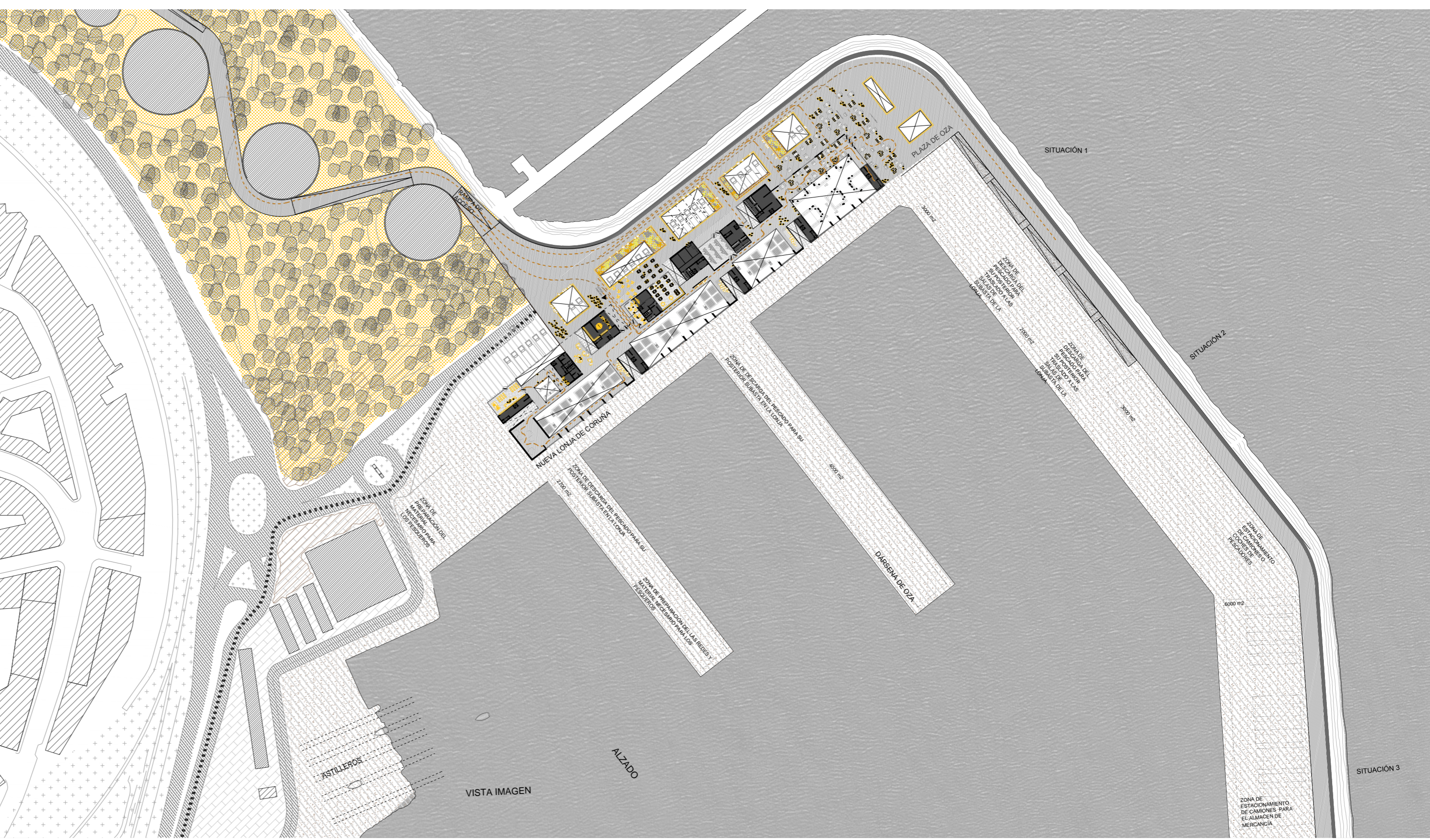
PROBLEMAS - OBJETIVOS - ESTRATEGIAS



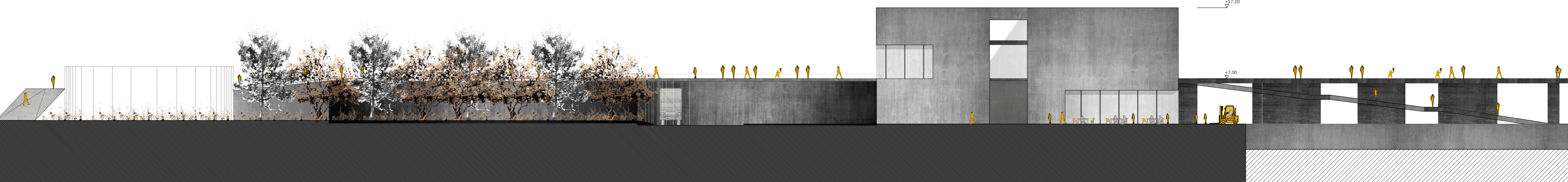
EL RECORRIDO TURISMO EL PASEO



AXONOMETRÍA PARQUE-PASEO



IMPLANTACIÓN NUEVA LONJA

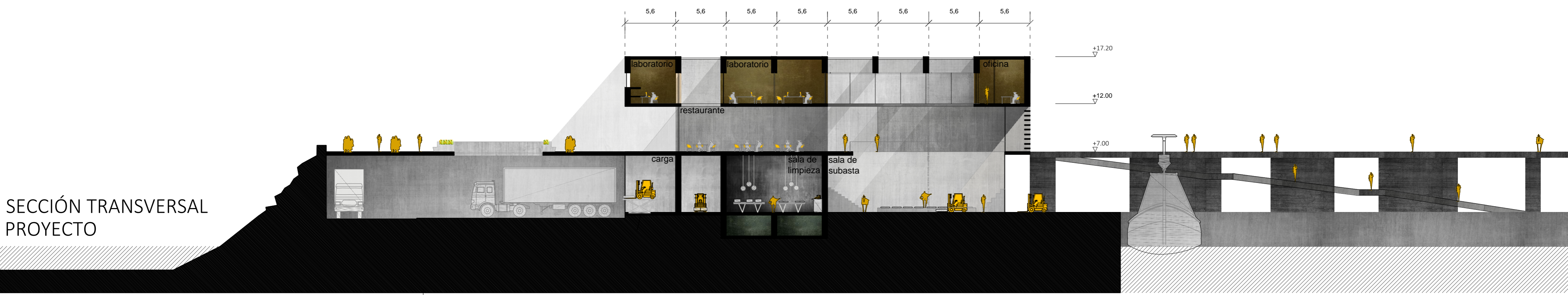


ALZADO

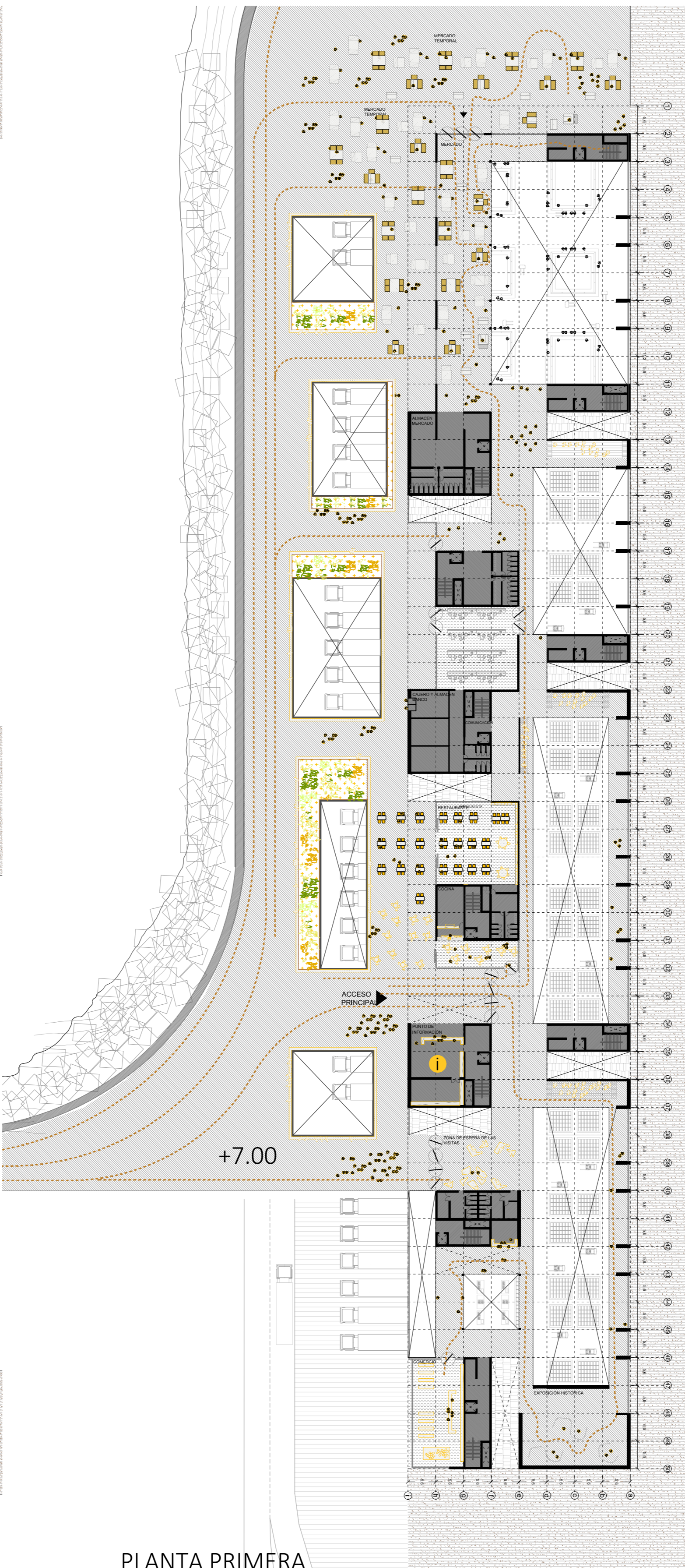


IMAGEN VISTA DEL PUERTO PESQUERO DE OZA

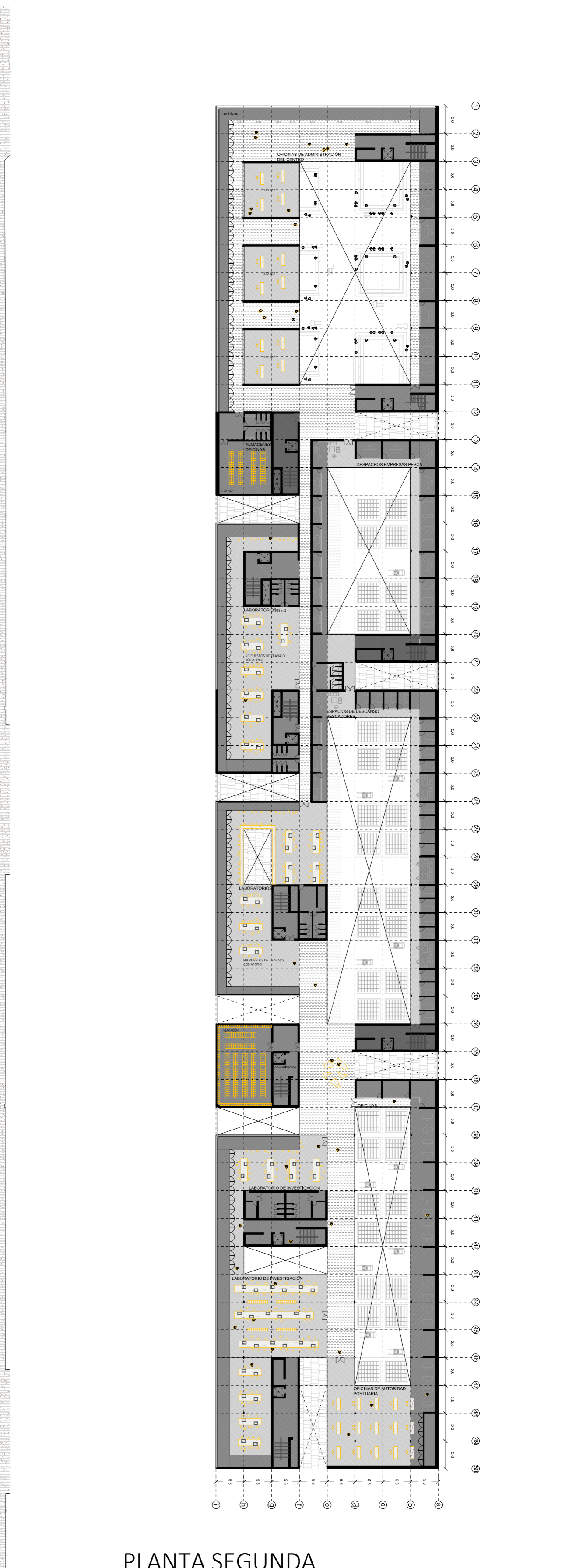
SECCIÓN TRANSVERSAL PROYECTO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



IMAGEN MAQUETA



IMAGEN INTERIOR